

Создано: 12.02.2026 в 16:04

Обновлено: 13.02.2026 в 18:31

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 46

**39 898 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 46

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

**198.3 м<sup>2</sup>**

## Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

Раздел

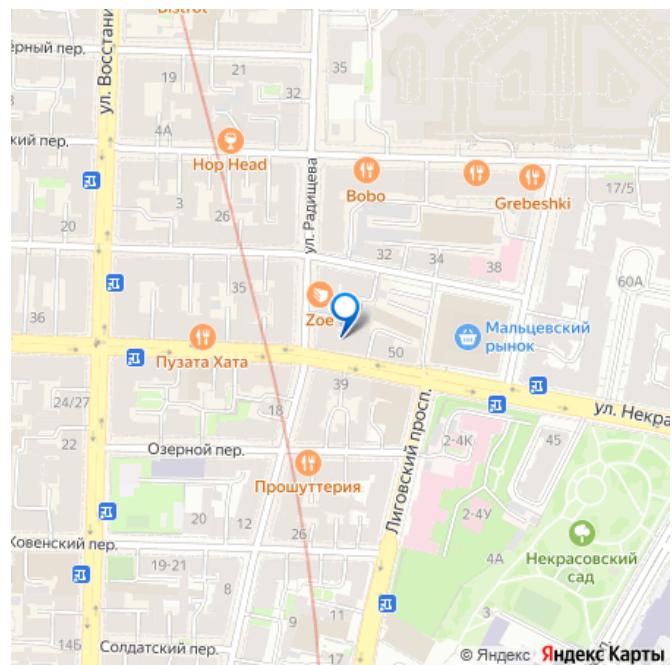
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

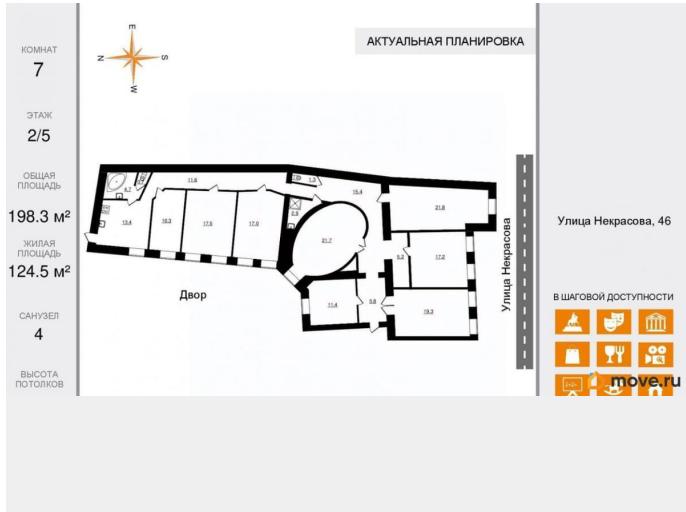
Арт. 129938010 Уважаемый покупатель, представляем Вашему вниманию действующий мини-отель в самом сердце Центрального района! Отель находится в непосредственной близости от Невского проспекта и всех достопримечательностей города, и пользуется большой популярностью у туристов и гостей города. В пятиминутной пешей доступности несколько станций метро (Площадь Восстания/Маяковская и Чернышевская). А так же большое количество баров, кафе и ресторанов. Отель находится на 2 этаже и состоит из 7

