

Создано: 12.02.2026 в 16:04

Обновлено: 30.03.2026 в 13:20

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 46

**39 450 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 46

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

198.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

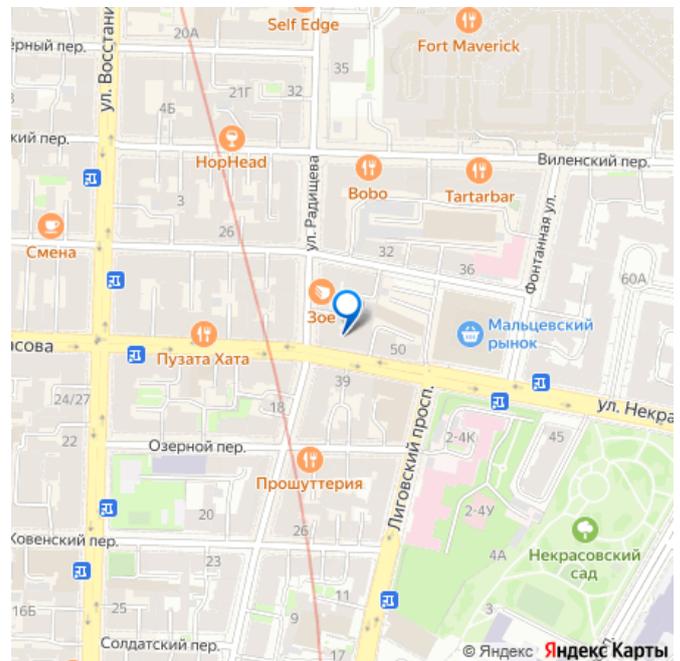
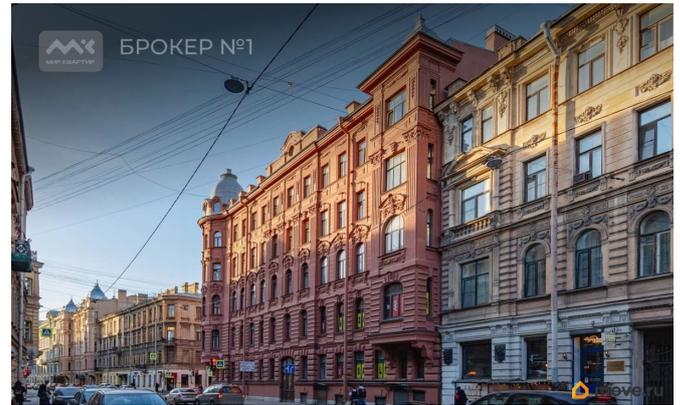
Арт. 129938010 Уважаемый покупатель, представляем Вашему вниманию действующий мини-отель в самом сердце Центрального района! Отель находится в непосредственной близости от Невского проспекта и всех достопримечательностей города, и пользуется большой популярностью у туристов и гостей города. В пятиминутной пешей доступности несколько станций метро (Площадь Восстания/Маяковская и Чернышевская). А так же большое количество баров, кафе и ресторанов. Отель находится на 2 этаже и состоит из 7

