

Создано: 30.07.2025 в 05:41

Обновлено: 20.02.2026 в 16:27

<https://spb.move.ru/objects/9283677170>

Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

Санкт-Петербург

8 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

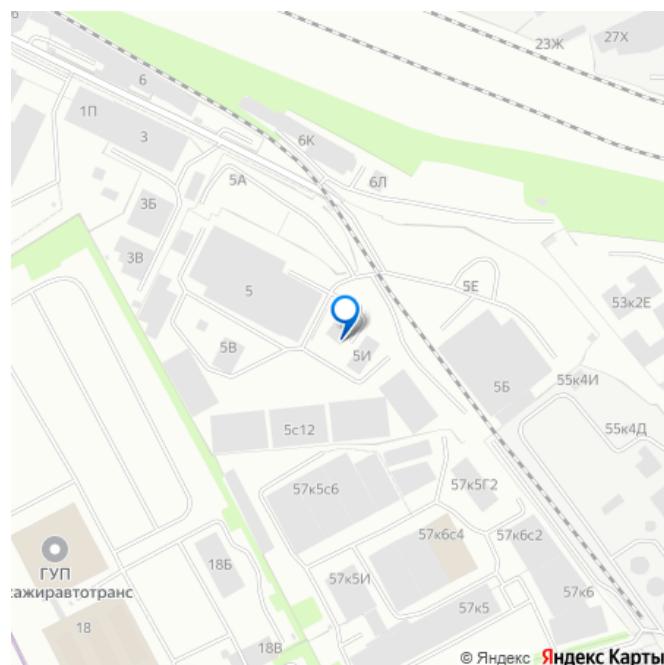
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

