

**Санкт-Петербург**

**3 400 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

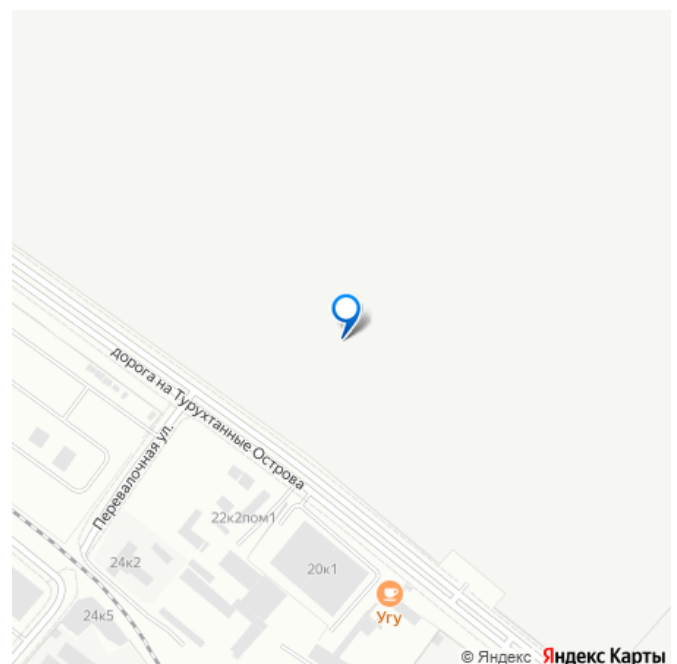
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается полностью оборудованная столовая, расположенная в оживлённом Торговом центре с высоким входящим трафиком. Просторный зал площадью 120 кв. м вмещает до 60 посадочных мест и идеально подходит для проведения банкетов, свадеб и корпоративов. Функциональная кухня, оснащена мощной вытяжкой, имеются два входа и подключение к электросети с мощностью 34 кВт, с возможностью увеличения. Помещение не требует ремонта, а при необходимости собственник предоставляет арендные каникулы. Расположение в ТЦ обеспечивает стабильный поток гостей, что снижает

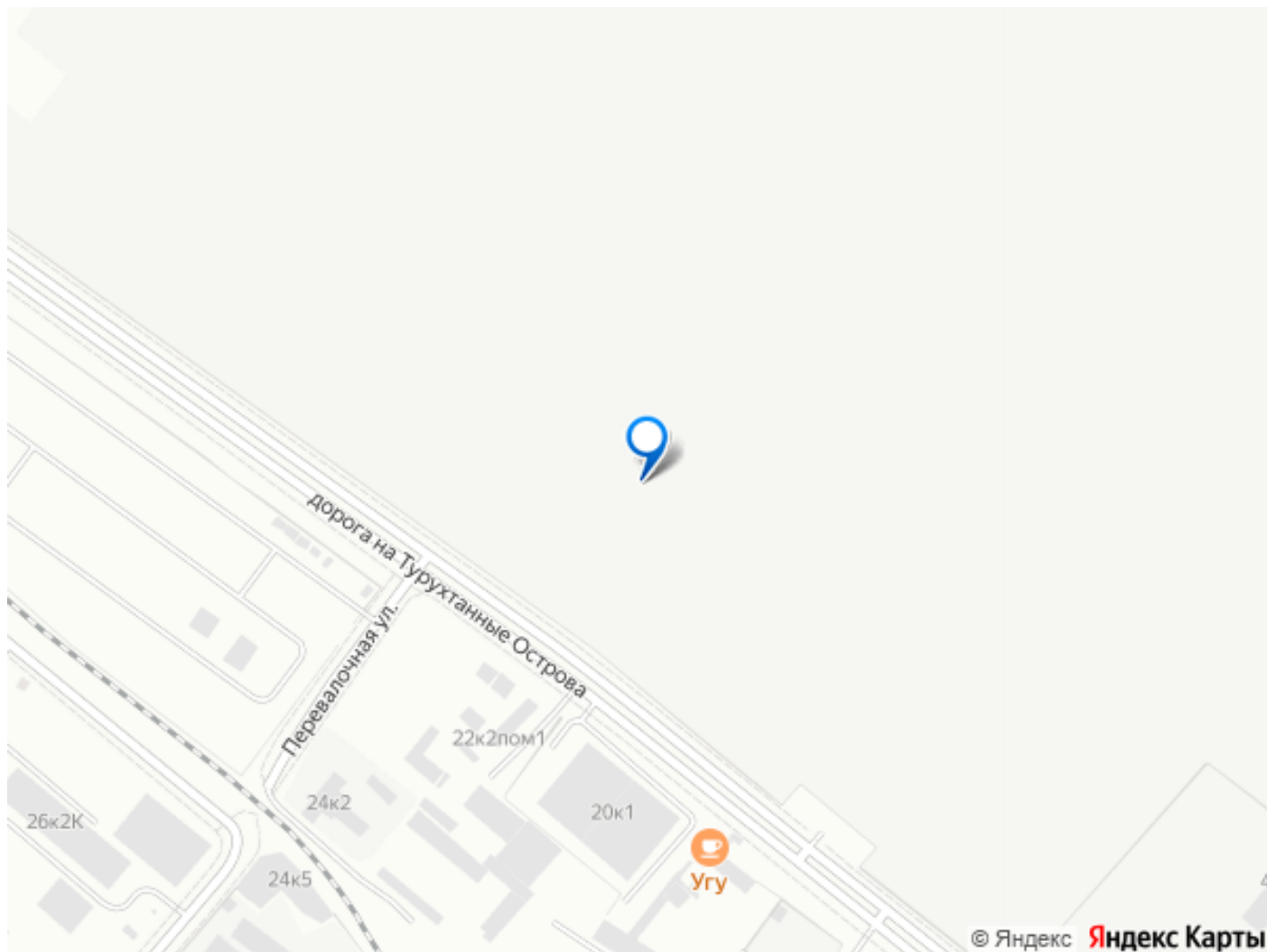
для заметок



расходы на рекламу и повышает доходность.

Возможность оформления под ресторан расширяет формат услуг и увеличивает средний чек. Бизнес полностью готов к запуску: мебель и оборудование на месте, можно сразу начинать работу и получать прибыль. Для полноценной деятельности потребуется только набрать персонал — от кухни до зала. Это отличная возможность для предпринимателя, который ищет готовое решение с минимальными вложениями на старте и высоким потенциалом роста. ID: 1060131





Move.ru - вся недвижимость России