

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро
79118214196

Санкт-Петербург

2 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

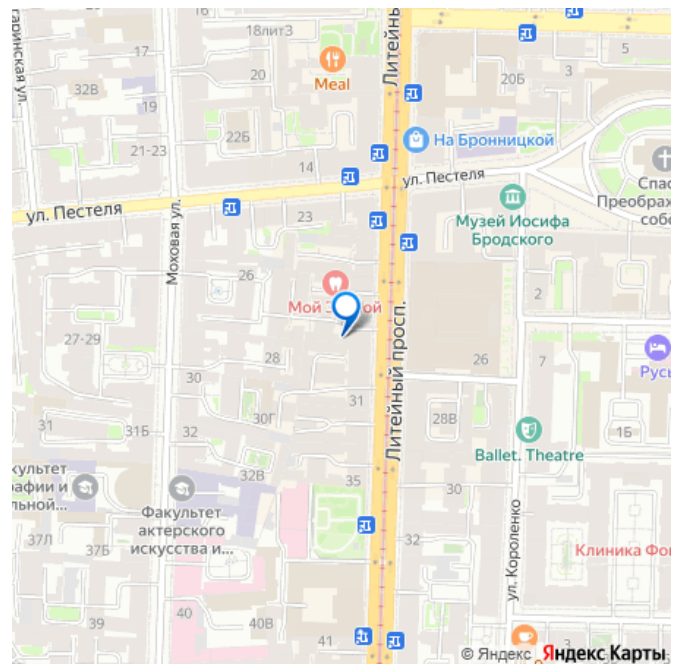
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

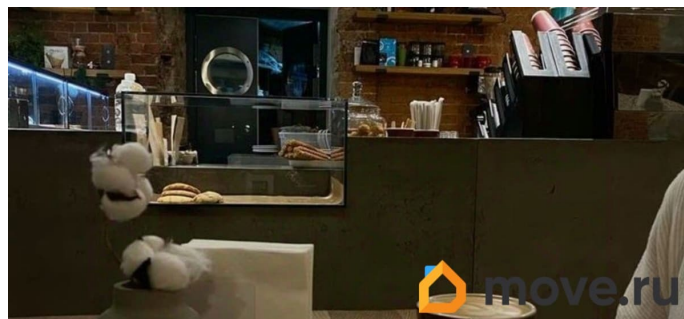
Описание

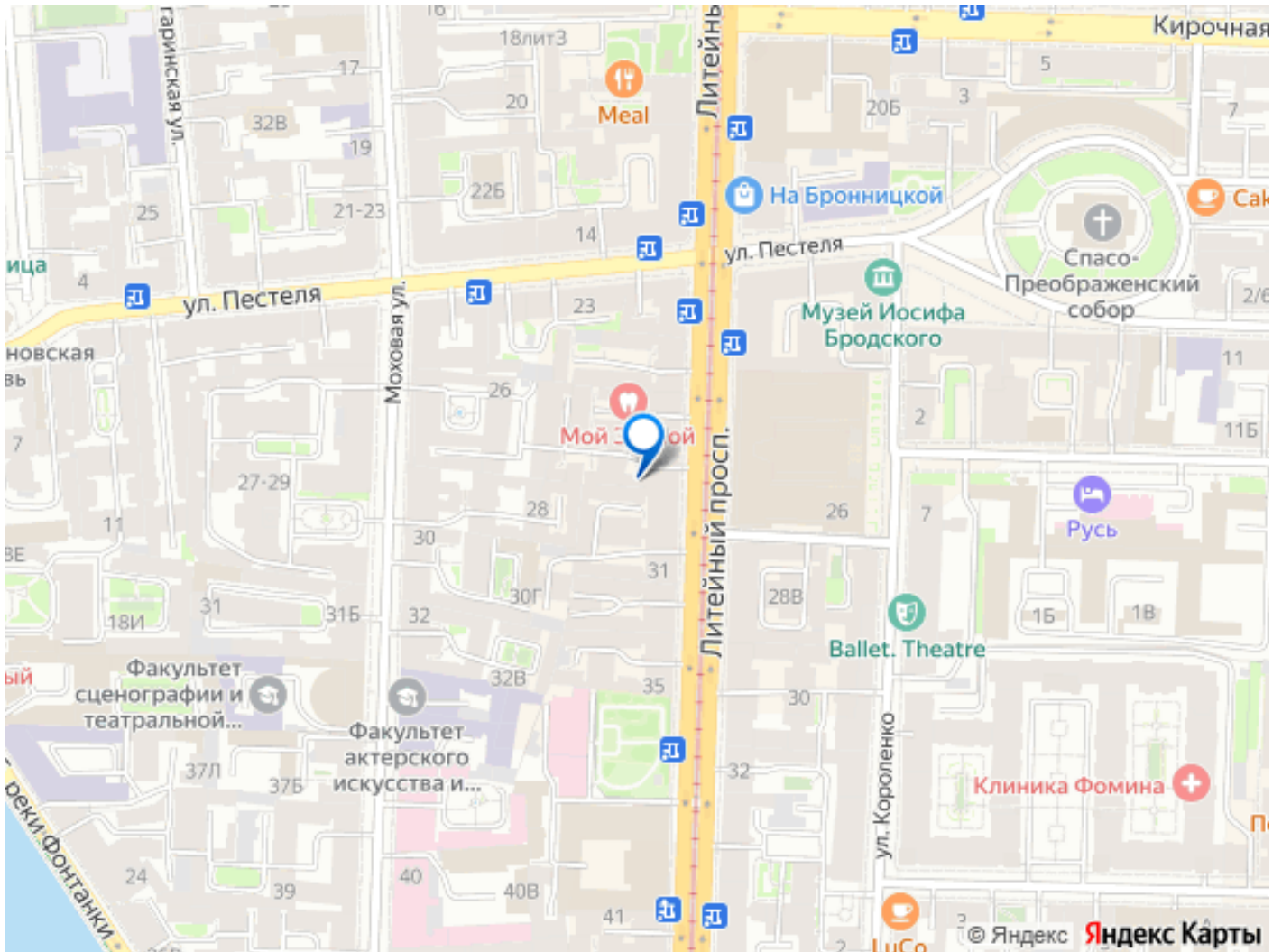
Продается успешная кофейня, работающая уже 9 лет в центре города с высоким пешеходным трафиком. Заведение расположено в цокольном этаже, что обеспечивает уютную атмосферу и комфорт для посетителей. В непосредственной близости находятся станции метро, университеты и гостиницы, что гарантирует постоянный поток клиентов. Площадь кофейни составляет 22 м², аренда — 65 000 рублей в месяц. Все оборудование находится в собственности, включая профессиональную кофемашину, что позволяет не беспокоиться о дополнительных расходах на аренду оборудования. В кофейне предусмотрены

для заметок



посадочные места для гостей и небольшая кухня, а также есть выход во двор, что создает дополнительные возможности для обслуживания клиентов. Финансовые показатели заведения впечатляют: среднемесячные обороты составляют 600 000 рублей, а чистая прибыль достигает 200 000 рублей. В штате работают 3 сотрудника с фондом оплаты труда 100 000 рублей. Кофейня зарекомендовала себя как надежное и прибыльное предприятие, имеет свою базу постоянных клиентов, а также привлекает туристов благодаря удачному расположению. Собственник готов оказать поддержку и сопровождение на первое время новым владельцам, что облегчит процесс передачи бизнеса. Не упустите возможность стать владельцем успешного бизнеса с хорошей репутацией! Звоните для получения дополнительной информации ID: 431126





Move.ru - вся недвижимость России