<https://spb.move.ru/objects/9289839928>

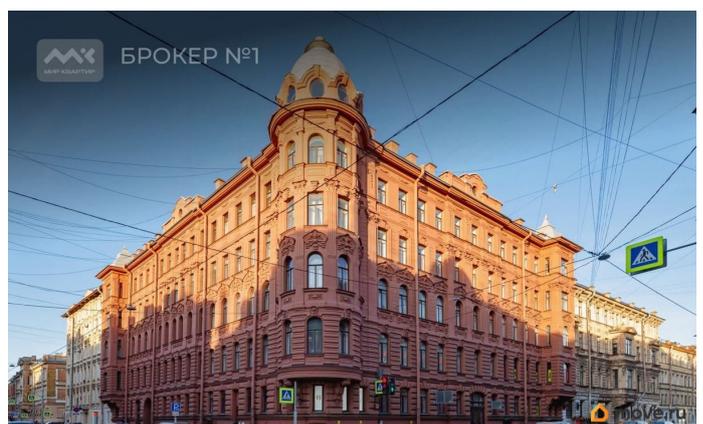
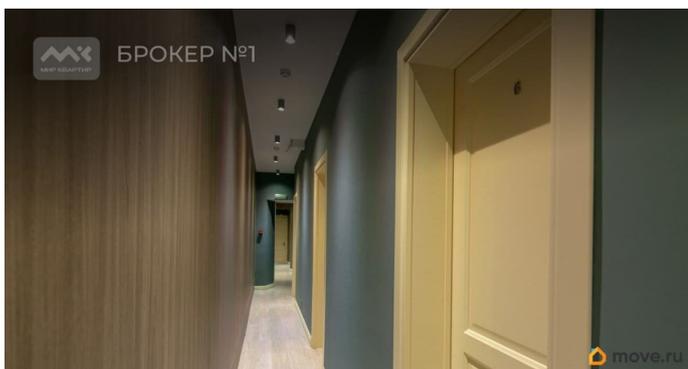
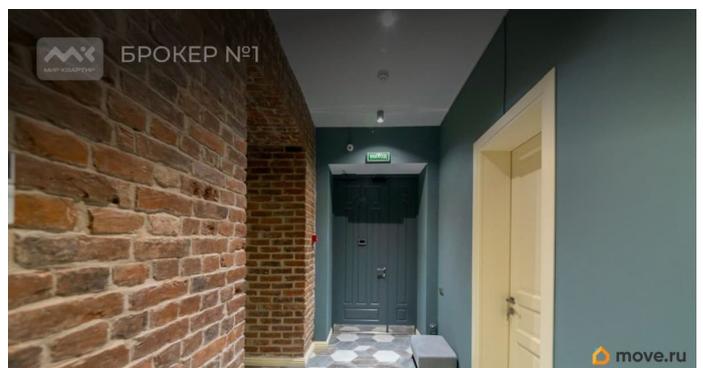
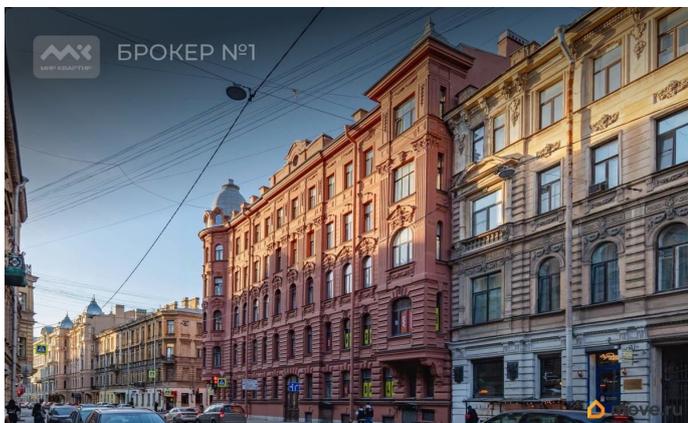
**Мир Квартир PREMIUM, Мир Квартир PREMIUM**

**79119512454**

для заметок



просторных номеров, большой кухни  
столовой, 4 санузлов и входной группы.  
Выполнен стильный ремонт. Площадь отеля  
200 кв.м. Прекрасный вариант под  
инвестиции! Приходите и убедитесь в этом  
сами! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ  
обслуживание для требовательных клиентов.  
Оперативно организуем просмотр,  
предоставим полную информацию по  
объекту. 20 лет работы с требовательными  
клиентами подготовили нас к решению  
ВАШИХ сложных задач. Будем рады  
знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





КОМНАТ 7

ЭТАЖ 2/5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 198.3 м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 124.5 м²

САМУЗЕЛ 4

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

АКТУАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА

Улица Некрасова, 46

В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ

move.ru

