

Создано: 15.07.2025 в 06:29

Обновлено: 16.02.2026 в 06:12

<https://spb.move.ru/objects/9282876914>

Евгений Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

Санкт-Петербург

3 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

240 м²



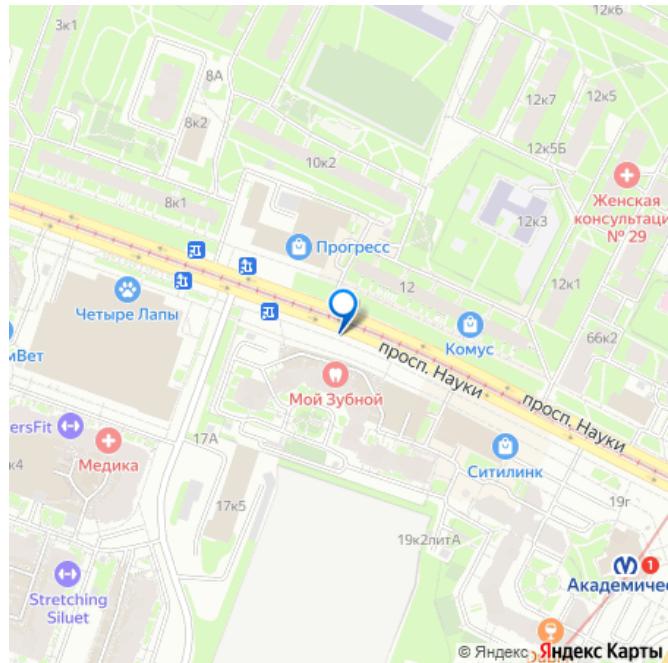
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



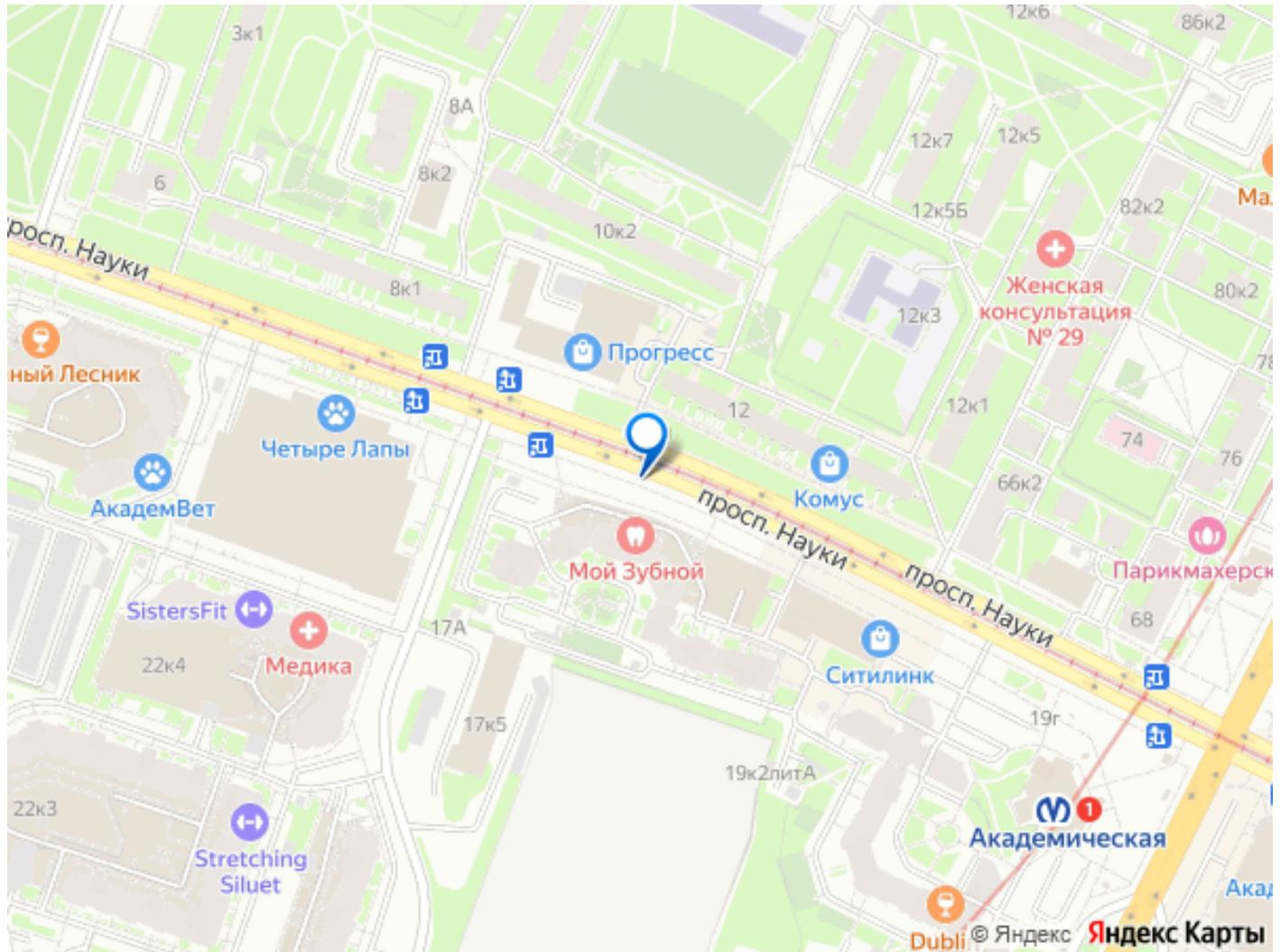
Описание

Этот готовый бизнес — современный ночной клуб с кальянной и караоке, расположенный в престижном районе Санкт-Петербурга. Площадь 240 м² включает двухэтажный зал, отдельные ВИП-комнаты и качественную вытяжку, что создает комфортную атмосферу для посетителей. Выполнен дорогостоящий ремонт на сумму более 2 000 000 рублей, есть отдельный вход и просторная зона для 35 человек, а также профессиональное оборудование на сумму более миллиона рублей — музыкальная аппаратура, светомузыка, дизайнерские украшения и многое другое. Вся инфраструктура уже налажена, а помещение полностью

подготовлено к работе. В активе бизнеса — точки на 2ГИС и Яндекс Картах, социальные сети, контакты поставщиков и рекламные кампании в РСЯ. В штате работают кальянщик, бармен, официант, уборщица и СММ-специалист. В наличии товарный остаток на сумму 500 000 рублей. Все документы собраны и готовы к проверке.

Штат сотрудников и оборудование входят в стоимость бизнеса — покупатель получает полностью укомплектованный объект без дополнительных вложений. Это прибыльное предприятие с устойчивой клиентской базой и отличной репутацией. Есть большой потенциал увеличить выручку в 3 раза, необходимо только начать. Заведение функционирует в полном объеме, можно приезжать на просмотр уже сегодня. Не упустите шанс стать владельцем успешного клуба — свяжитесь с нашим бизнес-брокером прямо сейчас и получите все подробности! ID: 1100459





Move.ru - вся недвижимость России