

🕒 Создано: 12.02.2026 в 16:04

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 13:20

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 46

39 450 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 46

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

198.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

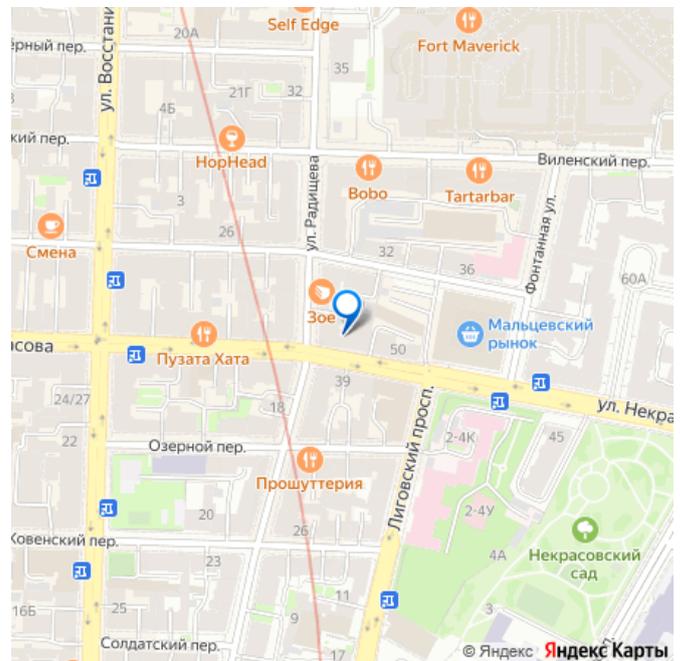
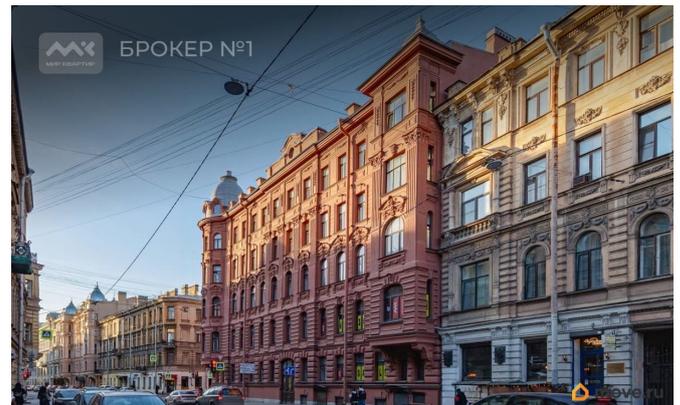
Арт. 129938010 Уважаемый покупатель, представляем Вашему вниманию действующий мини-отель в самом сердце Центрального района! Отель находится в непосредственной близости от Невского проспекта и всех достопримечательностей города, и пользуется большой популярностью у туристов и гостей города. В пятиминутной пешей доступности несколько станций метро (Площадь Восстания/Маяковская и Чернышевская). А так же большое количество баров, кафе и ресторанов. Отель находится на 2 этаже и состоит из 7

