

Создано: 02.06.2025 в 17:23

Обновлено: 03.12.2025 в 19:56

<https://spb.move.ru/objects/9280547511>

ВАРИАНТ, ВАРИАНТ

79818765623

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 6к5

6 428 565 ₽

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 6к5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

24.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

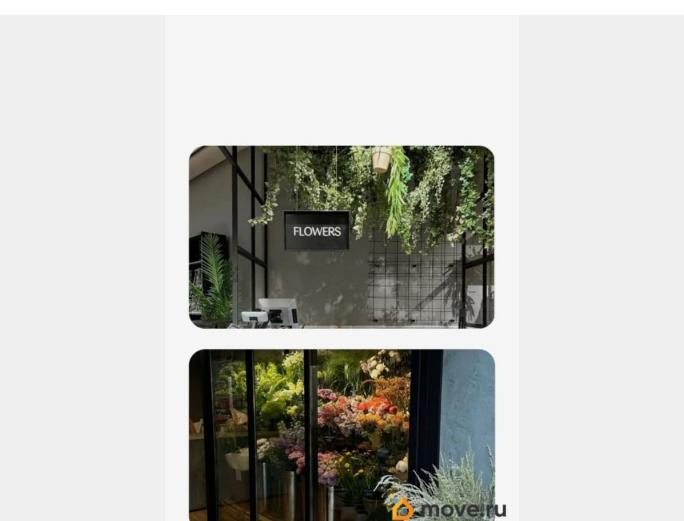
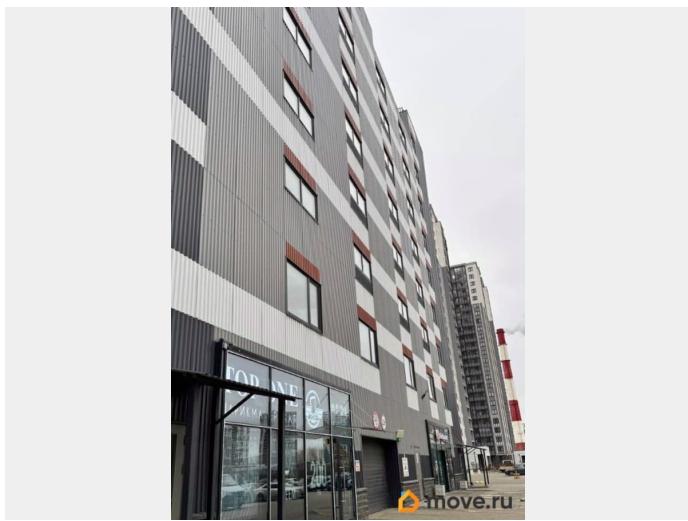
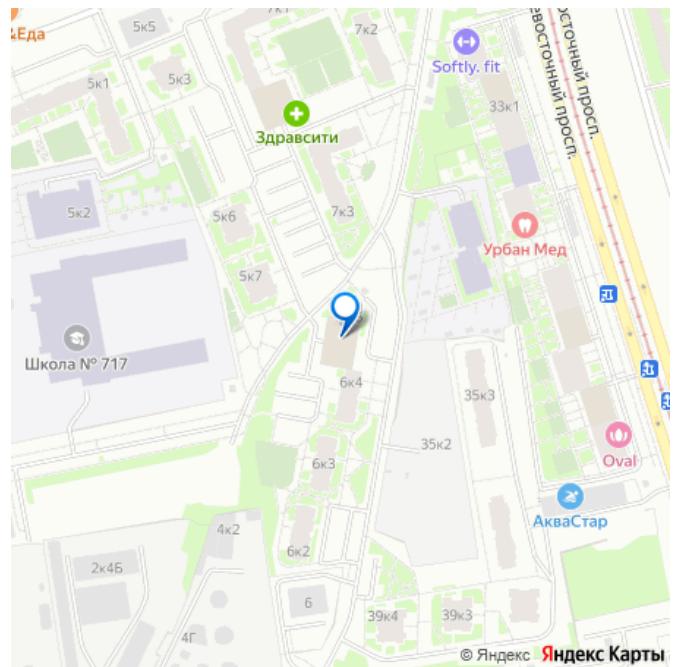
Раздел

