

Создано: 05.10.2025 в 15:34

Обновлено: 31.12.2025 в 11:13

<https://spb.move.ru/objects/9285479924>

Наталия Жаркова, Домината

79817853778

для заметок

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
64

15 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 64

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

211 м²

Детали объекта

Тип сделки

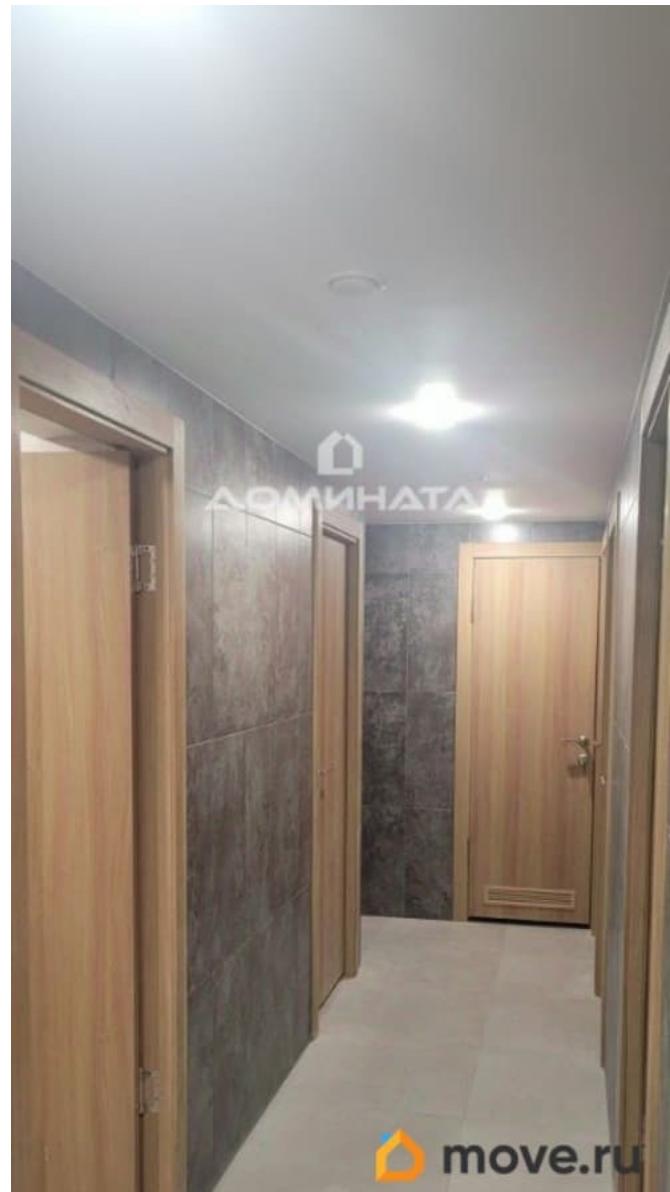
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продажу напрямую от собственника предлагается коммерческое помещение, площадью 211м², расположенное в цокольном этаже полностью нежилого здания. Планировка кабинетная: 14 кабинетов для размещения сотрудников площадью 5-6м², 6 душевых, 3 с/у, кухонное пространство, хоз.комната, зона ресепшен. Электричество 30 кВт с возможностью увеличения до 70 кВт. Большинство стен ненесущие, есть возможность переформатировать пространство. Отличная



новая современная вентиляционная система полностью компенсирует отсутствие окон. Помещение только что отремонтировано, еще не сдавалось в аренду, оборудовано двумя отдельными входами, всеми необходимыми коммуникациями. Отлично для любой сферы бизнеса: офис, хостел, ветклиника, общежитие, хранение, склад, небольшое производство, компьютерный клуб, типография. Звоните, отвечу на Ваши вопросы, организую просмотр.

