

Создано: 27.11.2024 в 20:15

Обновлено: 05.12.2025 в 15:42

Санкт-Петербург

4 900 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

177 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

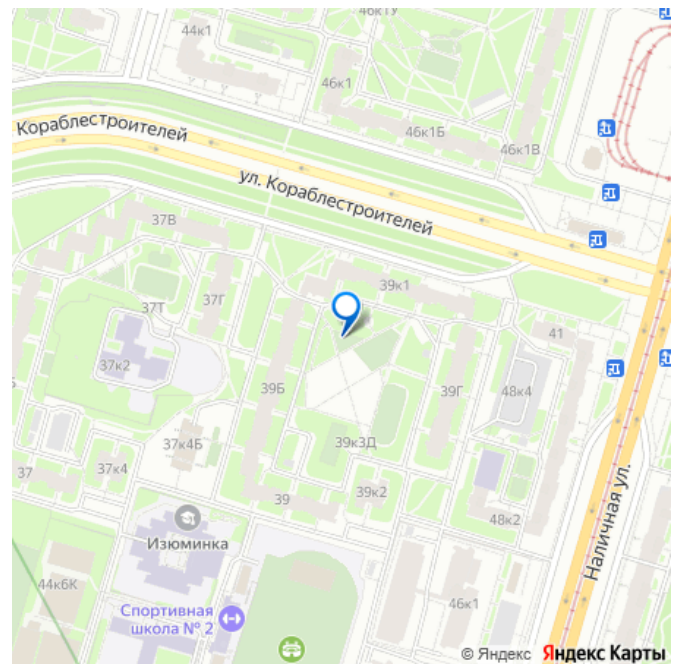
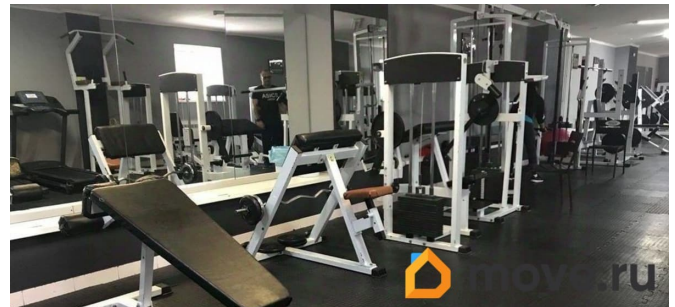
Продается фитнес клуб в районе метро Приморская. Общая площадь клуба 177,7 м2. Клуб работает более 3 лет. В штате работают 2 постоянных администратора с окладной частью и 6 тренеров работающих на %. Явным преимуществом клуба является низкая арендная ставка за указанную площадь 75 т.р. + к/у. Расположен в густонаселенном районе, рядом есть несколько студенческих общежитий. Установлено профессиональное оборудование марок: Magnum Fitness, True, Nautilus, Cybex, Mb Barbell. Тренерский состав - чемпионы российских и международных соревнований, имеют профильное образование. Есть возможность увеличить

<https://spb.move.ru/objects/9268532931>

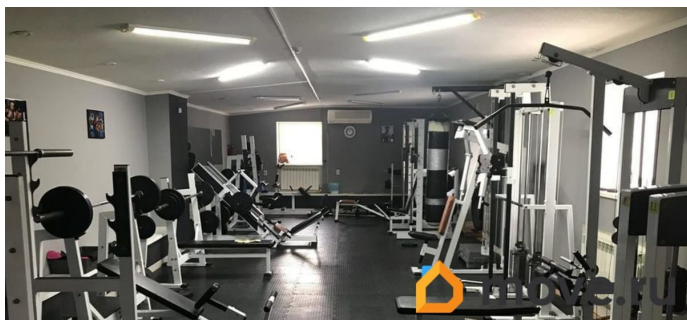
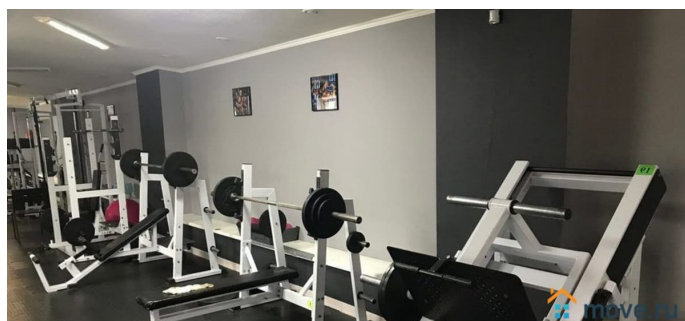
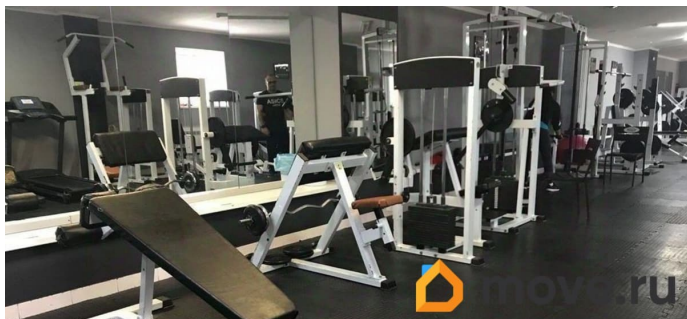
Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

