

Санкт-Петербург

**1 300 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

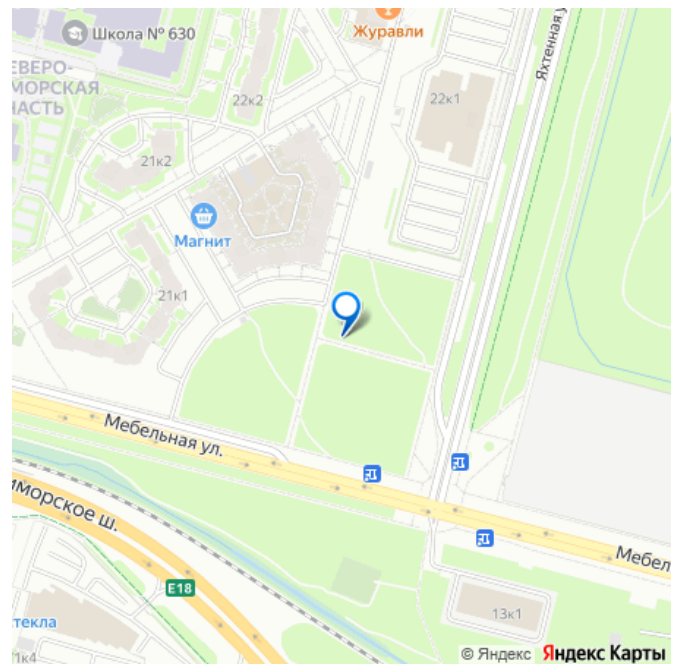
Продается сеть из двух новых кофеен, расположенных в местах с большим трафиком. Расположены в густонаселенных локациях, недалеко от метро. Открыты совсем недавно, выход на прибыль 150-170 000 прогнозируется в течении 1,2-2х месяцев. Одно помещение расположено в магазине табака, в здании института, где проходит поток студентов и рядом активный перекресток. Второе очень выгодное место, в одном помещении с табаком и пвз вайлдберис, проход сквозной, поток хороший - утренний и вечерний. В доме много коммерческих услуг, они будут постояльцами. Кнкурентов рядом нет. В

<https://spb.move.ru/objects/9268533146>

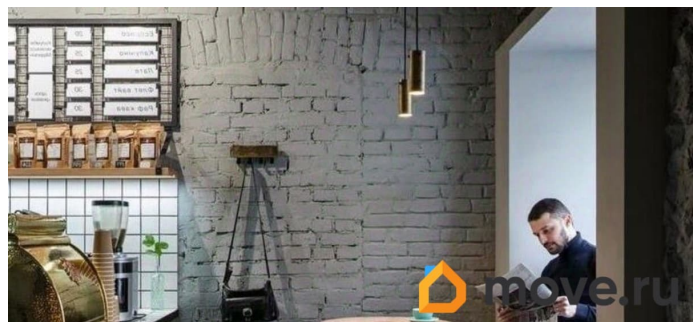
**Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро**

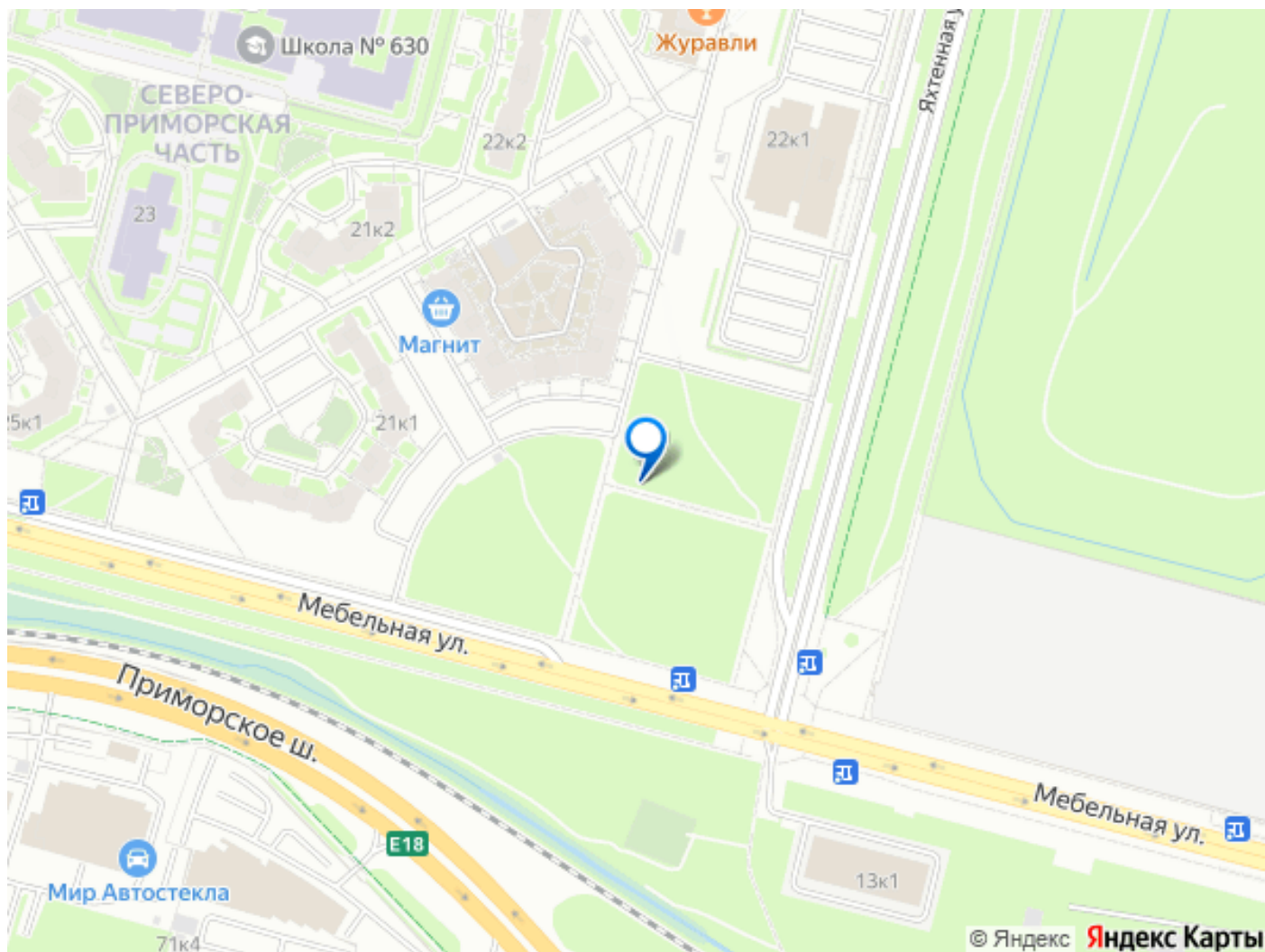
**79118214196**

для заметок



обеих кофейнях сделан качественный ремонт, оснащены всем необходимым для ведения деятельности. Разработано кофейное меню. Заключены договора со всеми поставщиками(кофе, еда, десерты. Есть управляющая компания, которая готова продолжать вести операционную деятельность и раскачивать до хороших показателей. Персонал - укомплектован, график работы настроен, бариста обучены всем стандартам качества. Также новому владельцу будет оказана помощь и поддержка на первоначальном этапе для наиболее легкого входа в бизнес и понимания всех бизнес процессов. ID: 621127





Move.ru - вся недвижимость России