

Создано: 15.04.2025 в 05:23

Обновлено: 06.02.2026 в 11:54

<https://spb.move.ru/objects/9277176300>

Евгений Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**2 700 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Невский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

242 м<sup>2</sup>



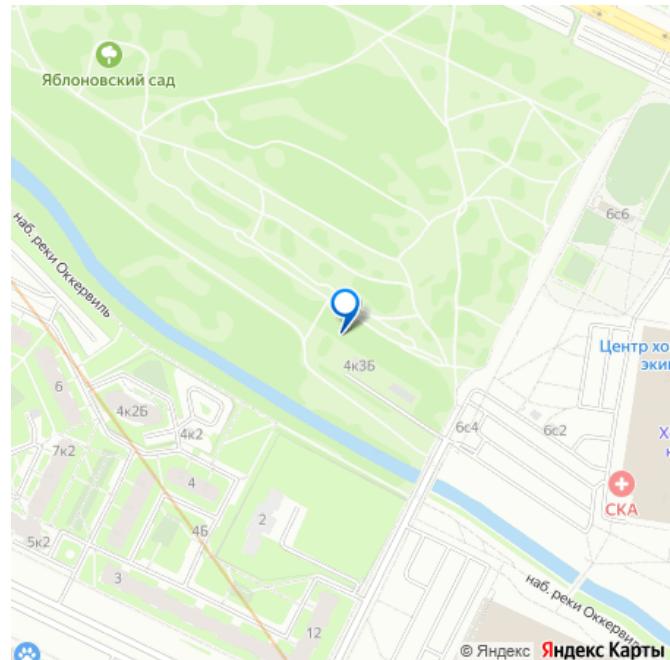
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



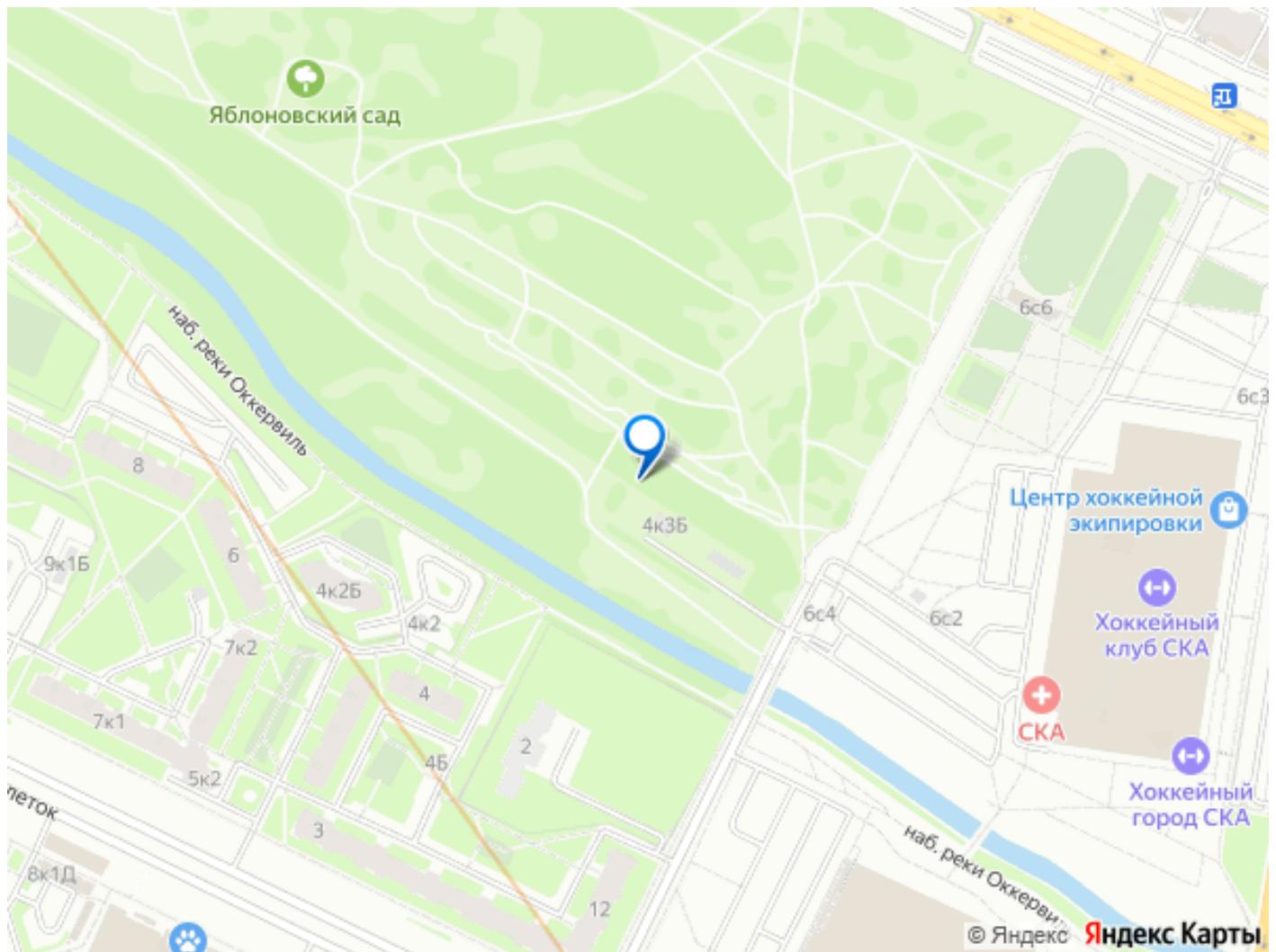
**Описание**

Продается готовый бизнес — фитнес-студия, расположенная в престижном бизнес-центре Невского района. Площадь студии составляет 242 квадратных метра, из которых 100 квадратов занимает субарендатор, что покрывает 50% текущих арендных расходов, создавая стабильный финансовый поток.

Помещение полностью оборудовано в соответствии с последними трендами и имеет новую дизайнерскую отделку, что создаст комфортную атмосферу для клиентов. В стоимость также входит вся мебель и инвентарь, что позволяет новому владельцу сразу же начать работу без дополнительных вложений. Фитнес-студия

заслужила высокую оценку на платформах Яндекс и 2ГИС, получив награды за 2025 год в категории «Хорошее место», что подчеркивает высокий уровень сервиса и популярность среди клиентов. База активных клиентов уже сформирована, что обеспечивает постоянный поток клиентов. Работают 5 опытных тренеров, которые имеют хороший опыт и высокую квалификацию, что дополнительно повышает ценность бизнеса. Новый собственник может рассчитывать на поддержку и помочь с адаптацией в бизнесе на первом этапе, что облегчает процесс перехода и управления. Звоните за подробной информацией бизнес брокеру. ID: 1110101





Move.ru - вся недвижимость России