

Создано: 30.05.2025 в 05:42

Обновлено: 10.02.2026 в 15:31

<https://spb.move.ru/objects/9280332330>

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**



Санкт-Петербург

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>



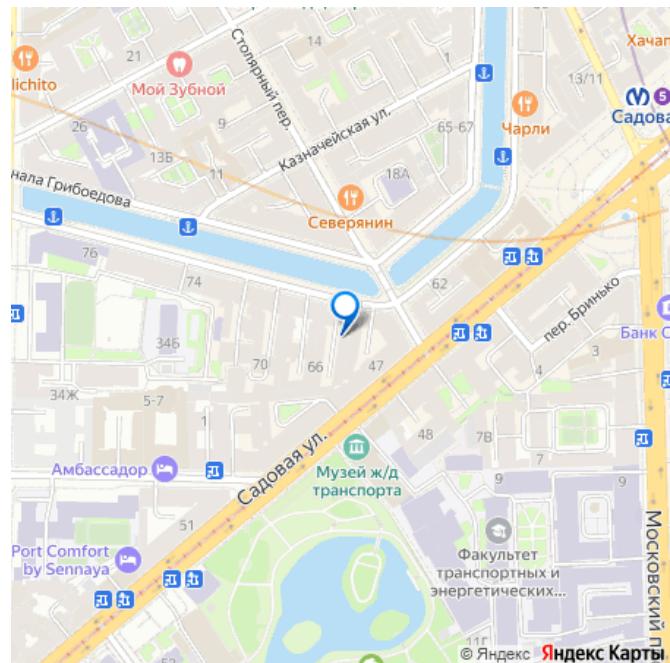
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

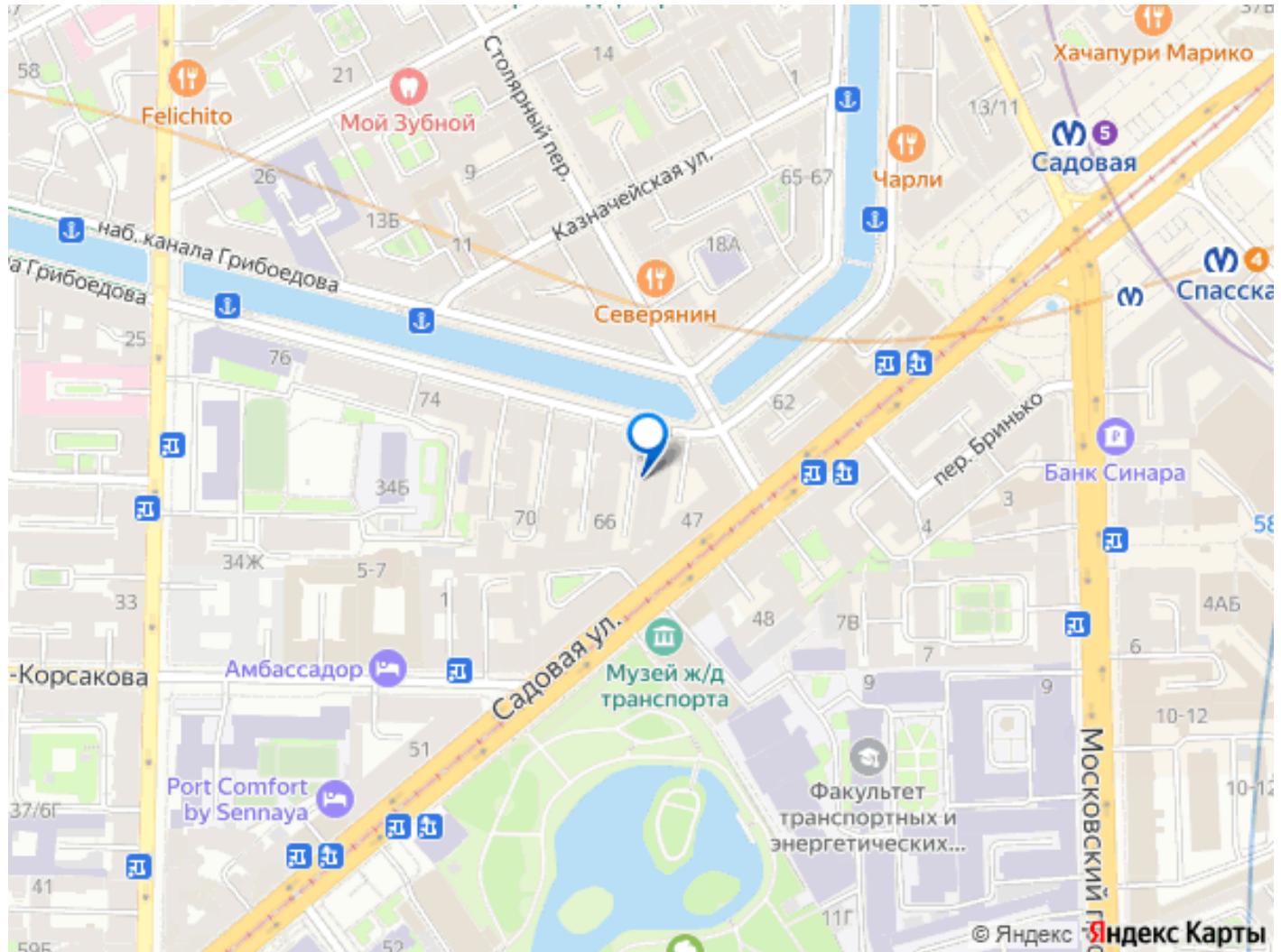
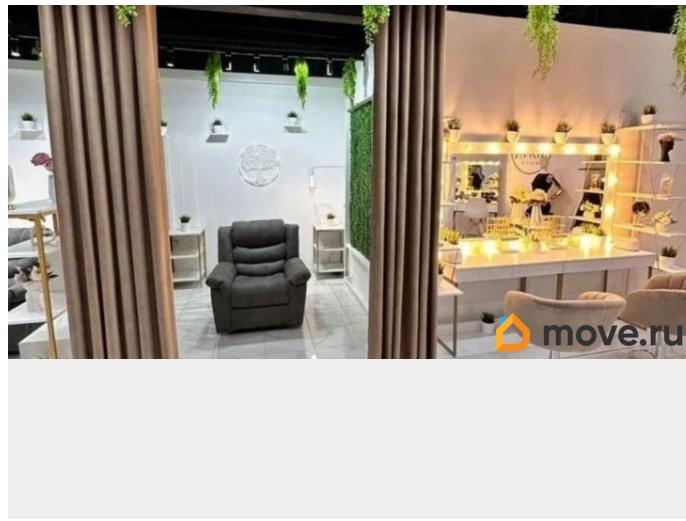
Инвестируйте в готовый бизнес с уникальной и перспективной концепцией — шоурум женской одежды, совмещённый с уютным салоном красоты. Уже сегодня проект приносит стабильную прибыль от 600 000 рублей в месяц. Такой формат объединяет моду и уход, позволяя клиентам совместить приятное с полезным: обновить гардероб и одновременно побаловать себя качественными косметологическими процедурами. Внутреннее пространство шоурума выполнено в современном стиле с акцентом на комфорт и эстетику. Дизайн интерьера разработан с учётом трендов retail-индустрии: светлые оттенки зелёного в

