

Санкт-Петербург**500 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

20 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

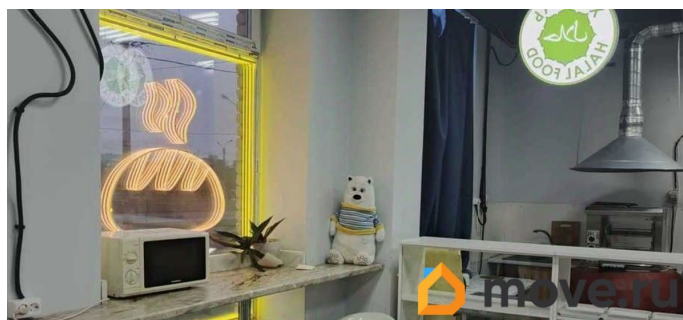
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

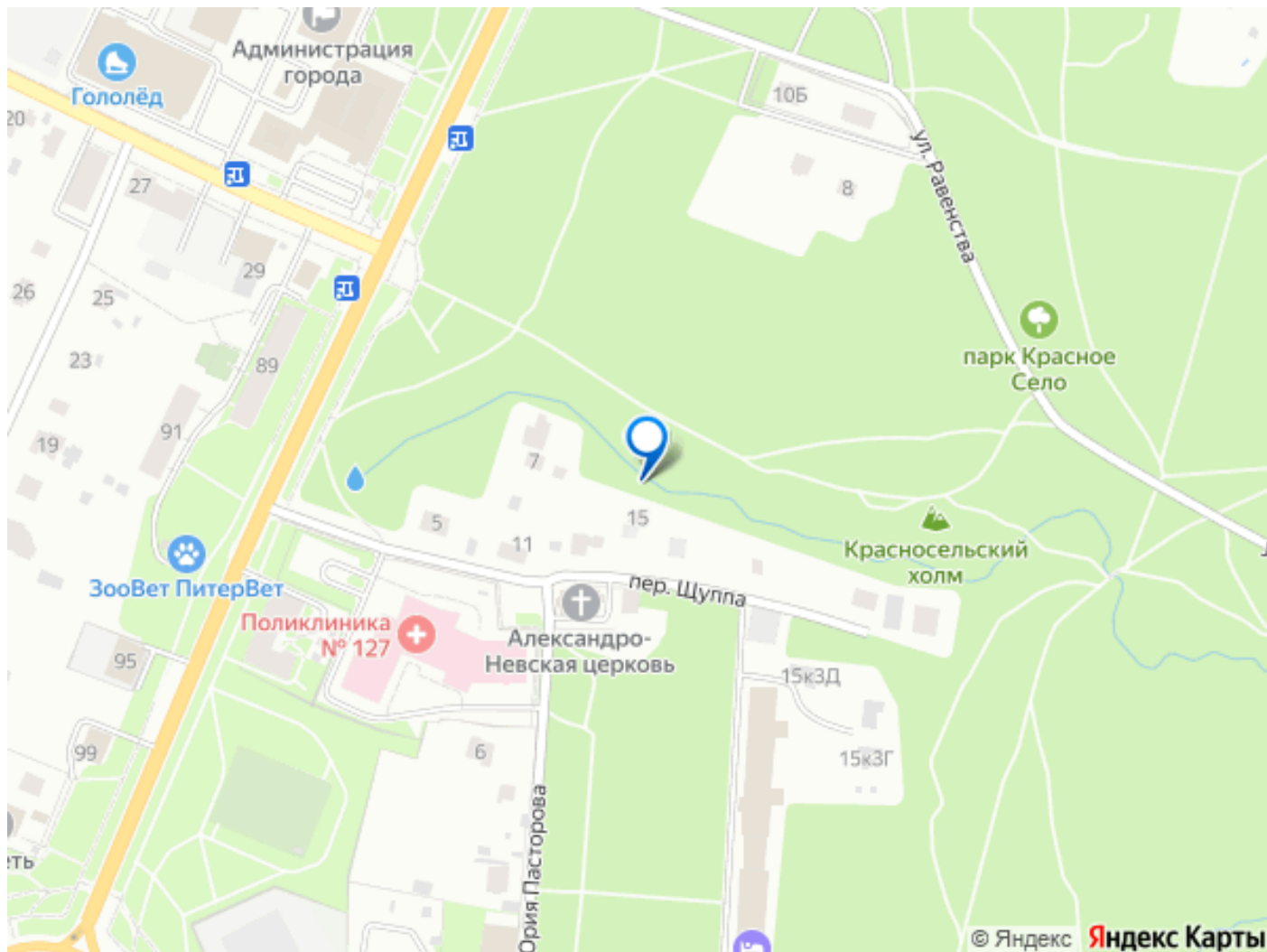
Предлагается шаверма в аренду , расположенная в Красном Селе, в непосредственной близости от колледжа и школы. Заведение работает уже год и успело завоевать доверие местных жителей и студентов. Поэтому ждет новому собственнику, чтобы начать функционировать. Помещение площадью 20 м² имеет удачное расположение с высоким пешеходным трафиком, что обеспечивает постоянный поток клиентов. Арендная ставка составляет 38 000 рублей в месяц, а коммунальные услуги варьируются около 20 000 рублей. Проведена канализация, есть горячая и холодная вода и 2 зонта вытяжки.

для заметок



Благодаря тому, что проведено электричество 380 вольт, позволяет подключить любое оборудование. Внутри заведения установлено все необходимое оборудование, включая тандыр, духовку для выпечки, что позволяет готовить шаверму по традиционным рецептам и привлекать любителей вкусной и качественной еды. Интерьер оформлен в современном стиле, создавая уютную атмосферу для клиентов. Звоните! ID: 431099





Move.ru - вся недвижимость России