

Создано: 20.06.2025 в 05:31

Обновлено: 06.02.2026 в 12:18

<https://spb.move.ru/objects/9281514809>**Евгений Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****3 400 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Кировский район](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

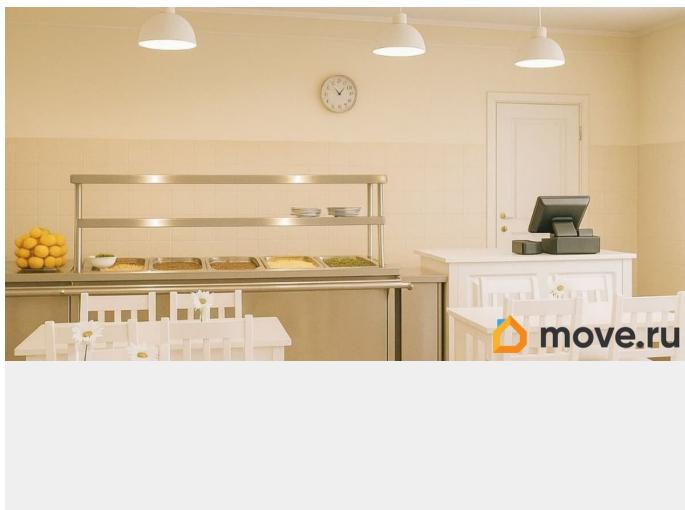
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

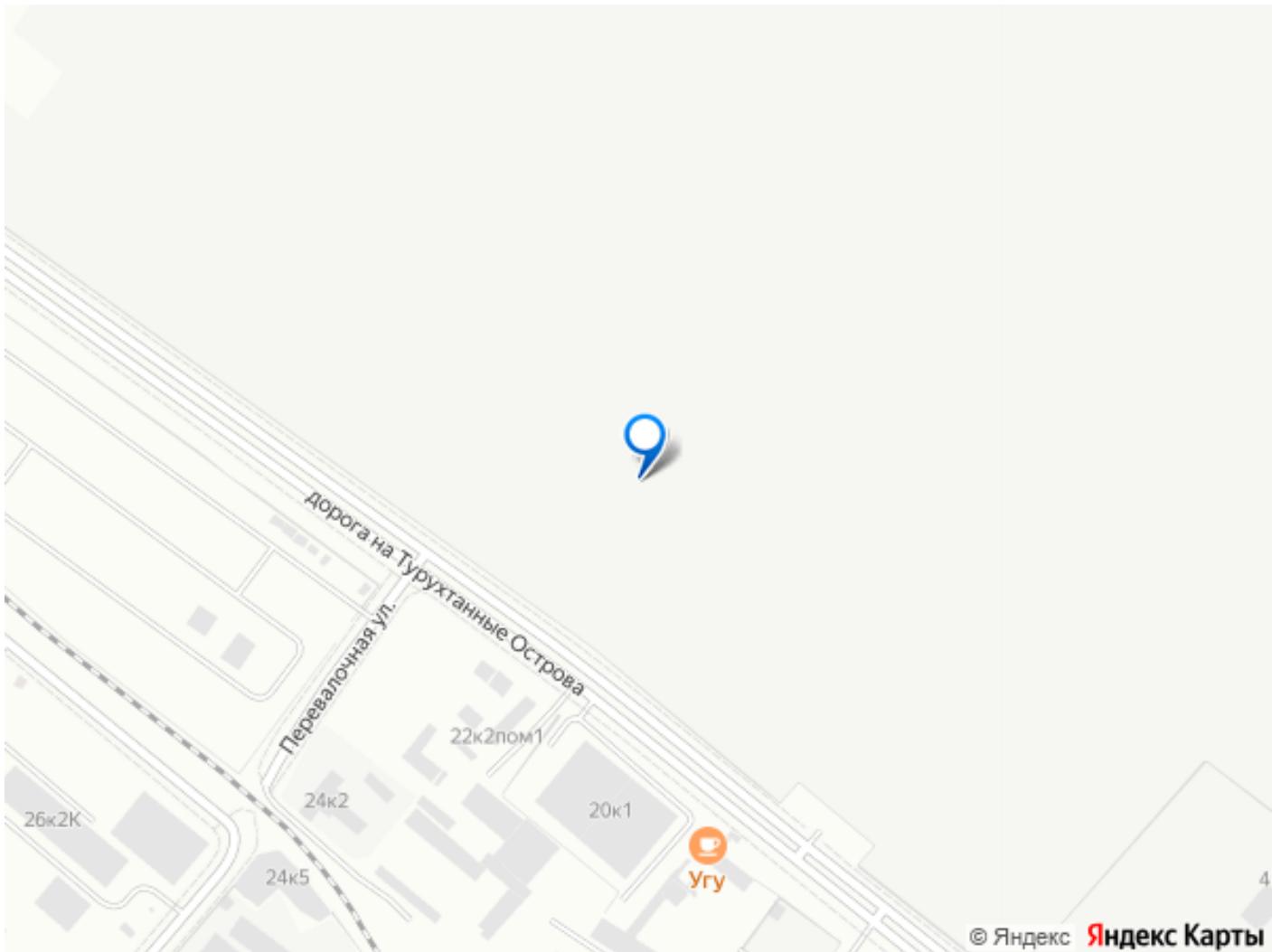
Продается полностью оборудованная столовая, расположенная в оживлённом Торговом центре с высоким входящим трафиком. Просторный зал площадью 120 кв. м вмещает до 60 посадочных мест и идеально подходит для проведения банкетов, свадеб и корпоративов.

Функциональная кухня, оснащена мощной вытяжкой, имеются два входа и подключение к электросети с мощностью 34 кВт, с возможностью увеличения. Помещение не требует ремонта, а при необходимости собственник предоставляет арендные каникулы. Расположение в ТЦ обеспечивает стабильный поток гостей, что снижает



расходы на рекламу и повышает доходность. Возможность оформления под ресторан расширяет формат услуг и увеличивает средний чек. Бизнес полностью готов к запуску: мебель и оборудование на месте, можно сразу начинать работу и получать прибыль. Для полноценной деятельности потребуется только набрать персонал — от кухни до зала. Это отличная возможность для предпринимателя, который ищет готовое решение с минимальными вложениями на старте и высоким потенциалом роста. ID: 1060131





Move.ru - вся недвижимость России