

Создано: 27.11.2024 в 20:15

Обновлено: 08.01.2026 в 06:17

<https://spb.move.ru/objects/9267293961>

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196**Санкт-Петербург****700 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)**Готовый бизнес**

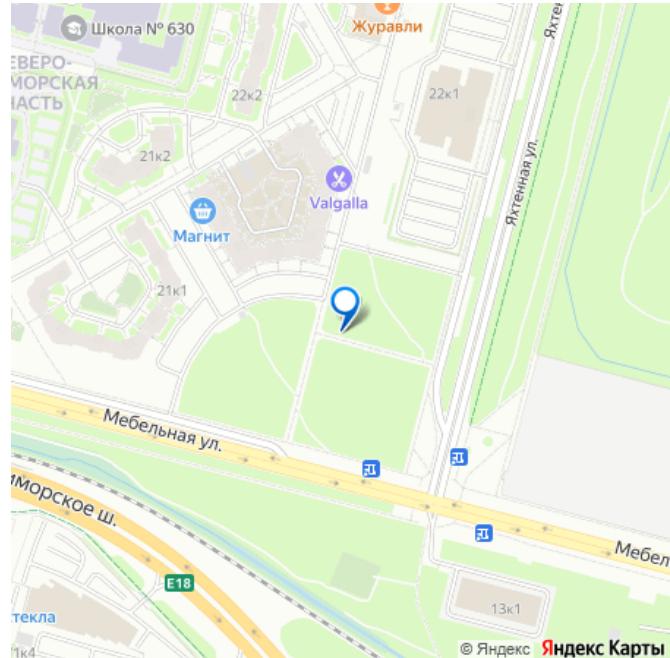
Общая площадь

23 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

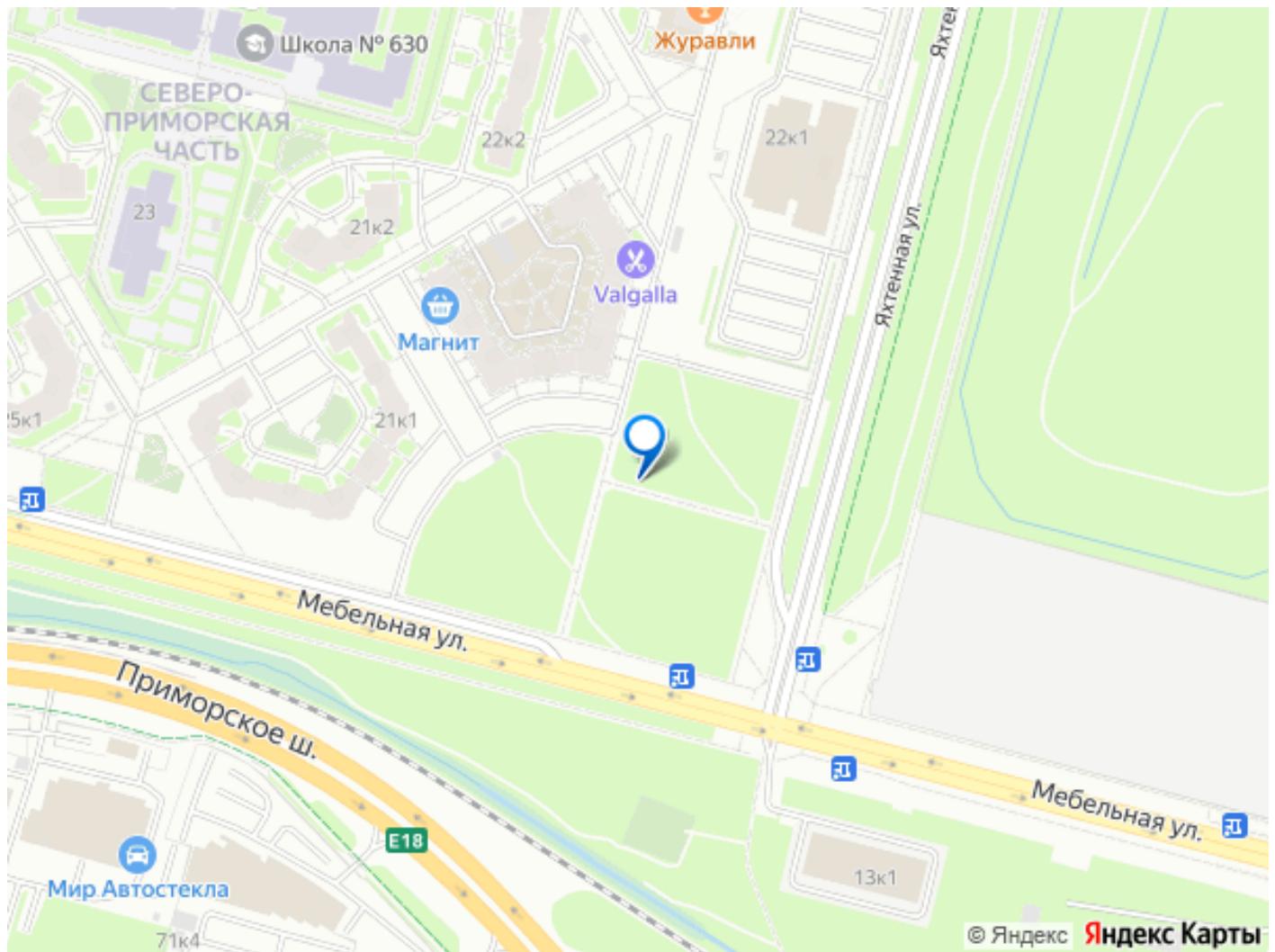
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В продаже работающая пекарня полного цикла , расположенная в 300-х метрах от метро, панорамное остекление (большие витрины), 1 линия, удобный вход для колясок с улицы, приятное освещение в вечернее время. Пекарня расположена на очень оживленном перекрестке фонд нежилой, 23 м2. Договор аренды - на 11 месяцев с пролонгацией/ выделенная мощность 25 кВт (возможность увеличения)/ вытяжка согласована. Зал с возможность увеличения, выполнен по всем требованиям пожарной безопасности, установлены охранные системы (запись камер, тревожная кнопка, автоматизированная охрана

помещения). Заведение учитывает потребности каждого клиента в виде приятного интерьера, освещения, большого количества мест, ассортимент. В летнее время под архитектурным навесом возможно размещение уличных столиков. Фасадное остекление возможности для размещения террасы, дополнительные посадочные места в случае использования для этого подоконника. Звоните сейчас и оставляйте заявку! ID: 310819





Move.ru - вся недвижимость России