

Создано: 02.08.2025 в 05:33

Обновлено: 10.02.2026 в 13:39

<https://spb.move.ru/objects/9283767736>**Иван Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****1 700 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**Готовый бизнес**

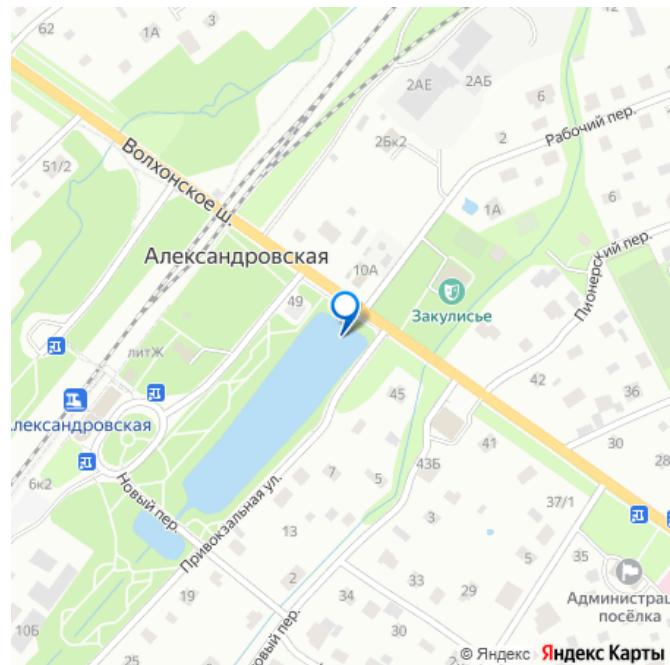
Общая площадь

197 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

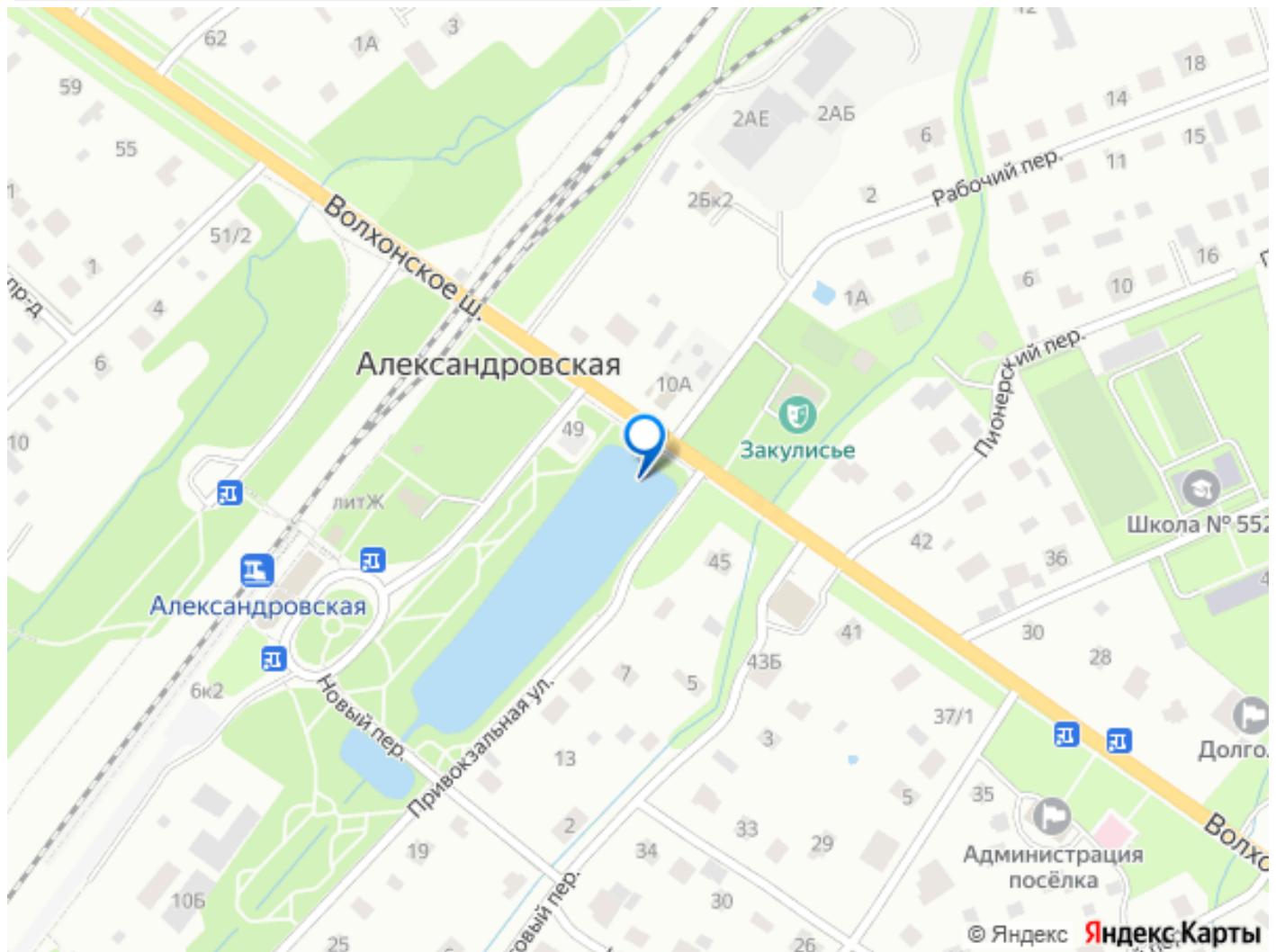
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Ищете уникальную возможность открыть прибыльный бизнес в живописном коттеджном поселке? Представляем кафе японской кухни с развитой системой доставки, расположенное в уютном месте с большим потенциалом для роста. Помещение площадью 197 кв.м. требует косметического ремонта, но уже оснащено всем необходимым: барной стойкой, профессиональной плитой, холодильниками, мультимедийной техникой и комфортной комнатой отдыха. Расположенное рядом с базами отдыха и популярными туристическими маршрутами, кафе привлекает постоянных клиентов и имеет

отличные перспективы для расширения. Преимущества этого бизнеса — это не только отличное расположение и проверенная клиентская база, но и развитая инфраструктура: подключенные агрегаторы Яндекс доставка и Деливери, технологические рецептуры, контракты с поставщиками и собственный сайт. В команде работают опытный повар-универсал и продавец, готовые продолжать работу с новым владельцем. Вся документация в порядке, а наличие товарных остатков позволяет сразу начать деятельность без дополнительных вложений. Этот бизнес — отличный шанс для тех, кто хочет быстро войти в рынок общепита с минимальными рисками и высоким потенциалом роста. Уже есть стабильная клиентская база и налаженные процессы — всё, что нужно для успешного развития. Свяжитесь с нашим бизнес-брокером прямо сейчас — сделка может стать вашим выгодным вложением! ID: 1100475





Move.ru - вся недвижимость России