

Создано: 27.11.2024 в 20:11

Обновлено: 05.02.2026 в 05:48

<https://spb.move.ru/objects/9267292810>**Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****1 550 000 ₽**

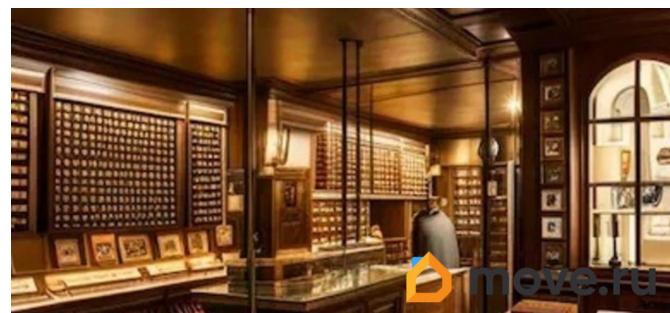
Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

для заметок

Готовый бизнес

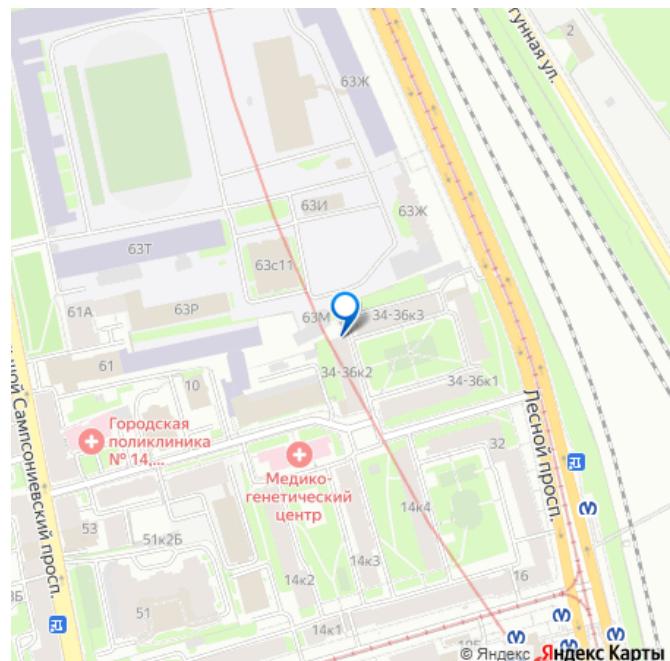
Общая площадь

20 м²**Детали объекта**

Тип сделки

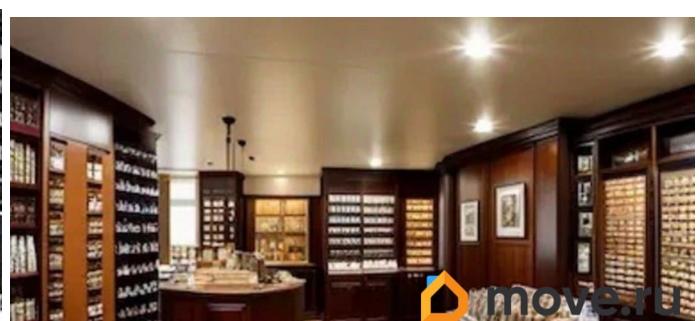
Продам

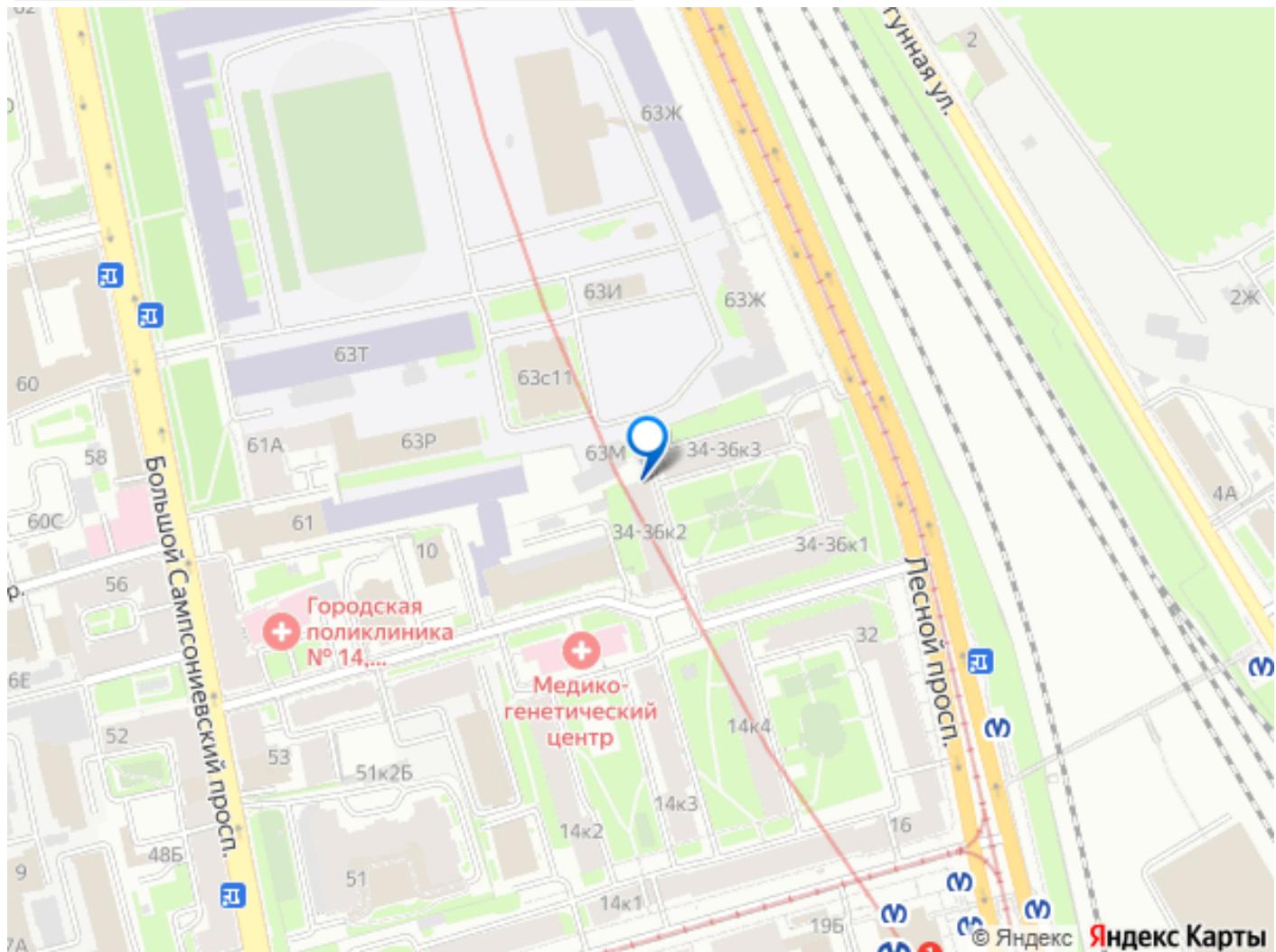
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается действующий табачный магазин. Расположен в густонаселенном жилом комплексе, недалеко от метро. Сформирована база постоянных клиентов. Видна постоянная динамика роста оборота. Помещение расположено на первом этаже жилого дома, в одном помещении со сдэком, что обеспечивает постоянный приток новых клиентов. Сделан качественный ремонт, все необходимое для ведения деятельности оборудование находится в собственности: стеклянные витрины с подсветкой, стеллажи, кассовая зона. Ассортимент представлен вейпами, жидкостями для них, кальянами, табаком для кальянов и самокруток, электронными сигаретами и другими системами для

курения, сопутствующими товарами. Контакты со всеми поставщиками налажены и будут переданы при продаже. В стоимость также включены все товарные остатки (приблизительно на 800 000 рублей по закупочной стоимости). Штат сотрудников укомплектован одним продавцом. Данный проект подойдет также тем, кто не готов уделять бизнесу много времени и ищет пассивный доход. Собственник готов первое время сопровождать нового владельца и передать все свои наработки и знания. ID: 621228





Move.ru - вся недвижимость России