

Создано: 27.11.2024 в 19:05

Обновлено: 14.02.2026 в 15:29

<https://spb.move.ru/objects/9267291835>

Антон Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**8 700 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

198 м<sup>2</sup>



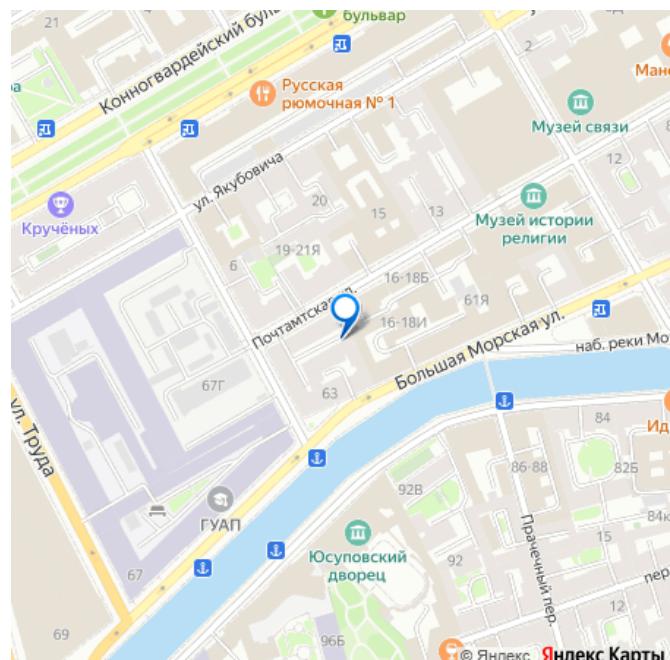
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

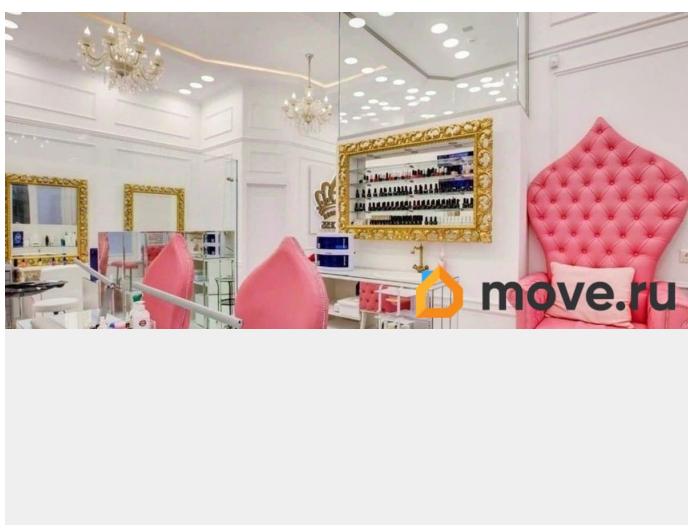
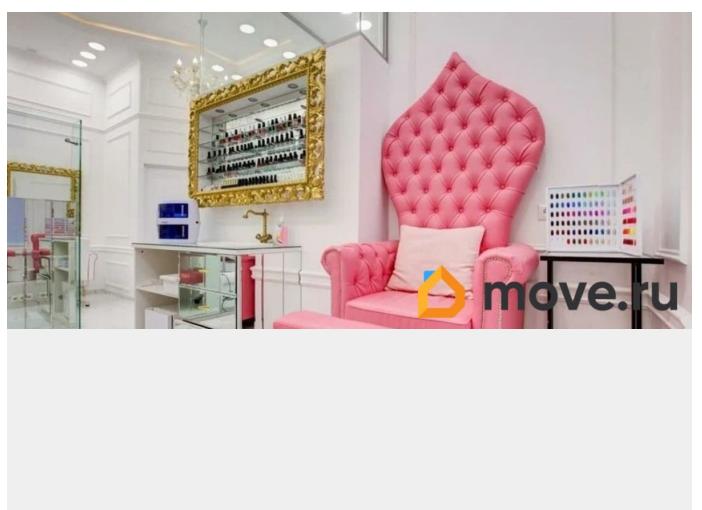
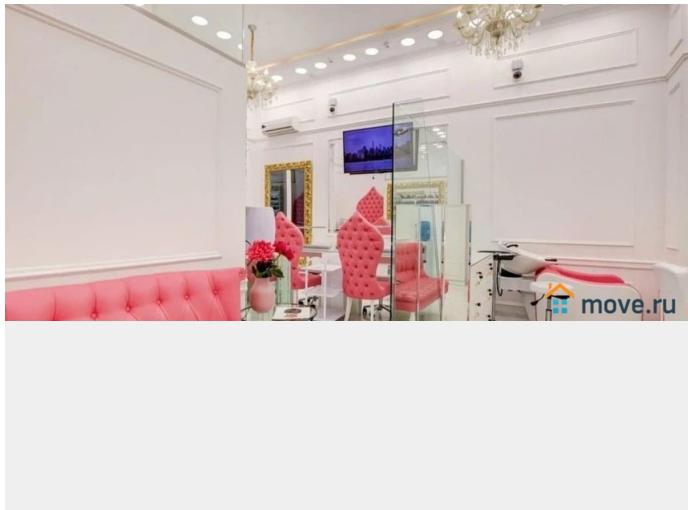
[Коммерческая недвижимость](#)

