

Санкт-Петербург

3 900 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

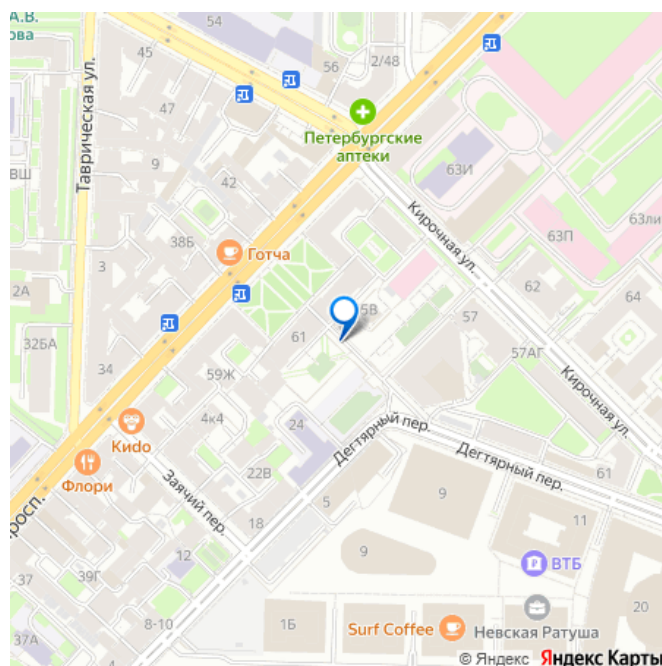
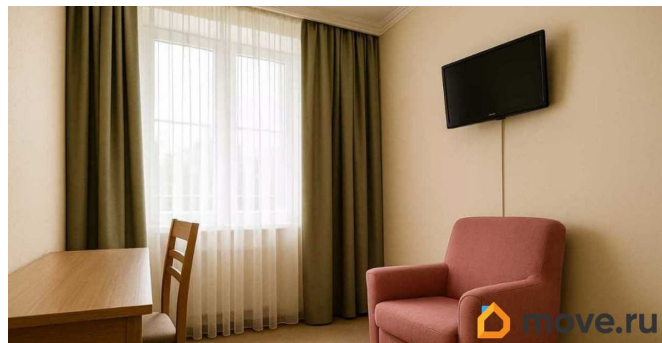
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

