

Создано: 27.11.2024 в 19:47

Обновлено: 11.02.2026 в 16:08

<https://spb.move.ru/objects/9268533146>**Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****1 300 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)**Готовый бизнес**

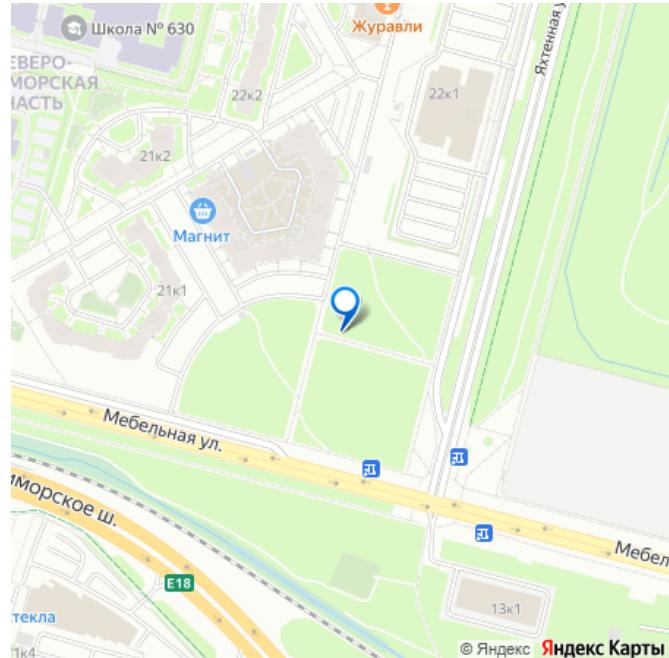
Общая площадь

20 м²**Детали объекта**

Тип сделки

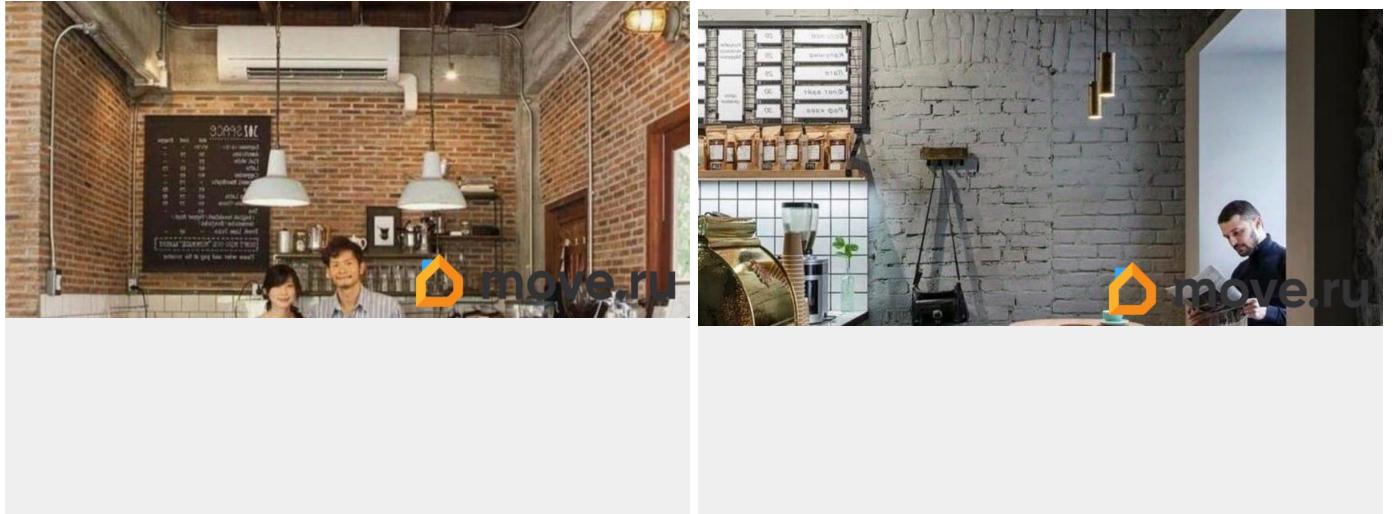
Продам

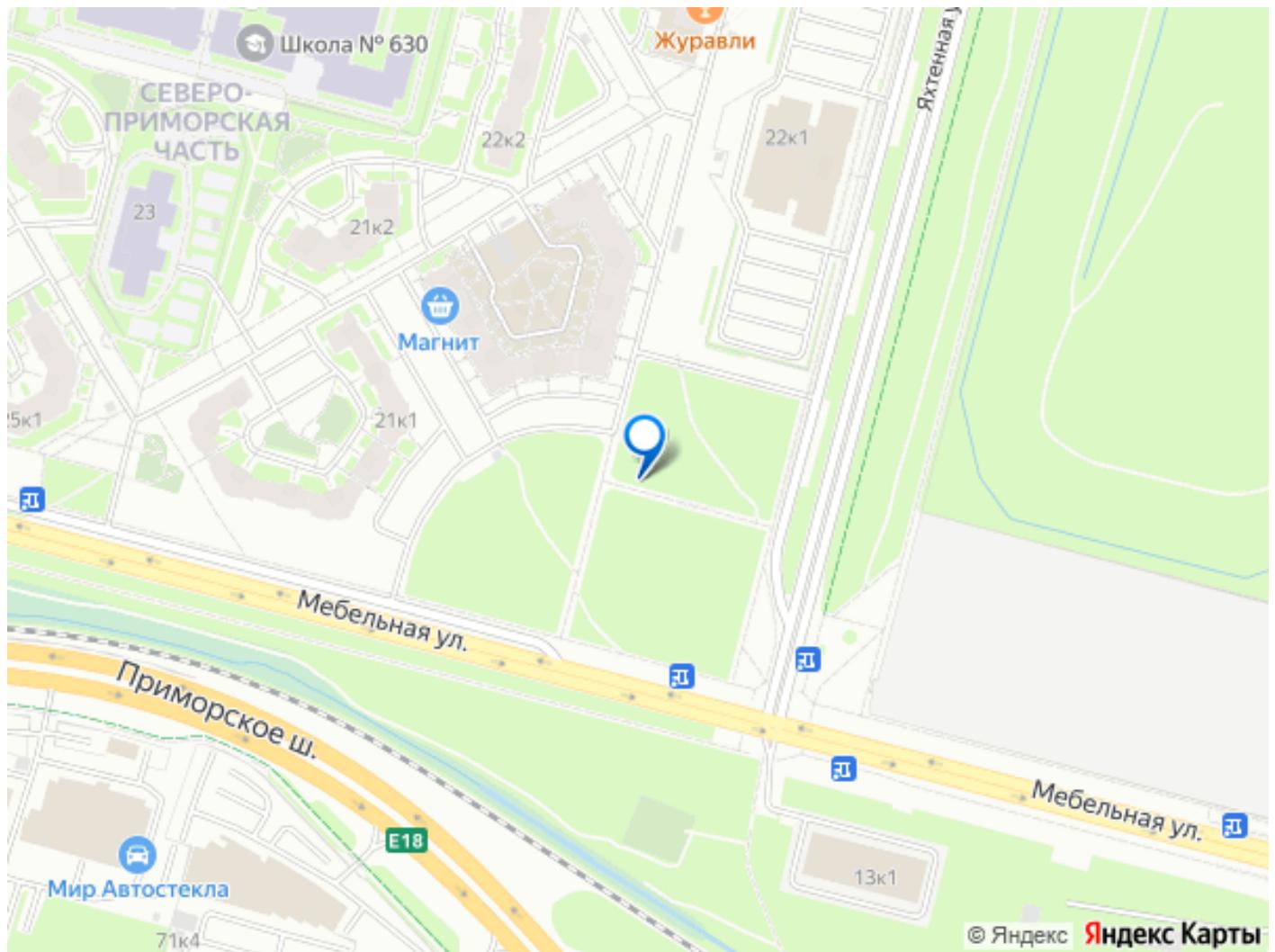
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается сеть из двух новых кофеен, расположенных в местах с большим трафиком. Расположены в густонаселенных локациях, недалеко от метро. Открыты совсем недавно, выход на прибыль 150-170 000 прогнозируется в течении 1,2-2х месяцев. Одно помещение расположено в магазине табака, в здании института, где проходит поток студентов и рядом активный перекресток. Второе очень выгодное место, в одном помещении с табаком и пвз вайлдберис, проход сквозной, поток хороший - утренний и вечерний. В доме много коммерческих услуг, они будут постоянными. Клиентов рядом нет. В

обеих кофейнях сделан качественный ремонт, оснащены всем необходимым для ведения деятельности. Разработано кофейное меню. Заключены договора со всеми поставщиками(кофе, еда, десерты. Есть управляющая компания, которая готова продолжать вести операционную деятельность и раскачивать до хороших показателей.Персонал - укомплектован, график работы настроен, бариста обучены всем стандартам качества. Также новому владельцу будет оказана помощь и поддержка на первоначальном этапе для наиболее легкого входа в бизнес и понимания всех бизнес процессов. ID: 621127





Move.ru - вся недвижимость России