

🕒 Создано: 16.04.2026 в 18:14

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 18:09

Санкт-Петербург, улица Турку, 11к2

45 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Турку, 11к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Турку](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

196.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

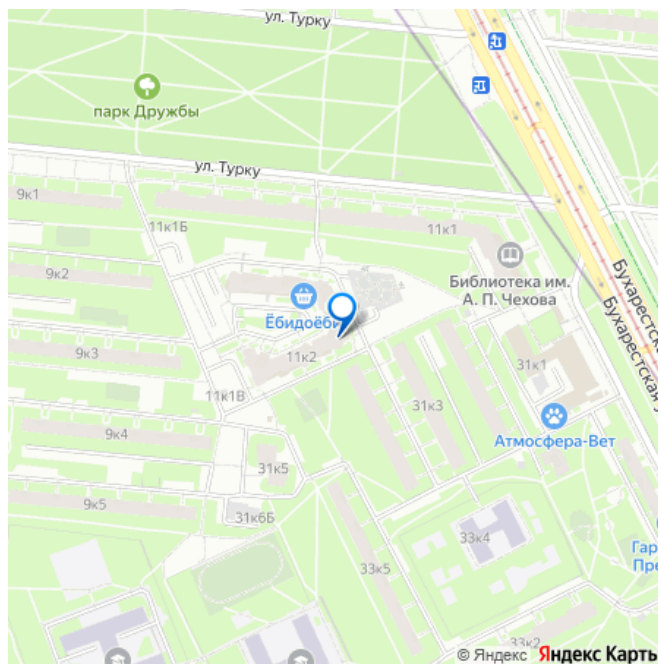
Продается коммерческое помещение 196,7 кв. м. с готовым бизнесом или под Ваши уникальные проекты! Предлагаем к продаже просторное коммерческое помещение площадью 196,7 кв.м., которое уже успешно функционирует как коворкинг-центр. Объект имеет сформированную клиентскую базу, отлаженные бизнес-процессы и полную загрузку, что гарантирует стабильный доход с первого дня. Идеально для тех, кто ищет готовый бизнес или универсальное пространство для реализации собственных идей! Помещение расположено в полностью

