

Санкт-Петербург

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

173 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

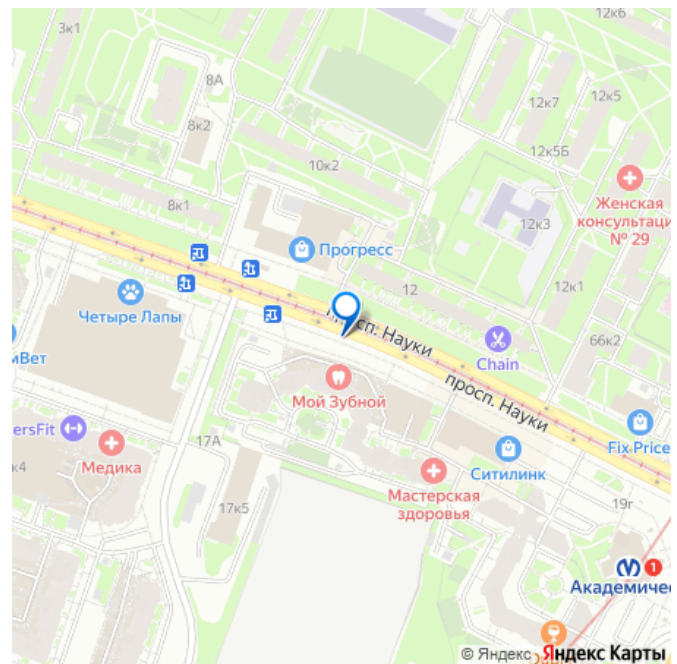
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

