

Создано: 20.06.2025 в 04:49

Обновлено: 23.01.2026 в 11:20

<https://spb.move.ru/objects/9281514777>

Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**9 900 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Московский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается раскрученная кальянная — уникальное заведение с кухней полного цикла, расположенное в московском районе, в шаговой доступности от парка Победы. Общая площадь — 200 м<sup>2</sup>, столы на разное число посадочных мест, есть просторная терраса, которую можно обустроить для летних мероприятий. За время работы сформирована база постоянных гостей, а заведение активно проводит вечеринки с диджеями, игры и мероприятия. Дизайнерский ремонт выполнен с использованием современных материалов и необычных интерьерных решений, создает уютную атмосферу. Есть VIP-комнаты.



Заведение оборудовано системой видеонаблюдения, получена алкогольная лицензия, профессиональная шумоизоляция позволяет не ограничивать шум. Есть согласованная вытяжка и подготовленные подсобные помещения для хранения. Штат полностью укомплектован и готов остаться работать с новым владельцем. Собственник готов оказать поддержку на этапе входа в бизнес. В комплект входит мебель, оборудование, товарные остатки, посуда и все необходимое для продолжения успешной работы. Звоните сейчас — отличная возможность стать владельцем популярного кальянного пространства! ID: 1040344





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России