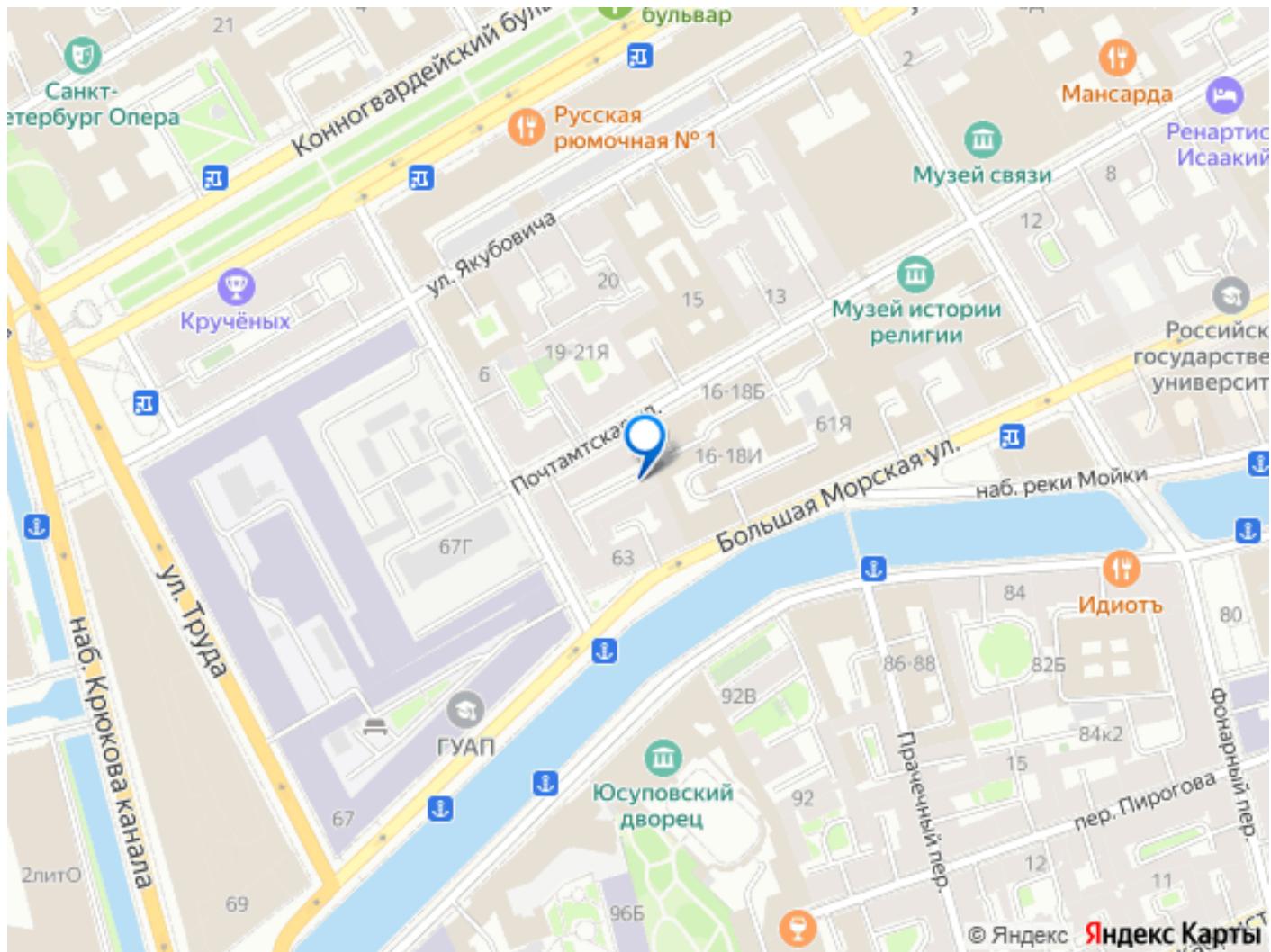


**Описание**

Предлагается студия красоты в самом центре города! В двух минутах от всех самых главных достопримечательностей города, находится на 1-м этаже. В этом же здании находится отель, что способствует дополнительному потоку клиентов. Хотелось бы подчеркнуть выгодную арендную ставку, 1000 р за квадратный метр, договор долгосрочный. Для центра, данный факт является существенным преимуществом. Салон красоты может похвастаться большим парикмахерским залом, кабинетами косметологии, маникюра и массажа. Есть также комнаты для персонала: кухня, кладовая и стерилизационная. Дизайнерский

ремонт, отвечающий всем модным тенденциям, а также профессионалы своего дела, все это позволяет отнести данный объект к премиум классу. Каждый месяц оборот в районе миллиона, но всегда есть зоны роста. Сейчас работают только с постоянными клиентами и с входящим потоком, не рекламируются, поэтому есть возможность в разы увеличить чистую прибыль. ID: 181133





Move.ru - вся недвижимость России