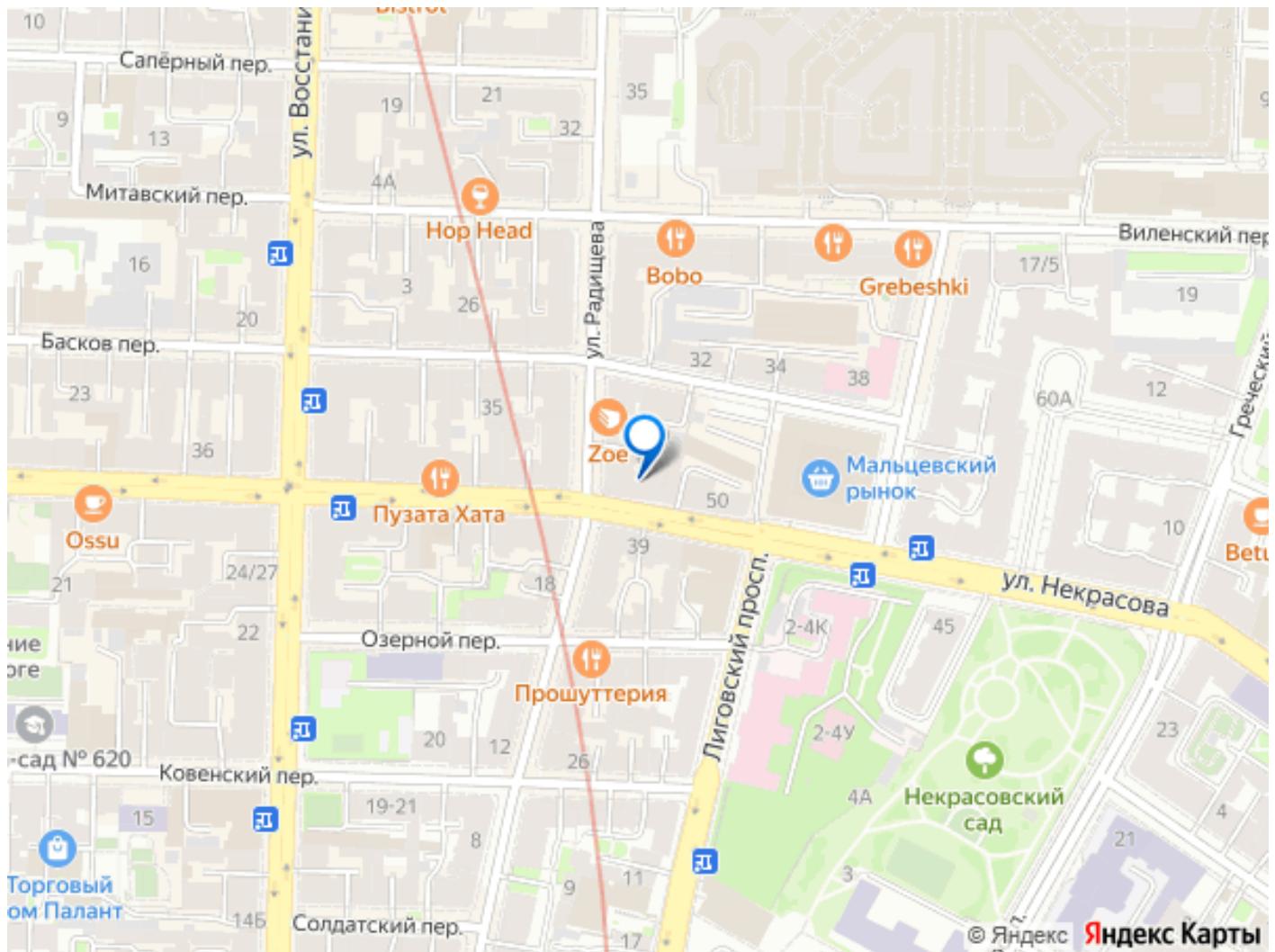
<https://spb.move.ru/objects/9289839928>**Мир Квартир PREMIUM, Мир Квартир PREMIUM**  
**79812801288**

для заметок



просторных номеров, большой кухни  
столовой, 4 санузлов и входной группы.  
Выполнен стильный ремонт. Площадь отеля  
200 кв.м. Есть возможность выкупа  
аналогичной площади под отелем на 1 этаже.  
Прекрасный вариант под инвестиции!  
Приходите и убедитесь в этом сами!  
Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание  
для требовательных клиентов. Оперативно  
организуем просмотр, предоставим полную  
информацию по объекту. 20 лет работы с  
требовательными клиентами подготовили  
нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем  
рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России