

Санкт-Петербург

4 200 000 ₺

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

231 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

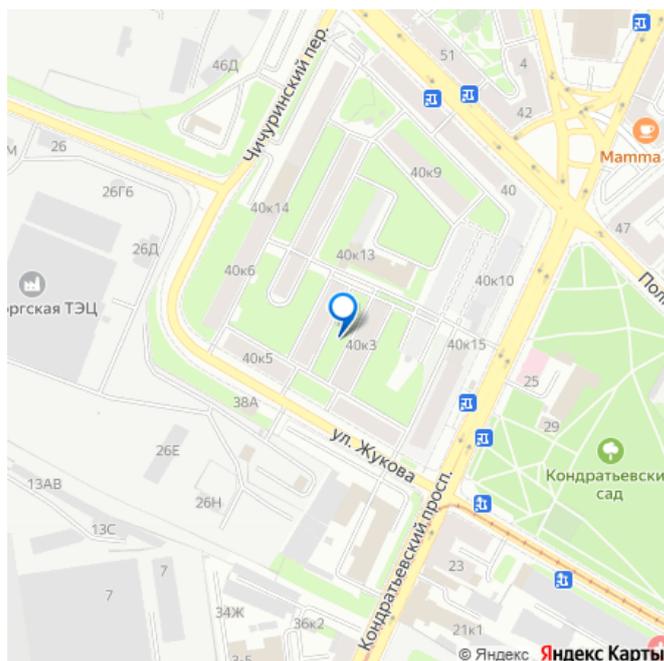
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Действующая двух постовая автомойка ручного типа на севере города. Находится на самой оживлённой транспортной магистрали района, с которой видно здание мойки. Здание с 2-мя въездными группами, 2 постами, 4-мя парковочными местами, клиентской зоной и агрегатной. Занимаются преимущественно мойкой кузова, подкапотного пространства, уходом за салоном, а при желании есть возможность расширения постов и услуг. Здание автомойки в собственности и входит в контур сделки. Отопление здания организовано путём подключения эл. котла. Земля под мойкой находится в аренде, площадь участка

для заметок



-231 м2, а площадь моечного пространства 100 м2. Вода не привозная, центральная, а также подключена система водоочистки и слив в канализацию. Виды разрешённого использования и назначения соответствуют роду деятельности + подключены водоочистные сооружения. Прибыль мойки составляет порядка 200 000 рублей в месяц. Работает мойка с полным штатом сотрудников в размере 4-ти человек (2 из них мойщики-администраторы). При возникновении вопросов-звоните. ID: 391811