сочетании с белым создают ощущение свежести, гармонии и утончённости — идеальную атмосферу для покупок и расслабления. Качественные отделочные материалы, продуманное освещение и стильная мебель усиливают эффект и делают каждое посещение места эмоционально приятным и запоминающимся. Бизнес полностью выстроен — все процессы автоматизированы, команда обучена, а клиентская база лояльна. Владелец предлагает чёткий план масштабирования: запуск онлайн-продаж, расширение продуктовой линейки, внедрение новых сервисов и открытие новых точек в соседних районах и городах. Продается 49% доли — это отличная возможность войти в проект с минимальными рисками и высоким потенциалом роста. Вы получаете не просто долю в работающем бизнесе, а инвестиционно-привлекательный актив, который будет расти вместе с развитием бренда. Расположение играет ключевую роль в успехе проекта: шоурум находится внутри популярного крупного торгово-развлекательного центра, где ежедневно бывает тысячи посетителей. Это обеспечивает стабильный трафик и высокую узнаваемость бренда. Более того, совсем скоро в этом же ТЦ откроется огромный фуд-корт, что значительно увеличит поток целевой аудитории. Такая локация открывает новые горизонты для привлечения клиентов и роста доходов. Присоединяйтесь к успешному проекту, объединяющему два востребованных рынка — fashion и beauty, — и начните зарабатывать на пересечении моды, комфорта и качества. Также есть возможность отдельной продажи Салона красоты целиком и всего бизнеса.

Собственник предлагает выгодные условия

аренды, будет передана действующая маркетинговая стратегия и будет обеспечено совместное продвижение с устойчивым брендом одежды, что открывает большие перспективы для роста и масштабирования бизнеса. ID: 1240106





Move.ru - вся недвижимость России