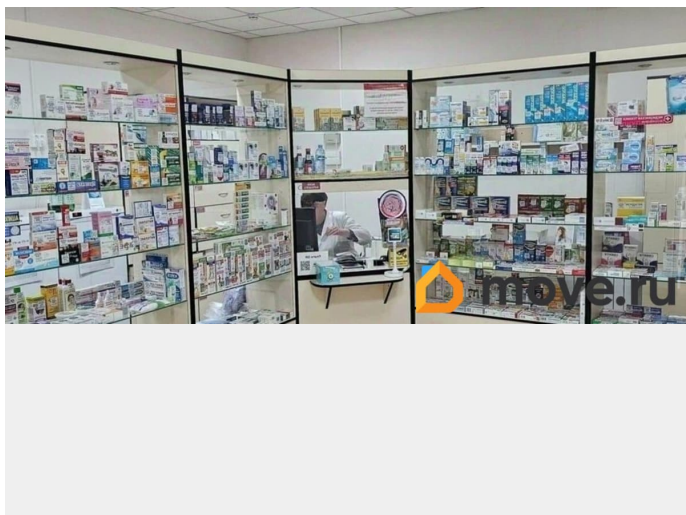
Описание

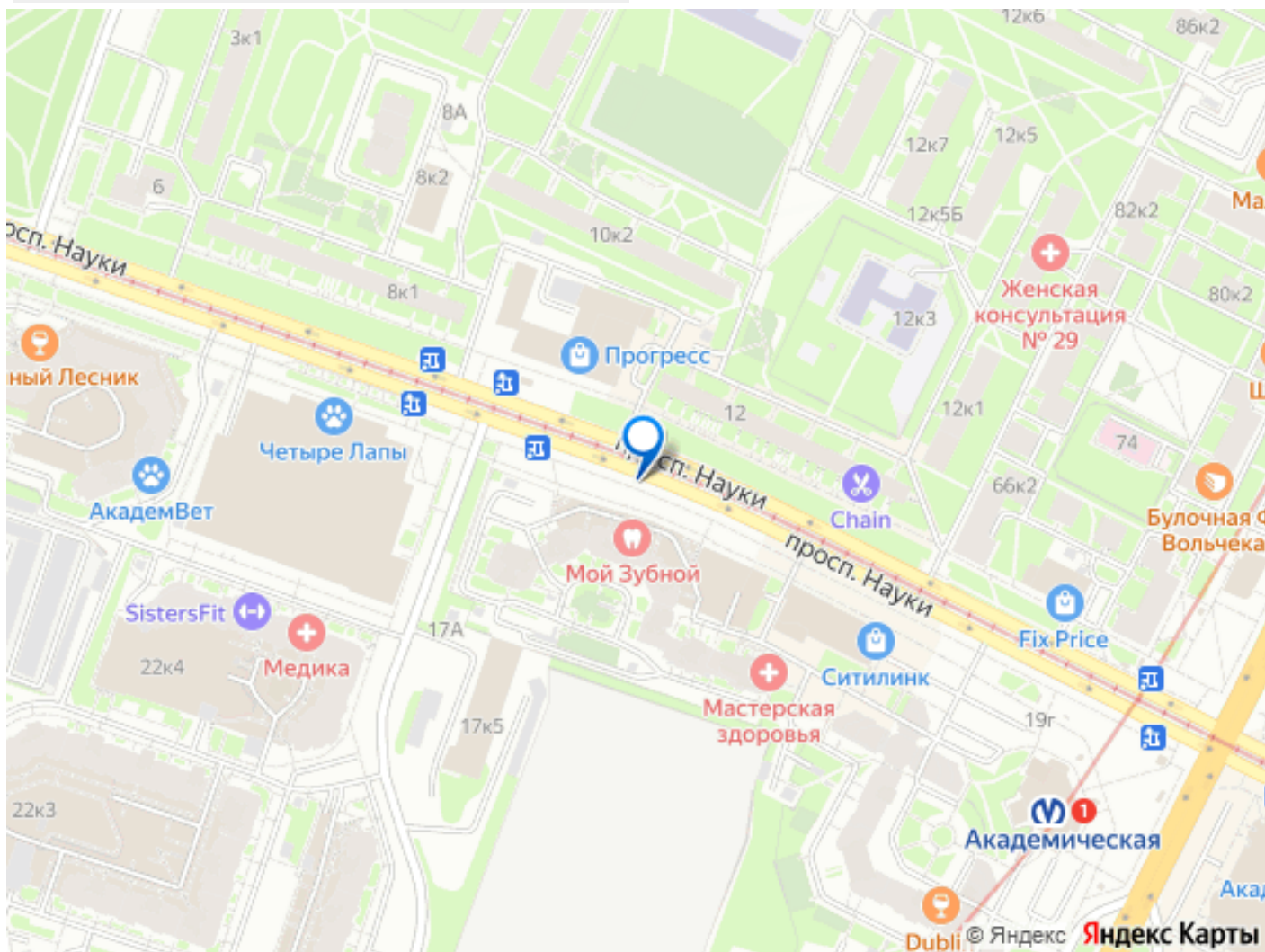
Внимание! Уникальное предложение для инвесторов и предпринимателей: переуступка прав аренды на три помещения аптек, расположенных в стратегически выгодных точках Кировского и Калининского районов. Эти аптеки уже более 10 лет успешно работают на своих местах, зарекомендовав себя как надежные поставщики лекарственных средств и товаров медицинского назначения. Готовый бизнес ждет своих новых собственников, которые смогут продолжить традиции и приумножить успех существующих точек. Передаются три помещения, каждое из которых имеет свои характеристики и

для заметок



преимущества. Первое помещение площадью 53 кв. м. располагается в районе с высокой проходимостью, а второе помещение, площадью 40 кв. м., обеспечит удобный доступ для клиентов. Третье помещение, самое объемное, площадью 80 кв. м., предлагает огромные возможности для расширения ассортимента и привлечения клиентов. Аренда на условиях 120000 рублей за каждое из двух первых помещений и 183000 рублей за третье, что является выгодным предложением для бизнесменов, стремящихся к укреплению своей позиции на рынке аптечных услуг. Совокупная чистая прибыль с трех аптек за год достигает впечатляющих 14 миллионов рублей, что делает данное предложение особенно привлекательным для тех, кто ищет стабильный и прибыльный бизнес. Долгое существование аптек, а также их положительная репутация среди клиентов создают отличные условия для дальнейшего успешного ведения дел. ID: 221321





Move.ru - вся недвижимость России