

🕒 Создано: 05.09.2025 в 08:00

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 07:40

**Санкт-Петербург, Первомайский
переулок, 3**

29 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Первомайский переулок, 3

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Улица

[проспект Первомайский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

196 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

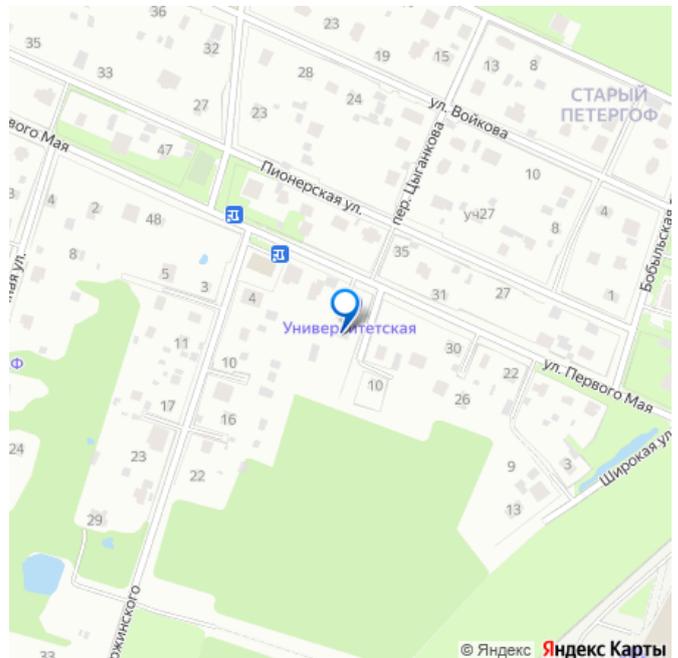
Описание

7-28248 Готовый гостиничный бизнес в Петергофе
Финансовые показатели: *
Годовая доходность: 12% * Окупаемость: 9 лет * 6 изолированных номеров с отдельными входами
Форматы использования: * Гостевой дом * Пансионат для пожилых людей *
Квартиры посуточной аренды
Преимущества: * Охраняемая территория 12 соток у леса * Полностью оборудованные номера * Готовая клиентская база * Видеонаблюдение и автоматизация
Расположение: * 15 мин пешком до станции «Старый Петергоф» * 40

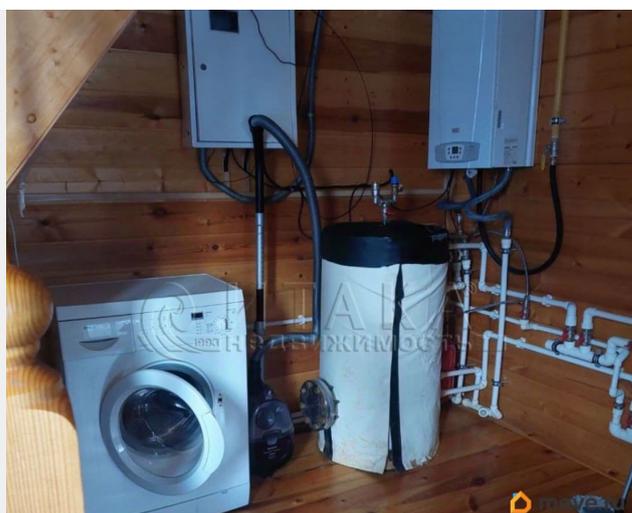
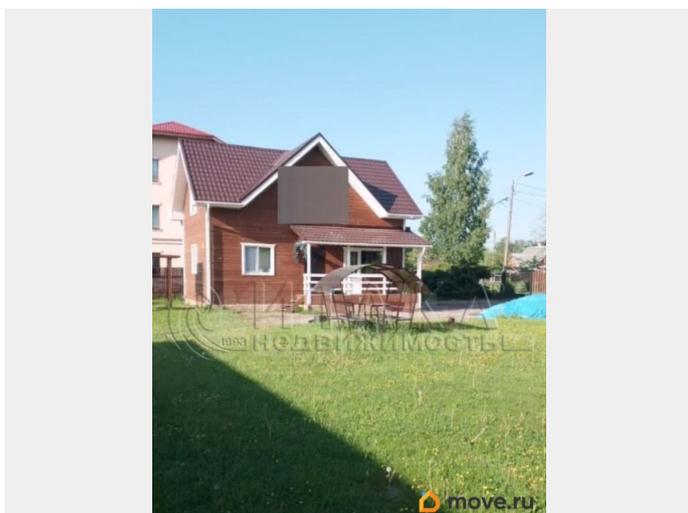
<https://spb.move.ru/objects/9288402039>

