

Создано: 27.11.2024 в 19:14

Обновлено: 04.02.2026 в 15:17

<https://spb.move.ru/objects/9267291457>

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**38 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

2100 м<sup>2</sup>



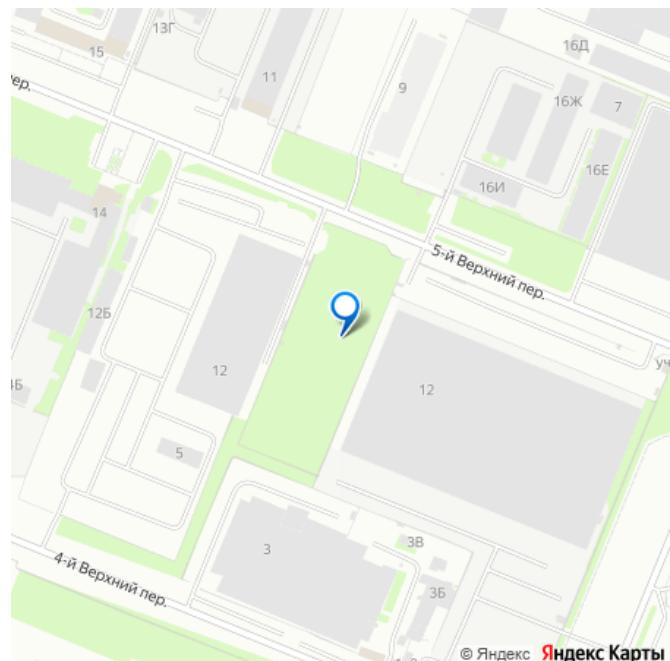
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

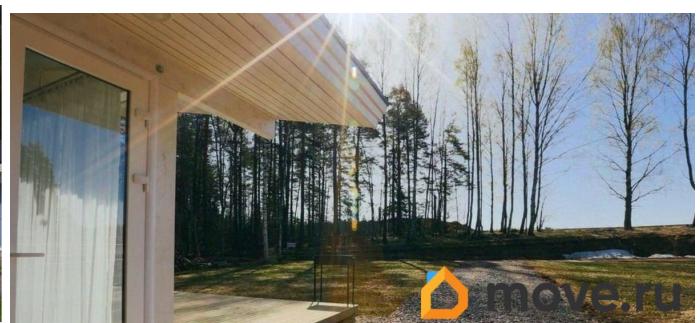
[Коммерческая недвижимость](#)

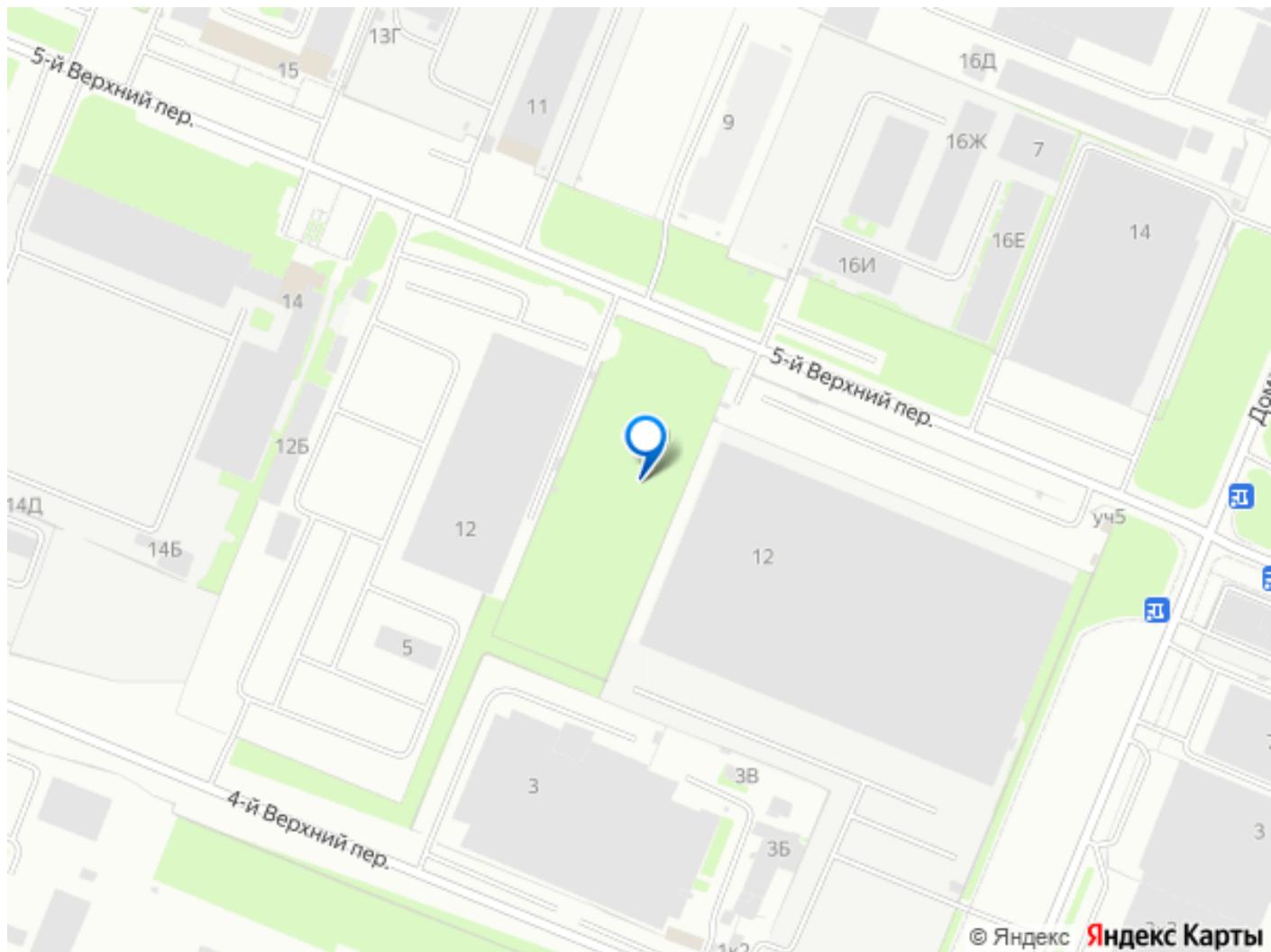


**Описание**

Коттеджи, полностью оборудованные для комфортной загородной жизни, большой уютный лес для прогулок и отдыха в экологически чистом районе. Современный дизайн-проект в стиле «шале», функционально продуманные вплоть до всех мелочей помещения, подведенны коммуникации, закрытая прилегающая территория у каждого дома, соседство с популярным загородным клубом, что делает эти дома идеальным местом для отдыха вдали от шумного города. Модель бизнеса посуточная аренда. Средний срок аренды = 3 дня. Все бизнес-процессы регламентированы, управляющий контролирует все процессы, в

том числе инвентаризации, мелкие ремонтные работы. Можно увеличить доходность, сейчас дома загружены на 20%, у собственника нет времени заниматься развитием. Земля и коттеджи в собственности. Рядом с Базой отдыха располагается большое озеро. Есть различные развлечения - это прокат снегоходов и санок, каток, пейнтбол и тир, спортзал, конные прогулки, также имеется Ресторанный комплекс. За более подробной информацией обращайтесь к бизнес-брокеру данного проекта. ID: 1060016





Move.ru - вся недвижимость России