

Санкт-Петербург

3 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

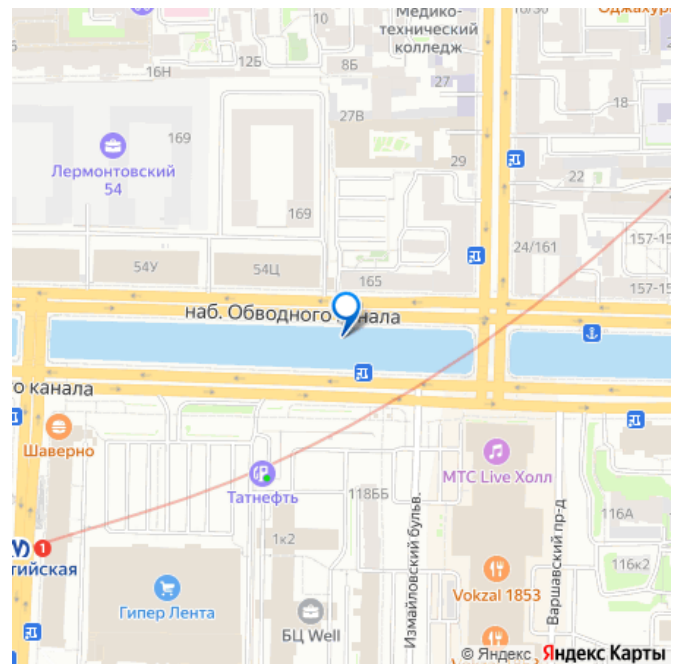
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

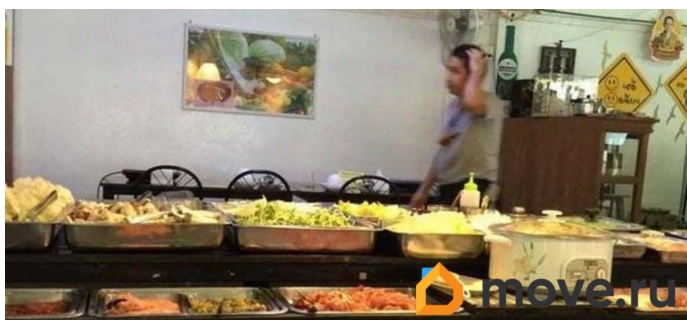
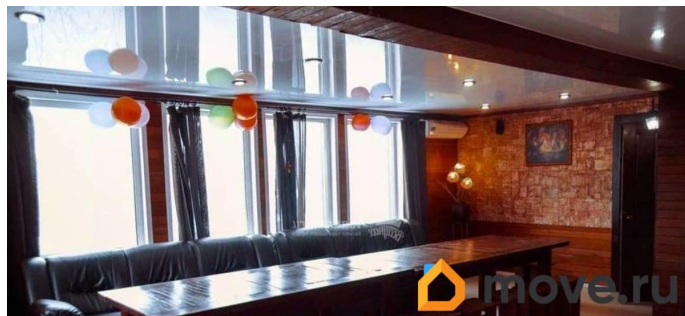
Описание

