

ВАША ФИРМА, ВАША ФИРМА

79110867182

Санкт-Петербург

2 200 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

СПБ, Московский район

Готовый бизнес

Общая площадь

1 M²

Детали объекта

Тип сделки

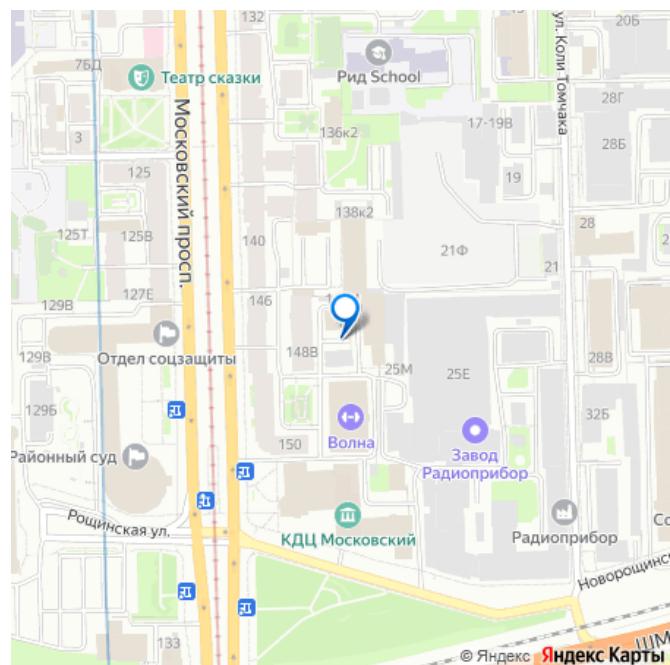
Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

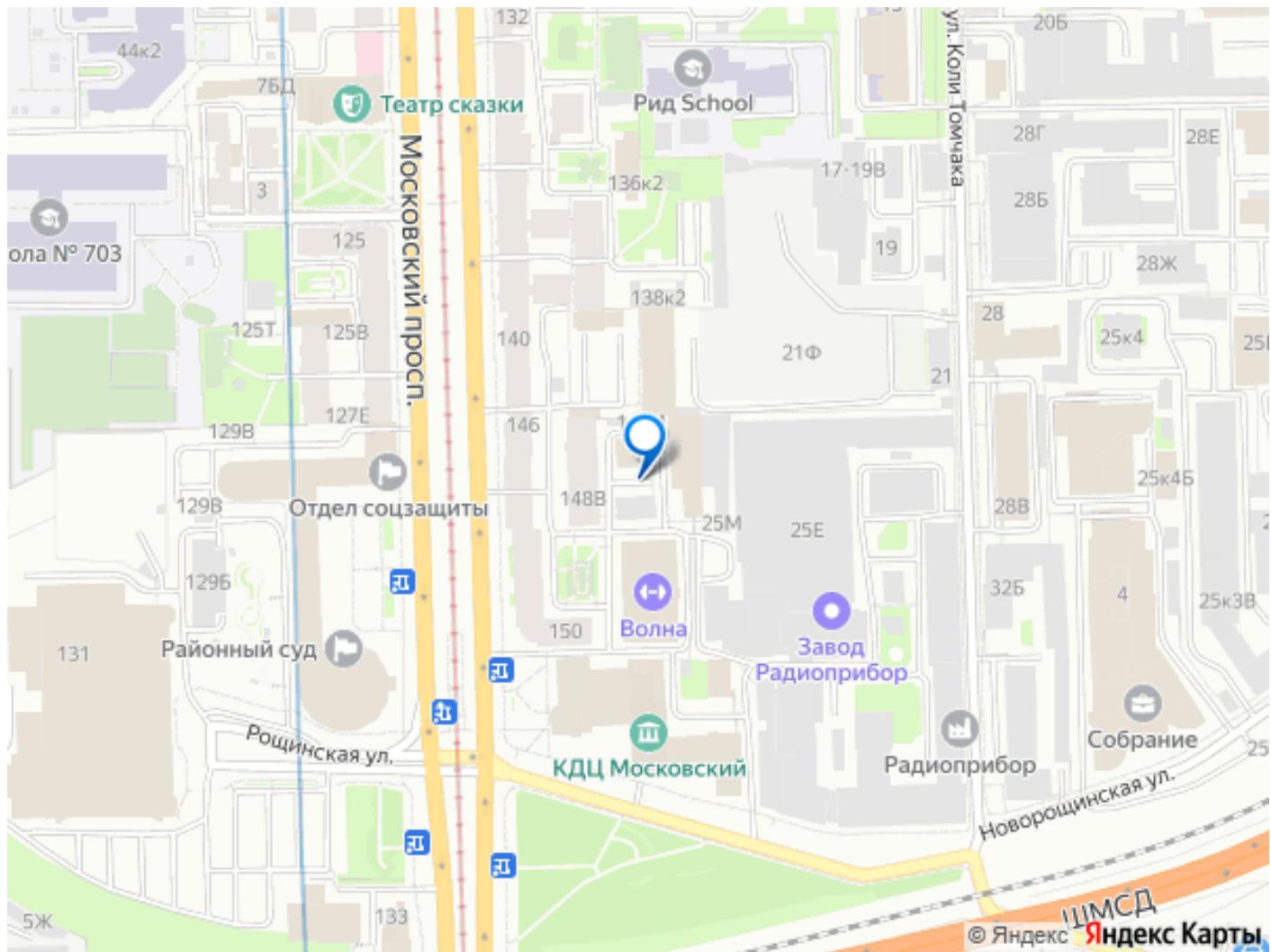
Продаётся прибыльный пивной бар, расположенный в непосредственной близости от станции метро Московские ворота. В меню заведения представлены как разливное, так и бутылочное пиво, а также широкий выбор крепких алкогольных напитков. Специально для посетителей разработано разнообразное меню, включающее закуски к пиву, приготовленные во фритюре, и блюда на гриле. Заведение пользуется популярностью среди местных жителей и имеет высокий рейтинг в Яндексе — 5*, что способствует привлечению новых клиентов. Бар работает уже более 15 лет и представляет собой полностью готовый



бизнес под ключ. Помещение оборудовано всеми необходимыми коммуникациями. Два зала, барная стойка, кухня и туалет. Также предусмотрены два выхода. Арендная плата за это помещение составляет всего 55 тысяч рублей в месяц. Расходы на коммунальные услуги варьируются от 10 до 20 тысяч рублей. В помещении был проведён качественный ремонт. Договор аренды заключен на длительный срок. В заведении есть всё, что нужно для работы: техника для кухни, мебель, касса и терминал для оплаты. Меню составлено с учётом потребностей посетителей. На здании видна яркая реклама. Штат полностью укомплектован проверенными специалистами. Весь персонал готов остаться работать. Полностью налаженный бизнес! Бар удобно расположен в шаговой доступности от станции метро, имеется постоянная возможность для парковки. Собственник окажет всю необходимую помощь покупателю!

Особенности бизнеса: — замечательное месторасположение (большое количество пешеходов и автомобилей); — стабильный и высокий доход; — хорошая репутация заведения; — отсутствие прямых конкурентов; — бар с потенциалом для развития; — высокий рейтинг, клиенты довольны обслуживанием и вкусной едой; — не требуется вложений в бизнес!





Move.ru - вся недвижимость России