

**Анастасия Бизнес Бюро, Бизнес Бюро**  
**79118214196**

**Санкт-Петербург**

**46 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

178 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

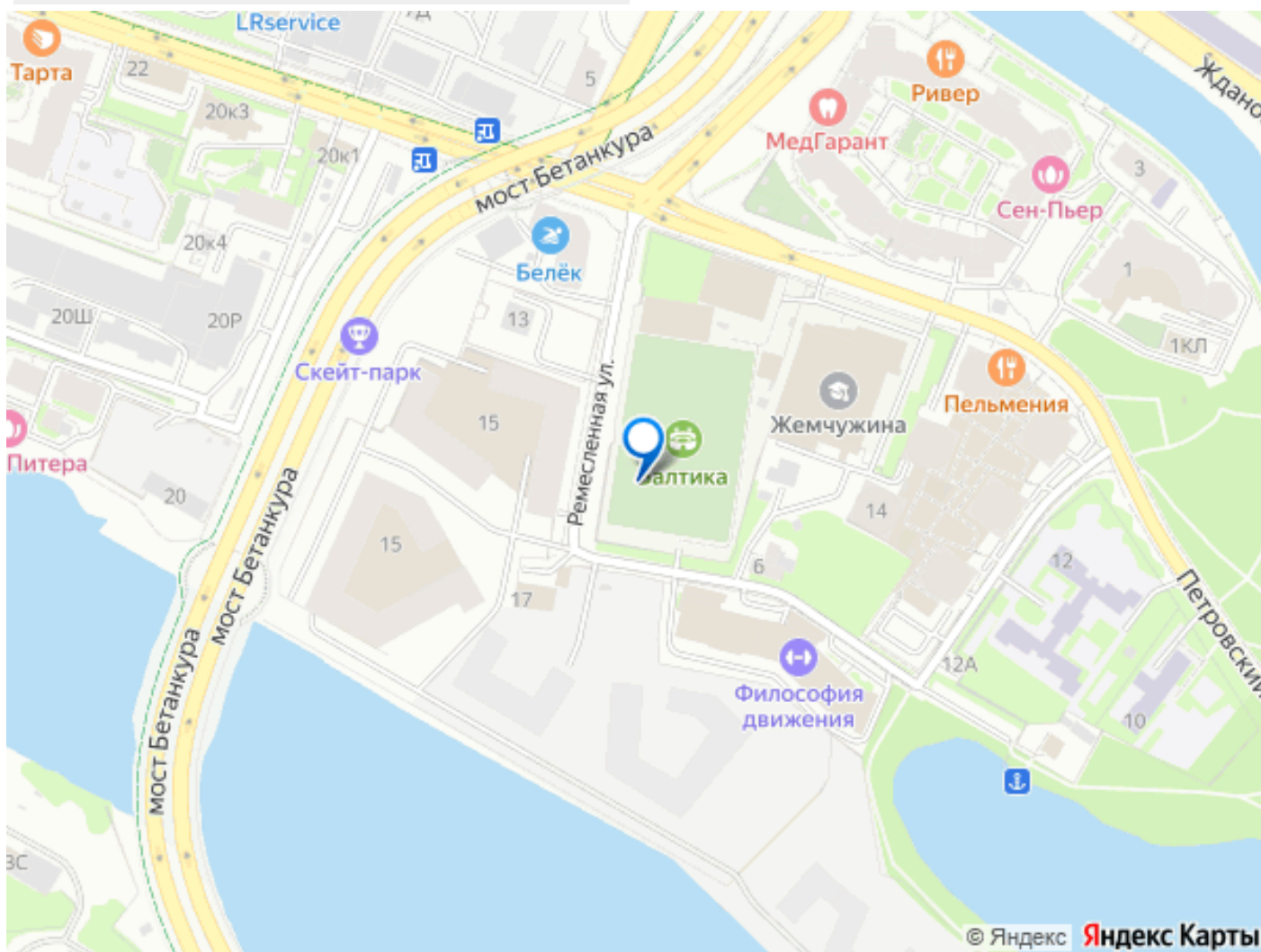
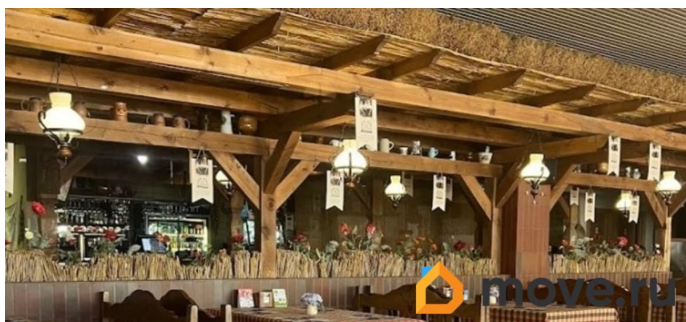
Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем успешного бизнеса в сфере общественного питания готовую столовую, расположенную в престижном бизнес-центре. Этот прибыльный проект с многолетней историей работы более пяти лет уже зарекомендовал себя на рынке и успел завоевать доверие и лояльность широкой базы постоянных клиентов. Объем доходности составляет впечатляющие 18-20% годовых от инвестиционной стоимости, что делает это предложение особенно привлекательным для опытных инвесторов, стремящихся к стабильному доходу. Помещение площадью 178

для заметок



квадратных метров удобно расположено в здании, которое всегда привлекает большое количество людей, что обеспечивает отменную проходимость и высокие объемы продаж. Столовая имеет два входа, что делает её доступной для клиентов с различных сторон и создает дополнительные удобства. Удобный и функциональный интерьер столовой позволяет создать комфортную атмосферу для гостей, а наличие двух кондиционеров в зале позволит поддерживать оптимальный микроклимат даже в самые жаркие дни. Кроме того, в стоимость бизнеса входит всё необходимое оборудование: от камерной морозилки и холодильников до конвектомата, сковородок и моек. Каждый элемент был тщательно подобран для обеспечения эффективной работы столовой. Обладая всей инфраструктурой и наработанной базой клиентов, новый владелец сможет сосредоточиться на дальнейшей эксплуатации и развитии бизнеса, не тратя время и ресурсы на организацию рабочих процессов. Это прекрасная возможность не только для инвестиций, но и для реализации собственных идей в динамично развивающемся сегменте рынка общественного питания. Не упустите шанс стать частью увлекательного мира гастрономического бизнеса! ID: 221332





Move.ru - вся недвижимость России