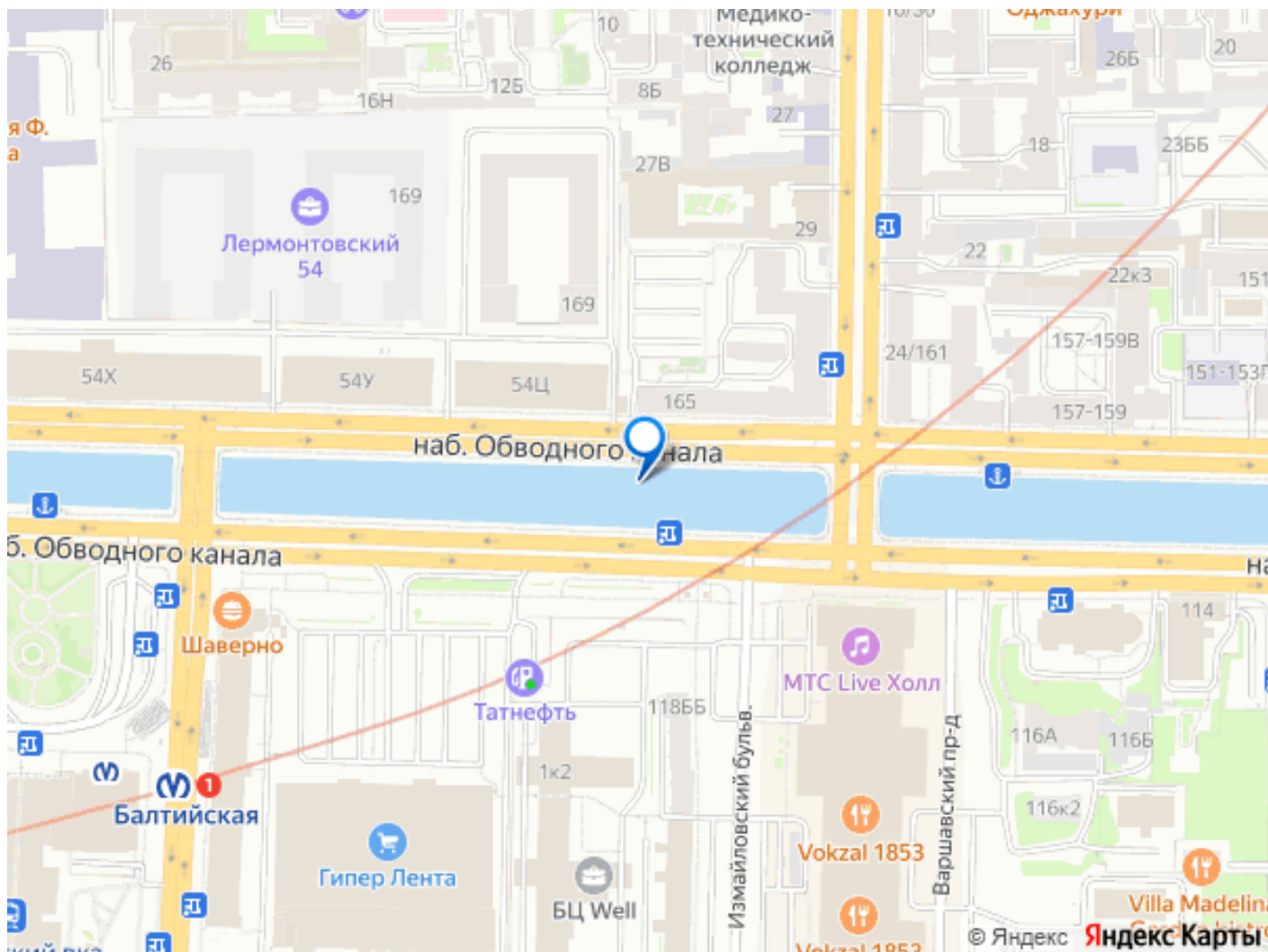
В продаже кафе-столовая , расположенная на первой линии. Находится в БЦ на первом этаже. Стабильно работает 12 лет, поток идет не только с бизнес-центра, но и работает сарафанное радио.Площадь всего помещения - 180 м2, площадь зала - 130 м2. Арендная ставка - 87 000 рублей. Коммунальные платежи - 21 000 рублей. Помещение оснащено всей необходимой мебелью, всего 44 посадочных мест, один сан. узел для персонала и клиентов. Финансовые показатели: среднемесячные обороты - 600 000 рублей, среднемесячная чистая прибыль - 250 000 рублей. В штате 2 сотрудника. ФОТ: повар - 3 500 за выход,

для заметок



мойщица - 2 800 за выход. У данного бизнеса есть точки роста, можно сделать доставку, зал позволяет организовывать обеды для туристических групп. Первые 2-3 месяца собственник также готов остаться работать, чтобы ввести в курс дела. Звоните! ID: 431093





Move.ru - вся недвижимость России