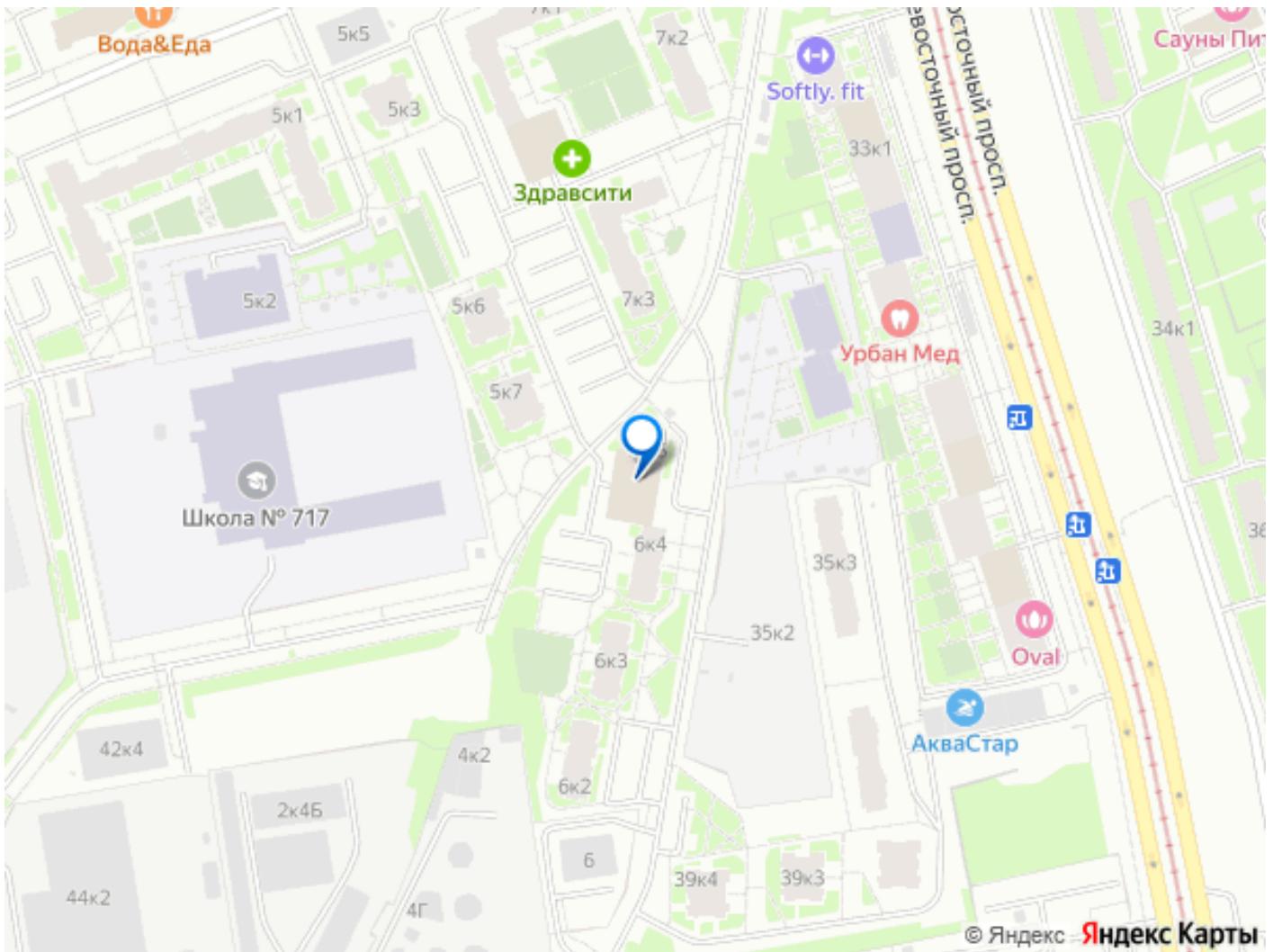
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 106543078 Готовый бизнес с арендатором стабильный доход с первого дня! Арендный поток: 1-й год: 583 200 ? 2-й год: 729 000 ? 3-й год: 787 320 ? Выгодное вложение с прогнозируемой окупаемостью до 10 лет. Помещение уже оборудовано под магазин цветов. Перспективное расположение с высокой проходимостью.







Move.ru - вся недвижимость России