

Создано: 11.06.2025 в 05:13

Обновлено: 14.02.2026 в 06:52

<https://spb.move.ru/objects/9281133871>

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**



Санкт-Петербург

**1 400 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Невский район](#)



**Готовый бизнес**

Общая площадь

258 м<sup>2</sup>

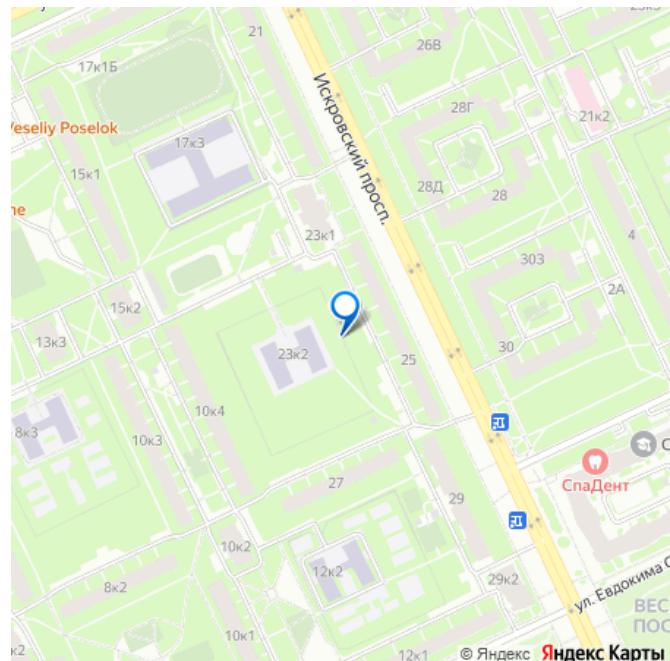
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в аренду полностью готовый ресторан, который находится на втором этаже с удобно расположенными лифтами, обеспечивающими легкий доступ для посетителей. Это заведение представляет собой отличную возможность для тех, кто мечтает о собственном бизнесе в сфере общественного питания, обладая всем необходимым для успешной работы.

Ресторан в настоящее время не функционирует, так как собственник по причинам нехватки времени не может управлять им, что открывает двери для новых возможностей и свежих идей. Внутри вы найдете все необходимое оборудование и

мебель, начиная от комфортабельных стульев и завершает столовыми приборами, такими как ложки, вилки и ножи, что позволит вам быстро запустить бизнес без дополнительных затрат на обустройство. Ресторан вмещает достаточное количество мест для гостей, что создает хорошую атмосферу для проведения как маленьких, так и крупных мероприятий. Данное заведение имеет огромный потенциал, который можно использовать с разными концепциями, будь то популярное кафе, ресторан с авторской кухней или место для проведения семейных мероприятий и праздников. Вы можете развивать программу лояльности для постоянных клиентов, предлагать акции и специальные меню, а также проводить тематические вечера, что привлечет новую аудиторию и увеличит выручку. Арендная плата составляет 700 тысяч рублей, что является конкурентоспособным предложением, учитывая все уже имеющиеся активы и подготовленность заведения. С учетом низкого входного порога для старта, вы сможете быстрее начать приносить прибыль и развивать бизнес по своему усмотрению. Не упустите уникальную возможность занять место на гастрономической карте города и реализовать свои предпринимательские идеи в полностью укомплектованном ресторане!

ID: 261636