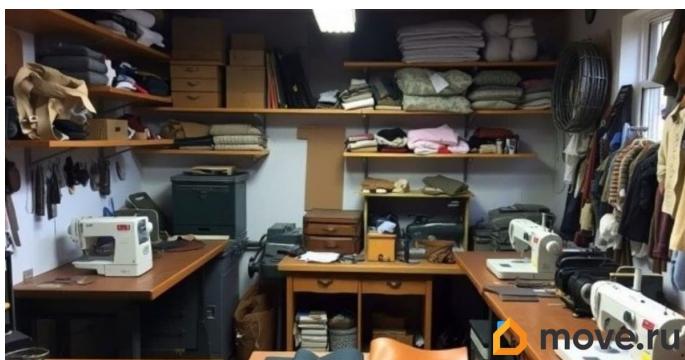
Описание

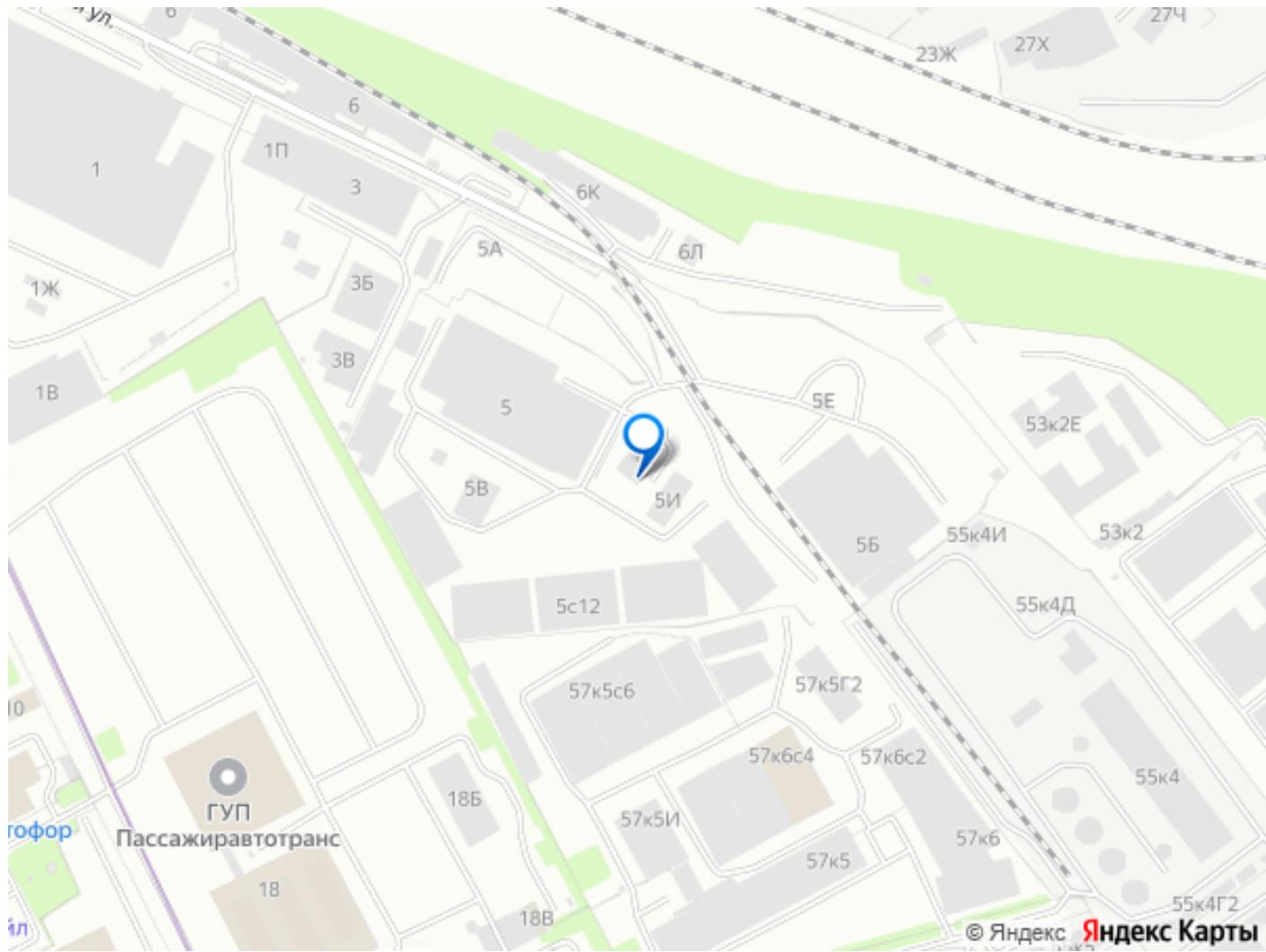
Предлагается полностью оборудованное швейное производство с 15 рабочими местами, готовое к работе сразу после покупки. Просторный цех площадью 210 м² с большим складом, хорошим освещением и удобной транспортной доступностью позволяет легко вести и масштабировать бизнес. Аренда помещения предлагается по ставке ниже рыночной, что делает условия особенно привлекательными. В наличии — готовая продукция на 5,5 млн рублей по себестоимости и возможность быстрого выпуска крупных партий товара. Производство оснащено всей необходимой инфраструктурой для роста: более 3000



штампов для вырубки, лекала, система учёта и штат опытных сотрудников. Мощность электросети составляет 75 кВт с возможностью увеличения при расширении производства. Бизнес дополнен успешными магазинами на маркетплейсах с рейтингом 4.84.9. отзывов, что обеспечивает устойчивый спрос. Текущие показатели бизнеса подтверждают его стабильность: ежемесячный оборот составляет 1 870 000 рублей, чистая прибыль — 720 000 рублей. Производство можно развивать дальше, увеличивая мощности и ассортимент, либо продолжить выпуск проверенной продукции с уже отлаженными процессами. Это отличная возможность для инвестора или предпринимателя, готового взять под контроль прибыльное и перспективное дело.

ID: 1140214





Move.ru - вся недвижимость России