

Создано: 24.01.2026 в 21:13

Обновлено: 24.01.2026 в 20:08

<https://spb.move.ru/objects/9288334835>

Собственник

79817726146

Санкт-Петербург

9 999 999 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

175 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

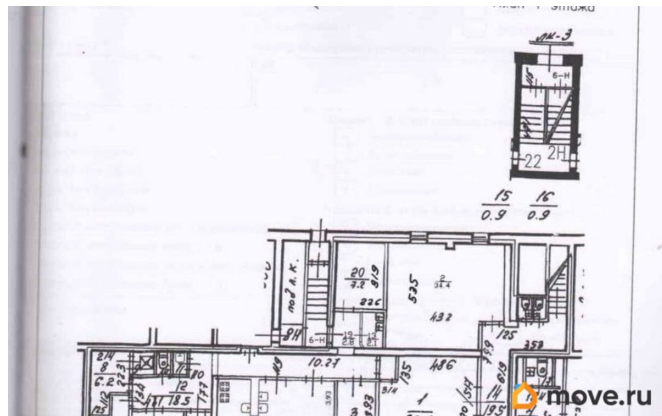
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Возможно в рассрочку на 5 лет (под ставку 1/3 от ключевой ставки ЦБ). Действующее кафе-ресторан около 28 лет. 2 зала, рассчитанные до 100 посадочных мест. Удобное расположение рядом с метро Парк Победы. Постоянные гости проводят в ресторане свои дни рождения, корпоративы и праздники по банкетному меню. Есть все необходимое для успешного продолжения: Выполнен ремонт Мебель Кухонное оборудование iiko система Звуковое оборудование Алкогольная лицензия Видеонаблюдение, пожарная система, канализация и вентиляция. Согласованная вывеска Продажа ООО с ПА - права аренды от

для заметок



Hand-drawn architectural floor plan of a residential unit, likely a two-bedroom apartment. The plan shows a living area with a fireplace, a kitchen, a bathroom, and two bedrooms. Dimensions are provided for various rooms and sections. A small inset drawing shows a staircase. The plan is signed "move.ru".

