

**Санкт-Петербург**

**2 850 000 ₺**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

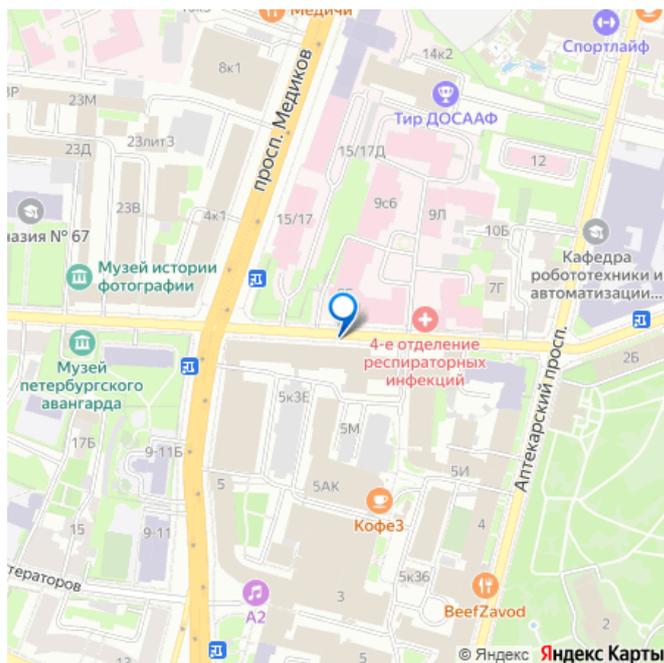
Цветочная студия в 2 минутах от метро ПетроградскаяК продаже предлагается действующая цветочная студия в одной из самых востребованных локаций города — шаговая доступность от метро, высокий пешеходный трафик, витринное помещение на первой линии. Проект открыт в октябре 2025 года и с первого дня работает с прибылью. Бизнес создавался не под продажу. ФИНАНСЫОборот (только пеший трафик, без онлайн-продаж): 750 000 ? в месяцРасходы:Аренда (включая коммунальные платежи) — 210 000 ?ФОТ (2 флориста) — 142 000 ?Закупка товара — 250 000 ?Чистая прибыль: 140 000180 000 ? в

<https://spb.move.ru/objects/9290869344>

**Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро**

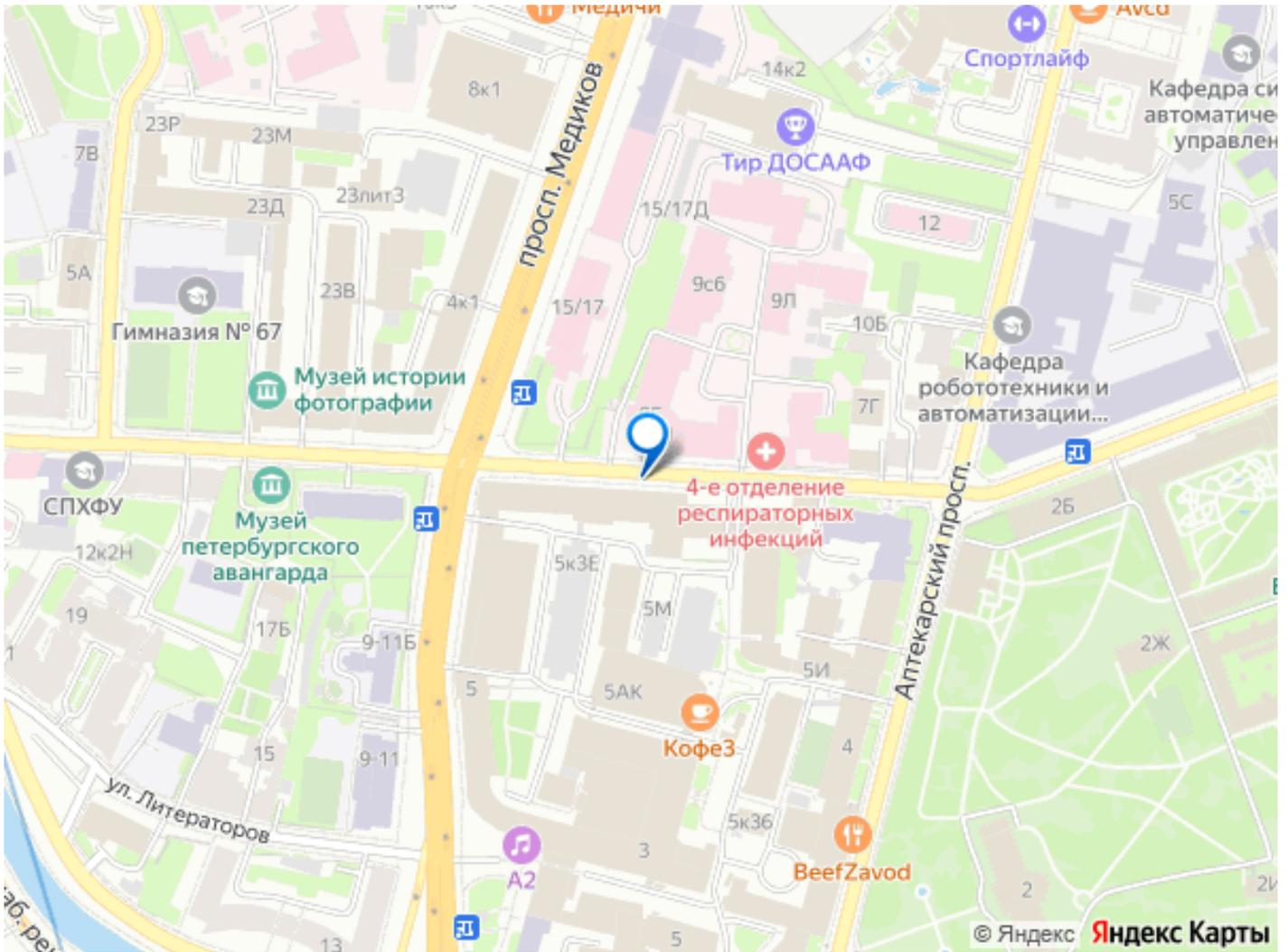
**79118214196**

для заметок



месяц Все показатели подтверждаются документально. ЧТО ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ • Полностью оборудованная студия • Товарный остаток ориентировочно на 400 000 ? • Холодильное оборудование Belluna (на гарантии) Размер витрины 3300 2600, высота 2200 Внешний блок согласован • Лофт-полки (металл + дерево) • Рабочий стол с керамической столешницей и встроенной раковиной • Вывески • Возможность передачи права пользования зарегистрированным товарным знаком (по договорённости) Бизнес не требует дополнительных вложений — можно продолжать работу с первого дня. ДОПОЛНИТЕЛЬНО Собственник — практик с 15-летним опытом открытия цветочных студий. При необходимости возможна консультационная поддержка на этапе передачи. Предложение подойдёт тем, кто ищет компактный, управляемый и уже приносящий прибыль цветочный бизнес в сильной локации. Для получения дополнительной информации и организации просмотра — направьте сообщение. ID: 621780





Move.ru - вся недвижимость России