

Создано: 21.01.2025 в 05:23

Обновлено: 11.02.2026 в 16:32

<https://spb.move.ru/objects/9270310734>

Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**



Санкт-Петербург

**4 900 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)



**Готовый бизнес**

Общая площадь

255 м<sup>2</sup>

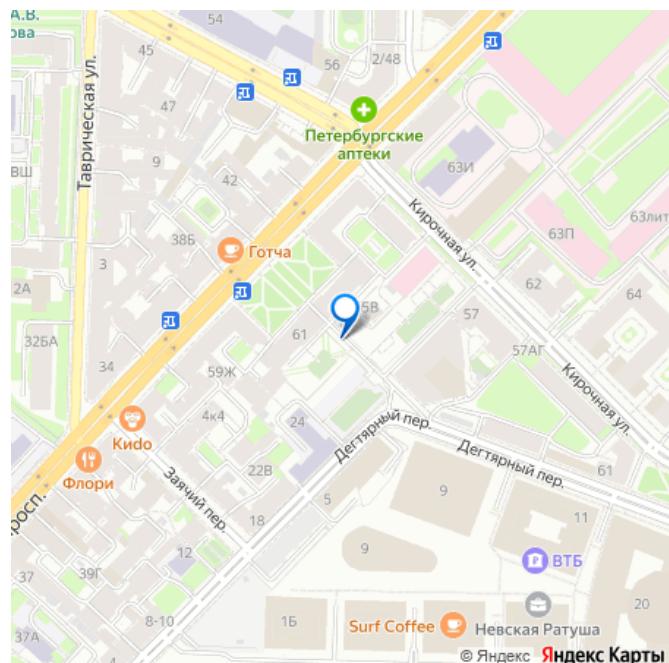
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

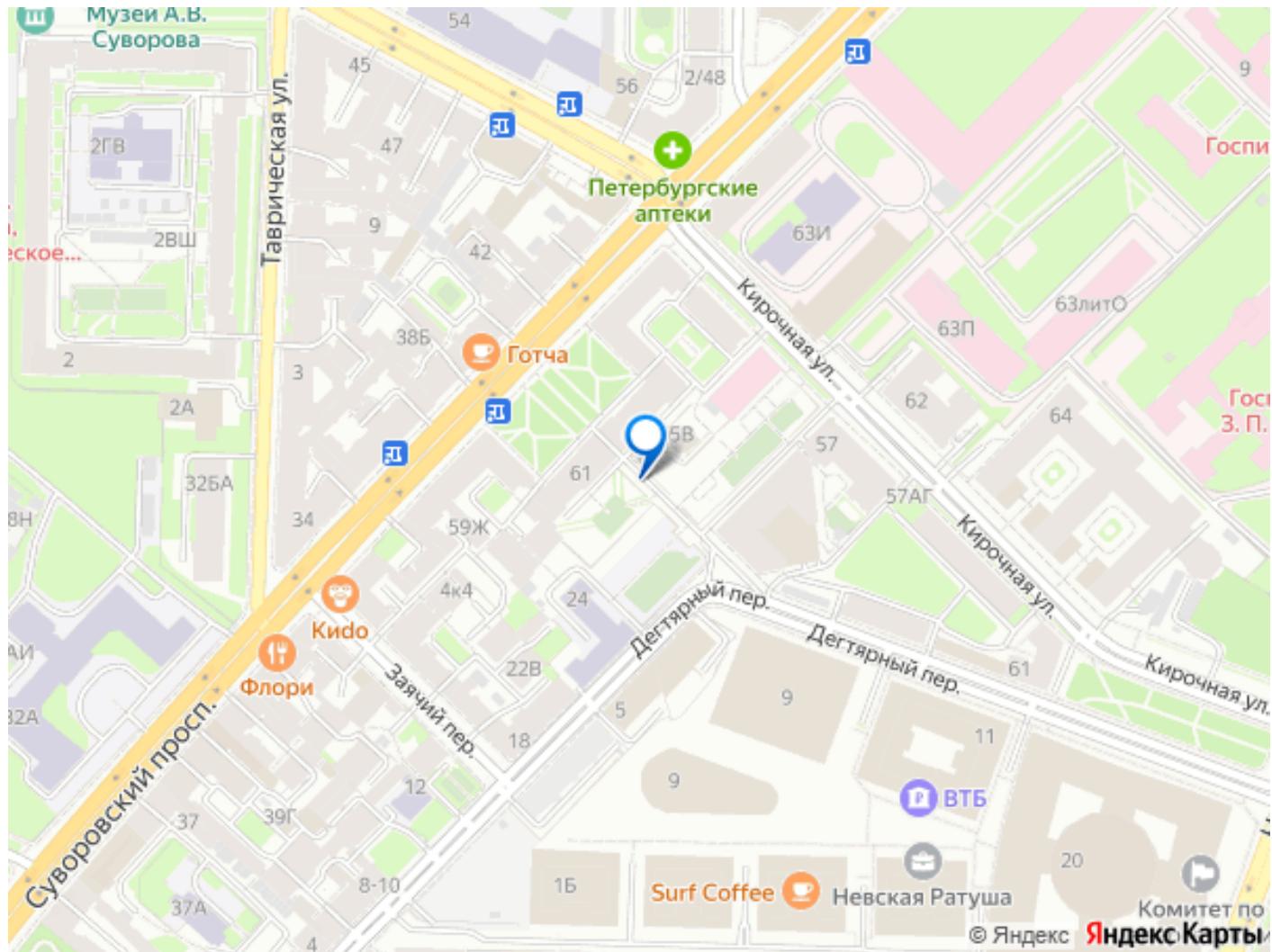


**Описание**

Продам ППА от КУГИ КИО договор на 10 лет!  
С правом ВЫКУПА В СОБСТВЕННОСТЬ!  
Выгодное предложение с хорошим  
месторасположением у метро и низкой  
арендной ставкой по городу. Право аренды  
на коммерческое помещение в нежилом  
фонде от КИО. Помещение расположено в  
шаговой доступности от метро. Место с  
большим пешеходным и автомобильным  
трафиком. Помещение в хорошем  
техническом состоянии. Удобная  
транспортная и пешеходная доступность. В  
шаговой доступности от метро. Низкая, в  
сравнении с рынком, стоимость  
аренды. Прекрасно подойдет для контроля и

развития самим собственником или для сдачи в субаренду. Помещение выкупное. За дополнительной информацией обращайтесь к менеджеру проекта. ID: 311287





Move.ru - вся недвижимость России