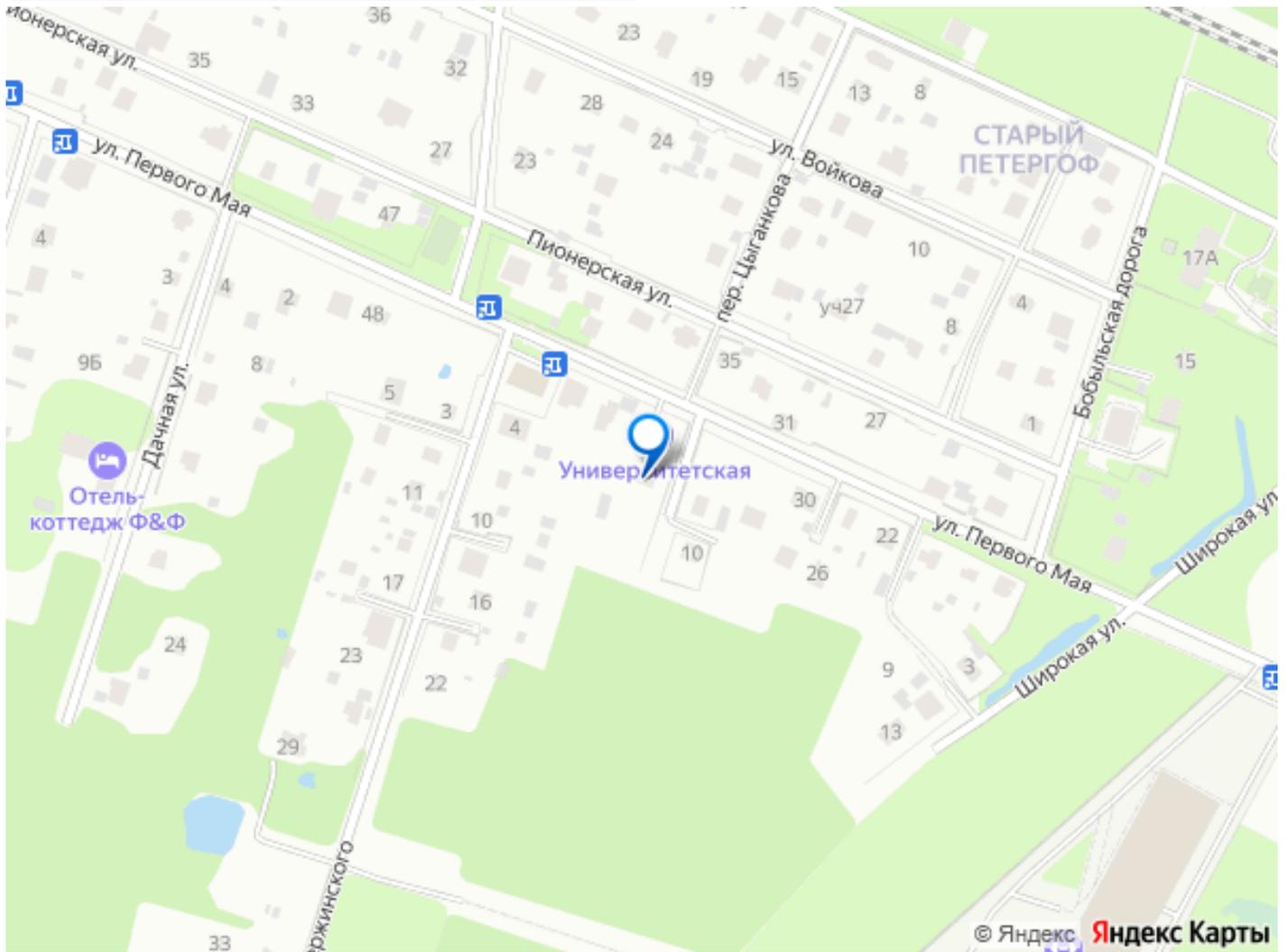
**Лилия Новикова (Уточкина), Итака
79817869357**

для заметок



мин до центра Санкт-Петербурга * Рядом парки и инфраструктура Все коммуникации подключены. Полный пакет документов. Звоните для просмотра! Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России