

Создано: 27.11.2024 в 19:41

Обновлено: 27.01.2026 в 05:07

<https://spb.move.ru/objects/9267291897>

Анастасия Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

Санкт-Петербург

9 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

240 м²



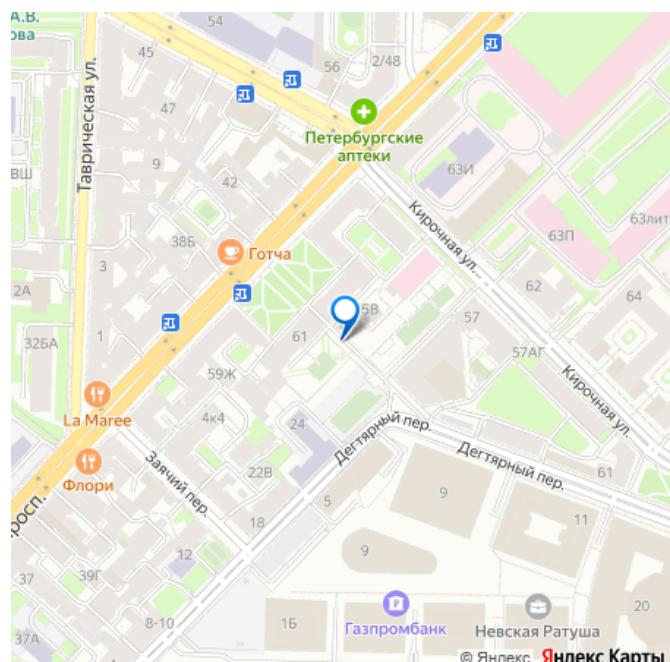
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

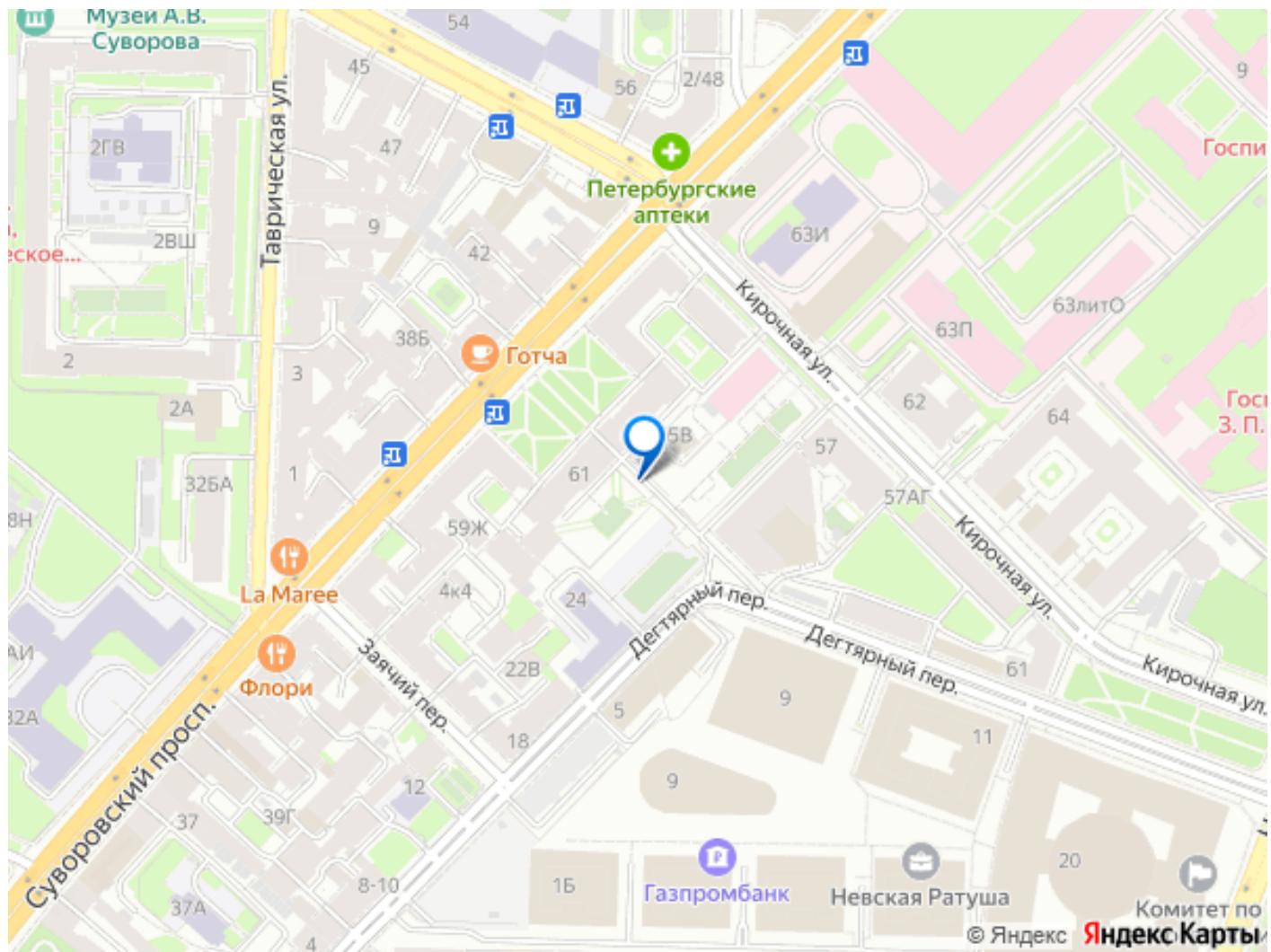


Описание

Продаётся право аренды на высокодоходное коммерческое помещение в нежилом фонде от КИО. Расположено всего в нескольких шагах от метро, с отдельным входом и на первой линии. Полностью благоустроены вентиляция, электроснабжение, водоснабжение, отопление и канализация. Помещение в хорошем состоянии. Помещение расположено в активном торговом месте, в пешей доступности от 3-х станций метро: «Маяковская», «Площадь Восстания», «Чернышевская». Данный объект идеально подходит под работу кафе: свежий и качественный ремонт специально был выполнен под данный вид деятельности.

Главное преимущество - низкая аренда всего в 30 тысяч рублей! Это уникальная возможность получить в собственность помещение в одном из самых перспективных и благоприятных мест Санкт-Петербурга. Кроме того, следует обратить внимание на то, что данное помещение имеет долгосрочную аренду с правом выкупа через два года. Именно поэтому, принимая это предложение, Вы получите возможность пользоваться именно тем помещением, которое Вам нужно, на очень выгодных условиях. Не упустите возможность воспользоваться этим предложением, свяжитесь с нами для обсуждения деталей просмотра. Мы гарантируем, что данное предложение будет для Вас существенным стимулом к достижению бизнес-успеха! ID: 40608





Move.ru - вся недвижимость России