<https://spb.move.ru/objects/9289839928>

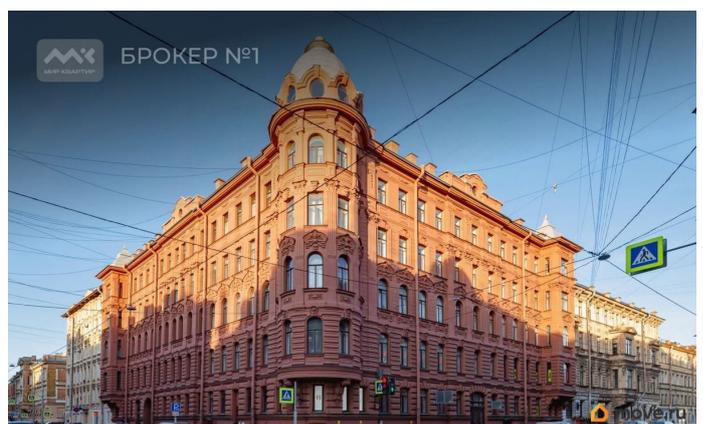
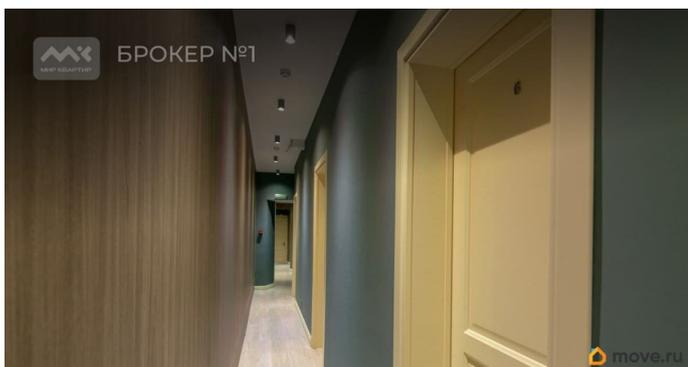
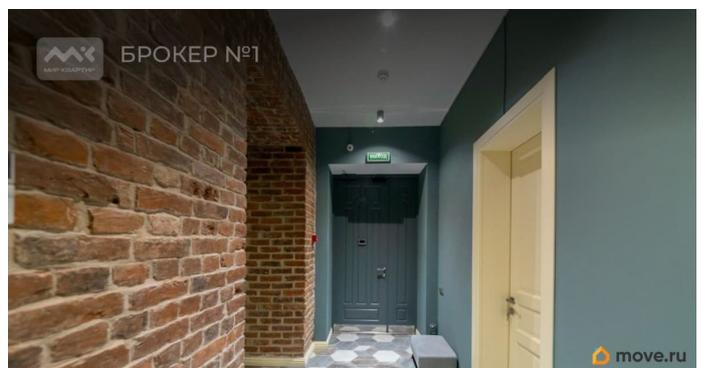
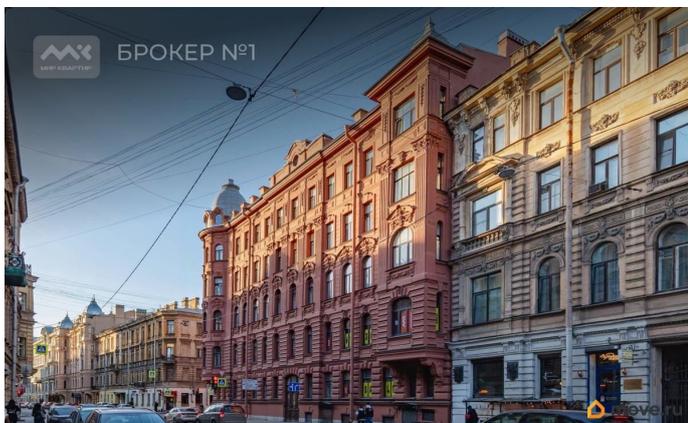
Мир Квартир PREMIUM, Мир Квартир PREMIUM

79119512454

для заметок



просторных номеров, большой кухни
столовой, 4 санузлов и входной группы.
Выполнен стильный ремонт. Площадь отеля
200 кв.м. Прекрасный вариант под
инвестиции! Приходите и убедитесь в этом
сами! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ
обслуживание для требовательных клиентов.
Оперативно организуем просмотр,
предоставим полную информацию по
объекту. 20 лет работы с требовательными
клиентами подготовили нас к решению
ВАШИХ сложных задач. Будем рады
знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





КОМНАТ 7

ЭТАЖ 2/5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 198.3 м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 124.5 м²

САМУЗЕЛ 4

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

АКТУАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА

Улица Некрасова

Улица Некрасова, 46

В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ

move.ru