<https://spb.move.ru/objects/9293673726>

**Консилиум Верум Эстейт, Консилиум
Верум Эстейт**

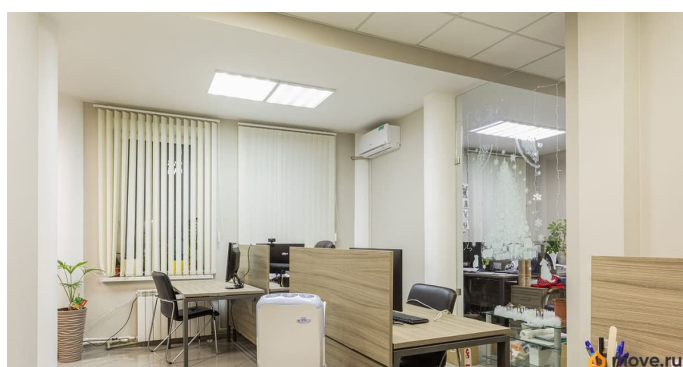
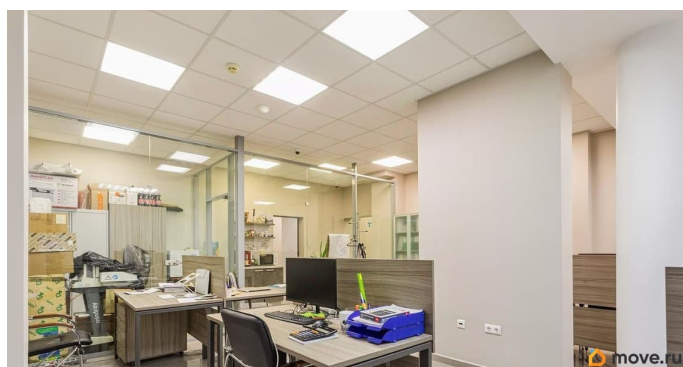
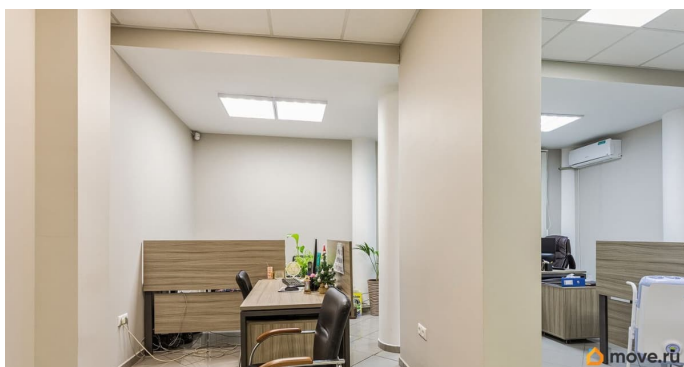
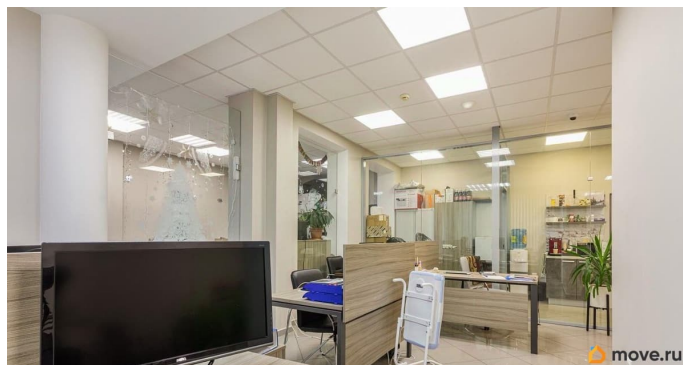
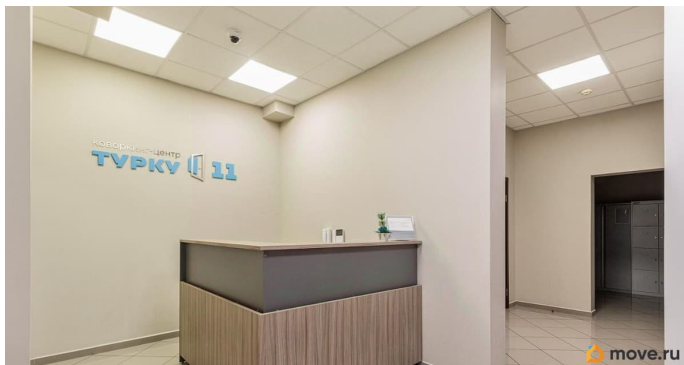
79817014587