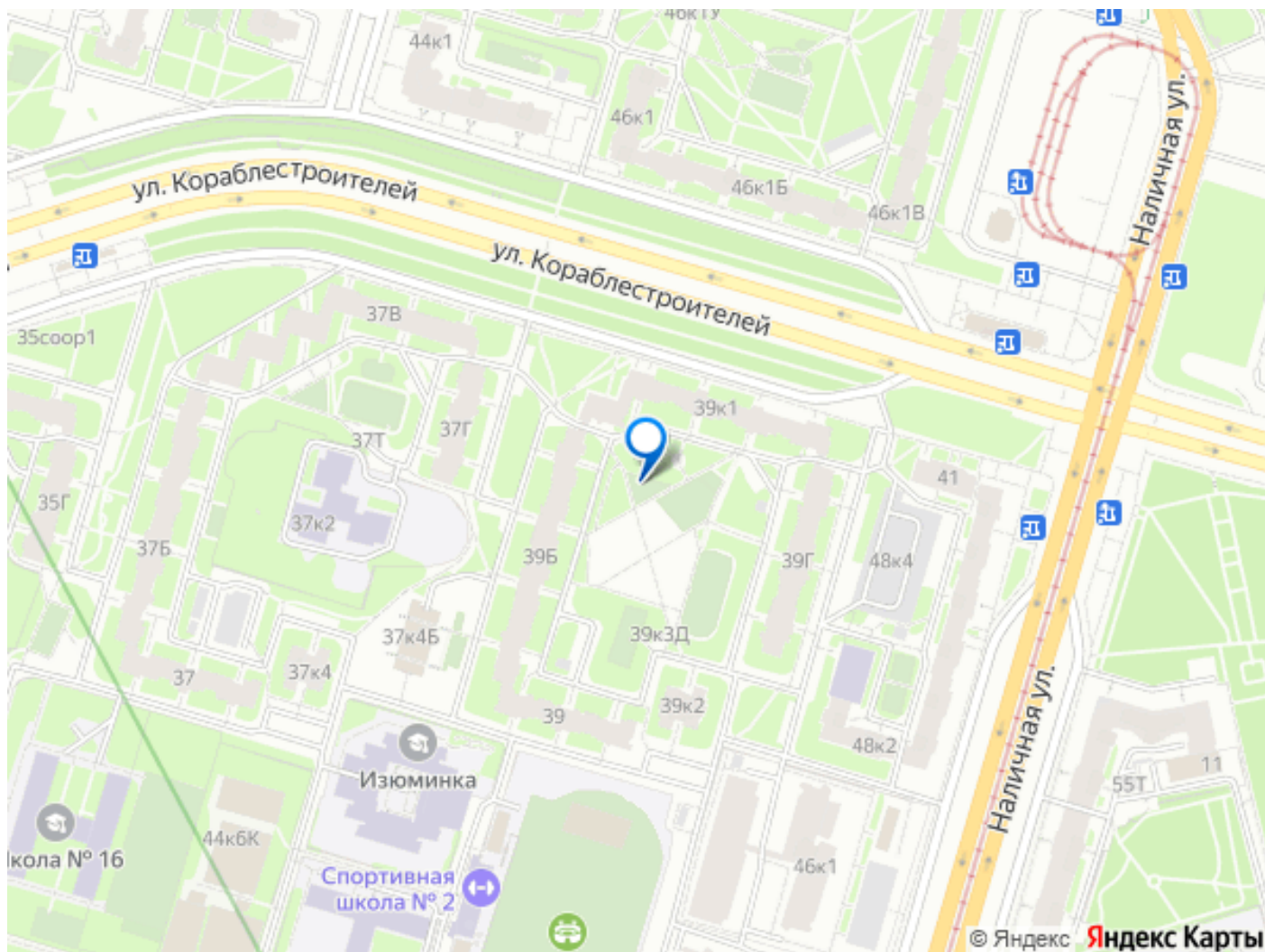
79118214196

для заметок



выручку благодаря плану развития который можно реализовать уже сейчас. Сделан новый ремонт только на сумму 2,5 млн. Клуб работает только с арендаторами и не проводит свои групповые тренировки, введение сетки по своим занятиям позволит увеличить прибыль. ID: 61094





Move.ru - вся недвижимость России