

Создано: 22.05.2025 в 06:31

Обновлено: 28.01.2026 в 14:27

<https://spb.move.ru/objects/9279755161>

Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>



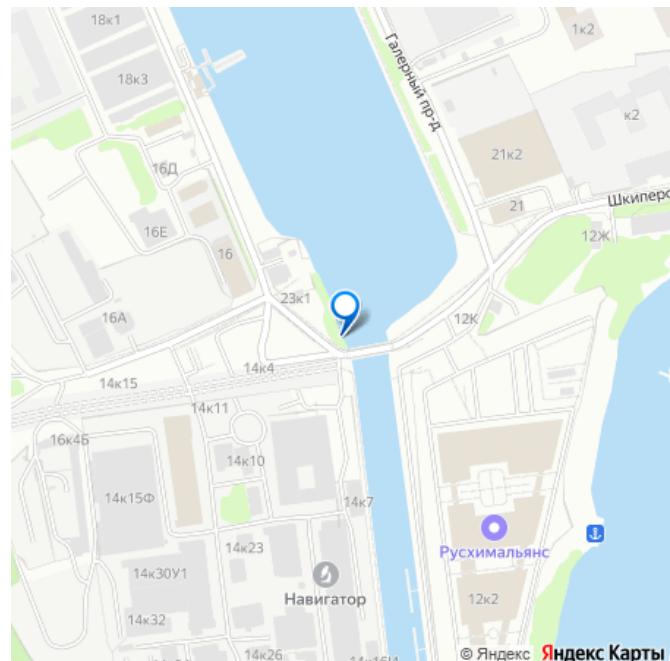
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Идеальные условия для работы и обучения. Предлагается к продаже современная зуботехническая лаборатория, расположенная на престижном Васильевском острове. Общая площадь лаборатории составляет 180 кв.м, что позволяет эффективно организовать рабочие процессы и обеспечить комфортные условия для сотрудников и студентов. Лаборатория лицензирована и полностью готова к эксплуатации. Просторные и оборудованные помещения. Основной цех занимает 50 кв.м и рассчитан на 10 рабочих мест, оборудованных столами для обработки и нанесения керамической массы. Учебный

класс площадью 40 кв.м вмещает до 14 человек для практических занятий и до 20 человек для демонстрационных программ.

Класс полностью оборудован всем необходимым для проведения качественных занятий, что делает его идеальным для сотрудничества с учебными заведениями. Все для комфортной работы и развития.

Лаборатория оснащена тремя печами, электрошпателями, микромоторами, мобильными вытяжками и другим необходимым оборудованием. Для отдыха персонала предусмотрена просторная зона с полноценной кухней, а также помещение для руководителя. Склад предназначен для удобного хранения материалов, а отдельное помещение для компрессоров и хозяйственных нужд обеспечивает бесперебойную работу всех систем.

Раздевалка для персонала и полностью оборудованная гипсовая комната дополняют инфраструктуру

лаборатории. Дополнительные возможности для дохода. Помимо основной деятельности, учебный класс можно сдавать в аренду другим учебным заведениям или использовать для проведения различных курсов. Это открывает дополнительные перспективы для увеличения дохода и делает лабораторию привлекательным объектом для инвестиций в динамично развивающуюся сферу стоматологии. ID:

221397

