

Санкт-Петербург

68 400 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

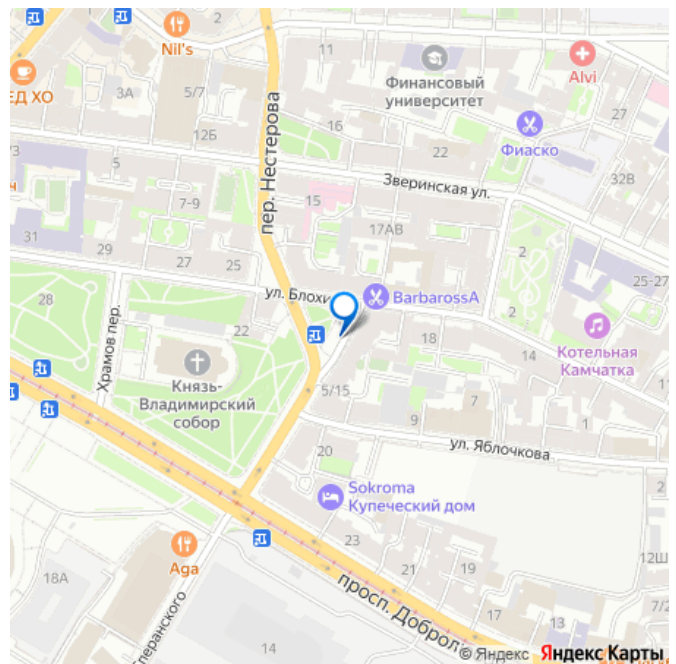
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Нежилой фонд! Планировка узаконена! 8 номеров, все с санузлами. Продается арендный бизнес, гостиница под ключ в центре Петроградского района, в исторической части Санкт-Петербурга. В пешей доступности 4 станции метро и остановки общественного транспорта. Также в пешей доступности и большинство исторических достопримечательностей: Петропаловская крепость, стрелка Васильевского острова, Тучков и Биржевой мосты. До Дворцовой площади 20 минут. Близко и Крестовский остров. Здание историческое, построено в 1905 г. по проекту архитектора Павла Мухоманова, как

для заметок



доходный дом купцов Корнеевых. В парадных
сохранены витражи, лепнина, в них по сей
день водят экскурсии. Бизнес действующий,
приносящий стабильный доход. Средняя
окупаемость 9 лет. Топовая локация
обеспечивает 100% загрузку в летний сезон,
праздничные дни и каникулы. Высочайшие
рейтинги на всех площадках бронирования!
Наробатан стабильный трафик постоянных
клиентов. Звоните, задавайте вопросы!
Записывайтесь на просмотр!

