

Антон Бизнес Бюро, Бизнес Бюро
79118214196

Санкт-Петербург

4 200 000 ₪

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

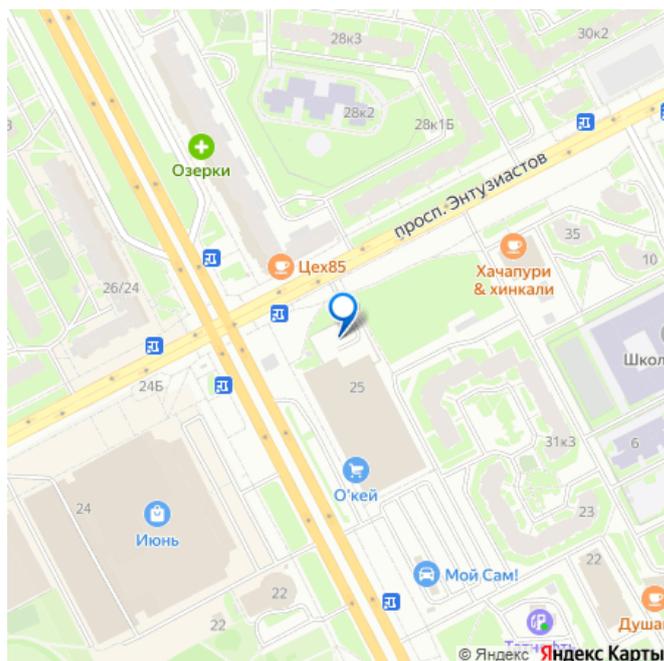
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

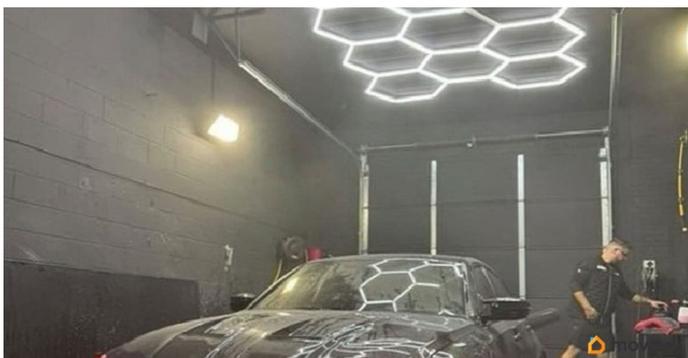
Описание

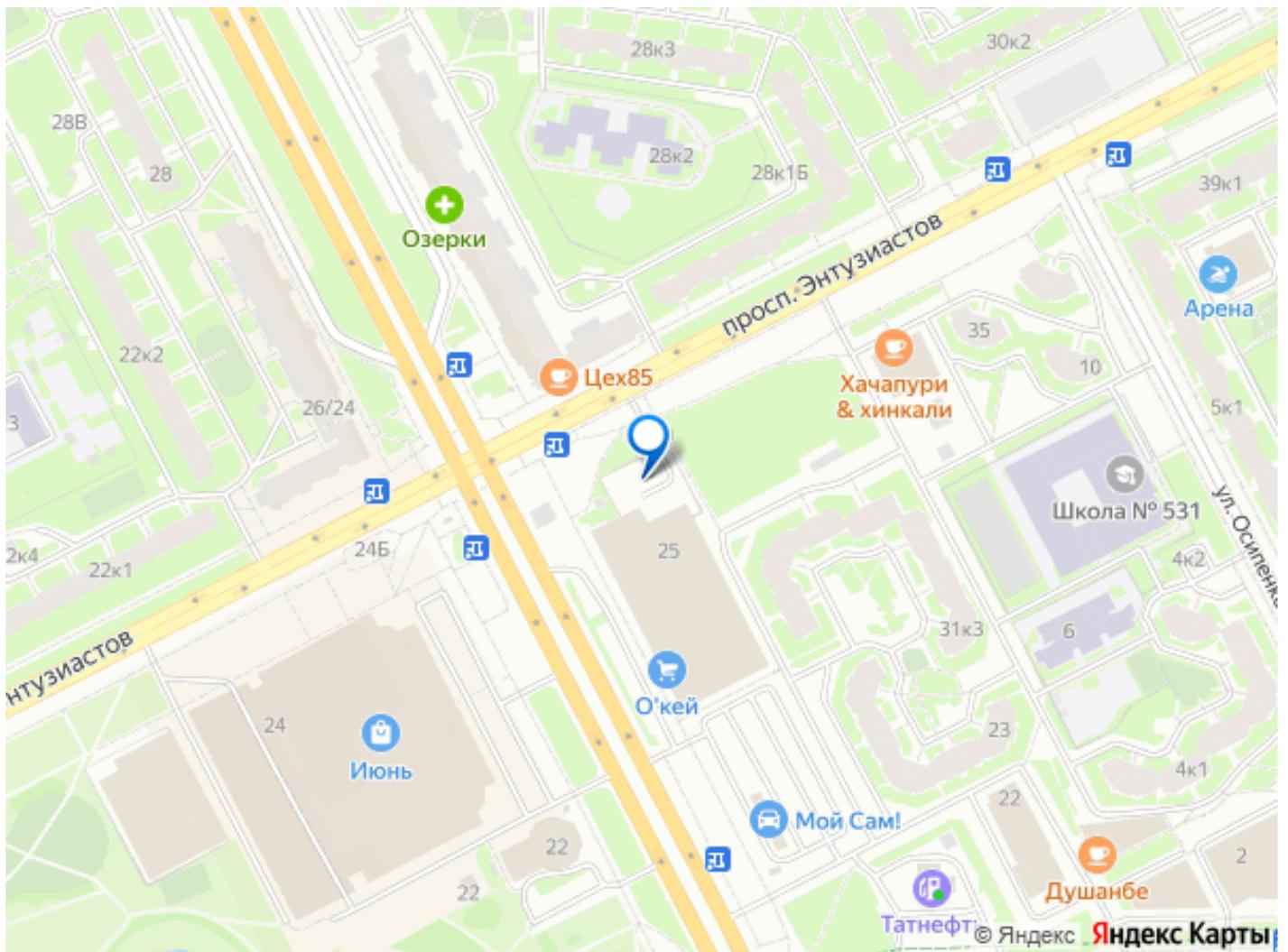
Автомойка на перекрёстке двух оживлённых магистралей Санкт-Петербурга — прямой въезд с проспекта, 6 моечных постов, две въездные группы, парковка и клиентская зона с удобствами. Комплекс 200 м² включает зону отдыха персонала, склад и агрегатную; работают комплексная мойка, полировка, химчистка салона, защитные покрытия, оклейка пленкой и тонировка. Только по записи плюс живой поток клиентов — оказывается сервис премиум-класса для автовладельцев, с заправкой рядом и сквозным проездом. Локация на топовом перекрёстке генерирует сарафан и трафик без рекламы, пропускная способность 6

для заметок



постов позволяет обслуживать пик без очередей, а оптимизация налогов и расходов даёт преимущество перед сетевыми гигантами. Полностью отлаженные процессы, профессиональная команда и согласованные документы — не нужно настраивать с нуля, просто продолжайте зарабатывать на стабильной базе с партнёрами и ПО для учёта. Доход от 200 000 руб/мес при среднем чеке 4500 руб, вся химия/оборудование/база клиентов/маркетинг в подарок, персонал остаётся, договор аренды долгосрочный. Максимальная поддержка при передаче — быстрая окупаемость за счёт рентабельности и потока. Звоните для деталей! ID: 391813





Move.ru - вся недвижимость России