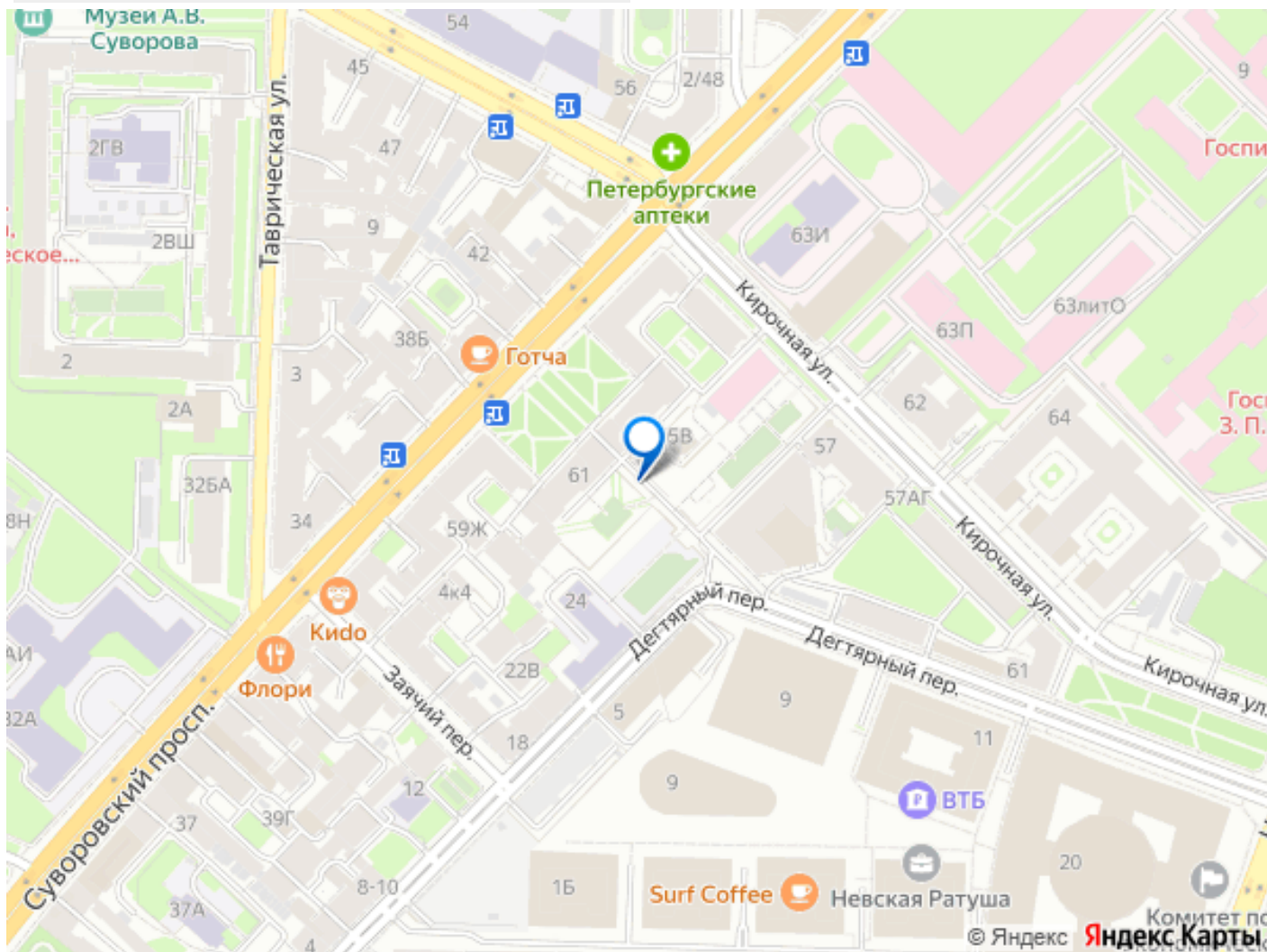
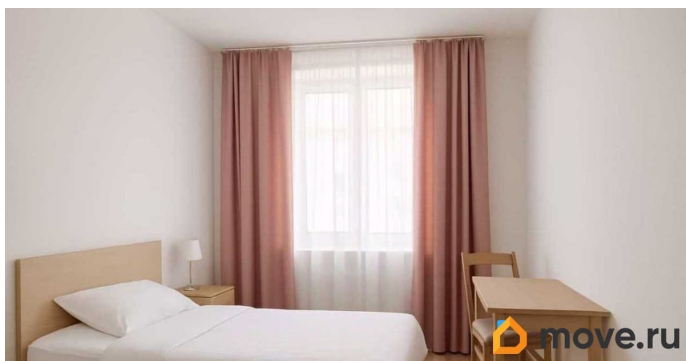
Мини-отель расположен в тихом дворе, в историческом центре Санкт-Петербурга. В отеле 10 номеров, каждый из которых рассчитан на комфортное размещение до трёх гостей, включая детей. В каждом номере — отдельная современная душевая комната и туалет, телевизор, чайник, фен, мебель, постельные принадлежности и посуда. Некоторые номера с холодильником. Круглосуточный ресепшн, удобная система бронирования и стабильный WiFi обеспечивают удобство проживания. В отеле два этажа. Гости могут пользоваться кухней для разогрева пищи и приготовления чая или кофе. В отеле есть постирочная с

для заметок



необходимым оборудованием и утюгом. В отеле поддерживается чистота, безопасность и порядок, действует система видеонаблюдения. Доступ в номер по электронному ключу, работает внимательный и вежливый персонал. Учет ведется в системе бронирования, что обеспечивает прозрачность и контроль. За время работы у мини-отеля сформировалась база постоянных клиентов, что подтверждает его стабильность. Бизнес полностью готов к передаче новому владельцу: арендодатель готов перезаключить договор аренды с новым собственником. Благодаря компактному номерному фонду и разумной арендной ставке, отель подойдёт даже начинающим отельерам. Всё налажено, вложения минимальные, бизнес работает «под ключ». В наличии есть детская кроватка, что повышает привлекательность для семейных гостей. По всем вопросам обращайтесь к брокеру. ID: 1060157





Move.ru - вся недвижимость России