

Создано: 27.12.2024 в 06:36

Обновлено: 12.12.2025 в 08:51

<https://spb.move.ru/objects/9269032025>

Евгений Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**10 500 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

173 м<sup>2</sup>



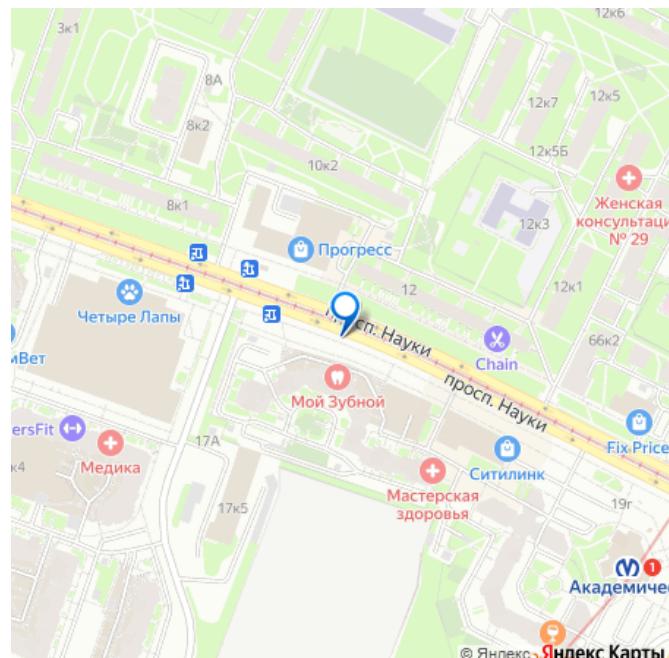
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

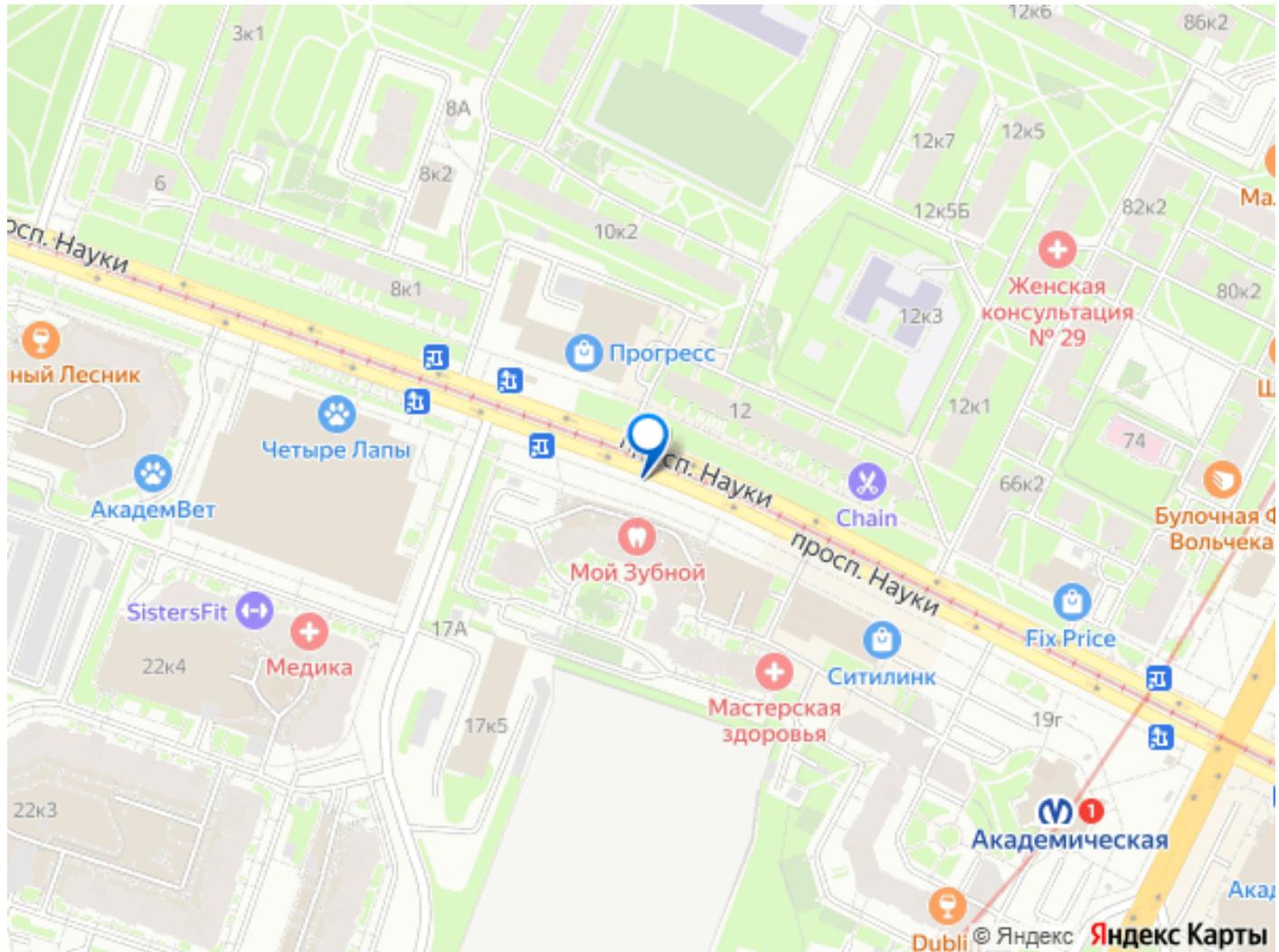
Внимание! Уникальное предложение для инвесторов и предпринимателей: переуступка прав аренды на три помещения аптек, расположенных в стратегически выгодных точках Кировского и Калининского районов. Эти аптеки уже более 10 лет успешно работают на своих местах, зарекомендовав себя как надежные поставщики лекарственных средств и товаров медицинского назначения. Готовый бизнес ждет своих новых собственников, которые смогут продолжить традиции и приумножить успех существующих точек. Передаются три помещения, каждое из которых имеет свои характеристики и

преимущества. Первое помещение площадью 53 кв. м. располагается в районе с высокой проходимостью, а второе помещение, площадью 40 кв. м., обеспечит удобный доступ для клиентов. Третье помещение, самое объемное, площадью 80 кв. м., предлагает огромные возможности для расширения ассортимента и привлечения клиентов. Аренда на условиях 120000 рублей за каждое из двух первых помещений и 183000 рублей за третье, что является выгодным предложением для бизнесменов, стремящихся к укреплению своей позиции на рынке аптечных услуг. Совокупная чистая прибыль с трех аптек за год достигает впечатляющих 14 миллионов рублей, что делает данное предложение особенно привлекательным для тех, кто ищет стабильный и прибыльный бизнес. Долгое существование аптек, а также их положительная репутация среди клиентов создают отличные условия для дальнейшего успешного ведения дел. ID: 221321





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России