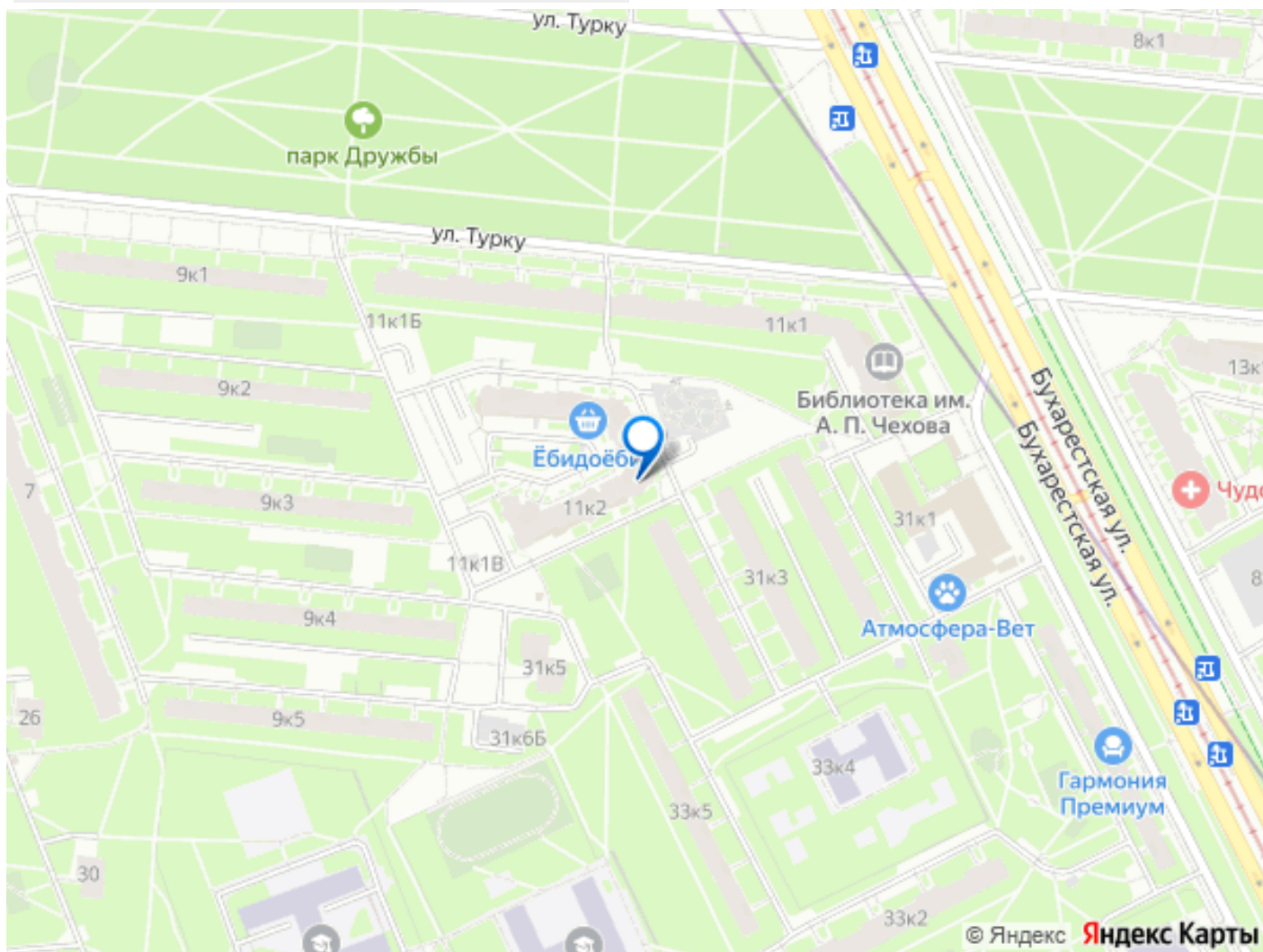
для заметок



заселенном доме, оборудовано двумя отдельными входами. Высота потолков 2,87 м. Что вы получаете, приобретая этот объект: Стабильный и предсказуемый доход: Коворкинг-центр уже давно приносит прибыль, и вы можете начать получать дивиденды с первого дня. Готовый бизнес под ключ: Вам не придется заниматься ремонтом, закупкой мебели, поиском арендаторов или разработкой маркетинговой стратегии. Все уже сделано для вас! Проверенная бизнес-модель: Коворкинги это актуальный и востребованный формат рабочего пространства, который продолжает набирать популярность. Просторное и функциональное помещение: 196,7 кв. м. позволяют создать комфортные условия для работы множества резидентов, предлагая разнообразные рабочие зоны, переговорные комнаты и зоны отдыха. Отличная локация с превосходной транспортной доступностью: - Отсутствие прямой конкуренции в непосредственной близости. - Всего 600 метров до метро, что гарантирует удобство для всех ваших будущих клиентов и сотрудников. - Близость остановок общественного транспорта, обеспечивающая легкую доступность из любой точки города. Благодаря продуманному зонированию вы можете: Создать современные офисы. Организовать учебный центр или курсы. Обустроить творческие мастерские или студии. Разместить консультационные центры, медицинские кабинеты или салоны красоты: Гибкость планировки позволяет реализовать самые разнообразные коммерческие идеи. Развить собственный бренд или расширить существующий бизнес: Помещение предлагает отличную возможность для реализации амбициозных планов. Этот коворкинг-центр идеальное

решение для тех, кто ищет: ПАССИВНЫЙ
ДОХОД, НАДЕЖНУЮ ИНВЕСТИЦИЮ,
ВОЗМОЖНОСТЬ МАСШТАБИРОВАНИЯ Мы
готовы ответить на все ваши вопросы и
помочь вам сделать выгодное приобретение!





Move.ru - вся недвижимость России