

## Санкт-Петербург

**2 800 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

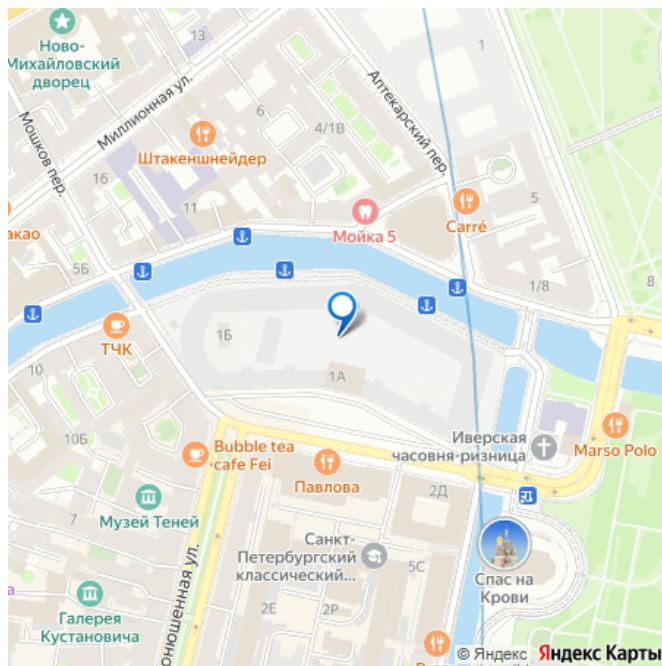
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся готовый бизнес — модульная автозаправочная станция (АЗС), представляющая собой уникальное предложение для инвесторов, желающих начать своё дело в высокодоходной сфере. Эта АЗС расположена в стратегически удобном месте вдоль главной автомобильной дороги, что обеспечивает поток автомобилистов и гарантирует высокий уровень заполненности. Модульная структура позволяет выбрать идеальную локацию, которая будет индивидуально адаптирована под потребности нового владельца, обеспечивая тем самым максимальную выгоду и доступ к целевой

для заметок



аудитории. Согласно последним данным, ежемесячный пробег по АЗС составляет впечатляющие 40 000 литров, что открывает перед владельцем широкие перспективы для получения стабильного дохода. Для хранения топлива предусмотрены два резервуара вместимостью 12 и 7 кубов, что гарантирует бесперебойное снабжение и возможность предлагать конкурентоспособные цены для привлечения клиентов. Модульная конструкция позволит быстро адаптироваться к изменяющимся требованиям рынка и легко запускать дополнительные сервисы или расширять услуги, что увеличит клиентскую базу и доход. Кроме того, готовый бизнес предлагает не только возможность заправки автомобилей, но и варианты для интеграции сопутствующих услуг, таких как мини-магазин или кафе, что существенно повысит доходность. Модульная АЗС уже имеет налаженную систему работы и клиентскую базу, что позволяет новому владельцу сосредоточиться на развитии и оптимизации бизнеса, избегая затрат на создание с нуля. Это предложение станет идеальным выбором для тех, кто мечтает о собственном прибыльном бизнесе с минимальными рисками и значительным потенциалом роста! Не упустите шанс стать владельцем этого успешного автозаправочного комплекса и обеспечить себе финансовую независимость.

ID: 261515

