

Создано: 15.03.2025 в 05:24

Обновлено: 13.02.2026 в 18:03

<https://spb.move.ru/objects/9274657056>**Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****3 300 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Готовый бизнес**

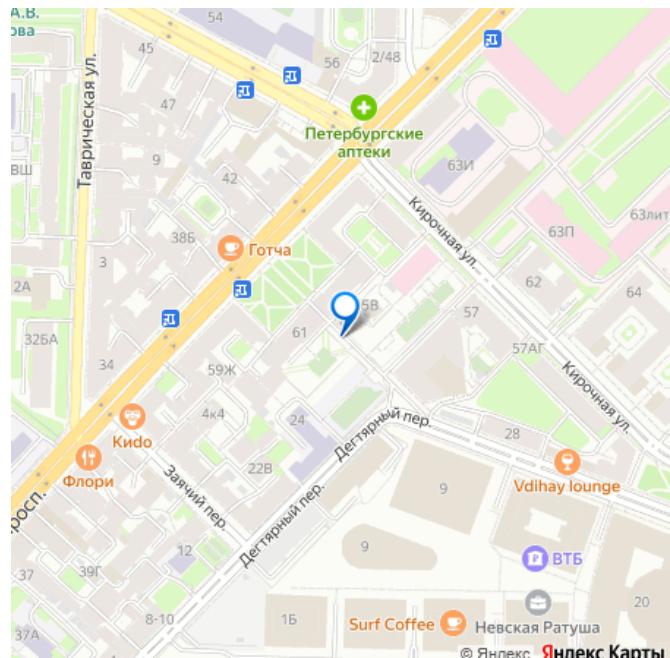
Общая площадь

260 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В самом сердце города, в престижном районе с высокой проходимостью, находится уникальное предложение для предпринимателей и инвесторов — готовый бизнес хостел, который уже зарекомендовал себя как надежный и прибыльный объект. Этот хостел, способный разместить до 42 человек, стал популярным среди туристов и путешественников благодаря своему удобному расположению, атмосферному дизайну и высокому качеству обслуживания. Просторные номера, современные удобства и дружелюбная атмосфера делают его идеальным выбором для тех, кто ищет комфорт и доступность во время своих

поездок. Расположенный на площади 260 квадратных метров, этот хостел выделяется не только своим превосходным местоположением, но и разумной арендной ставкой в 320 000 рублей в месяц. Это создает отличные условия для увеличения доходов, особенно с учетом стабильного поступления клиентов в течение всего года.

Здесь есть возможность реализации различных маркетинговых стратегий и акций, которые могут привлекать еще больше гостей, обеспечивая таким образом высокий уровень загруженности и, как следствие, растущую прибыль. Чистая прибыль, достигающая 1 200 000 рублей в год, говорит о финансовой стабильности и перспективах дальнейшего развития бизнеса. Покупая этот готовый бизнес, вы не просто приобретаете хостел; вы становитесь частью динамично развивающейся индустрии гостиничного сервиса. Это реальная возможность для тех, кто хочет инвестировать в свое будущее, начиная с нуля. У вас есть шанс продолжить успешное дело, работая с уже налаженными процессами и довольными клиентами. Хостел полностью оборудован и готов к эксплуатации, что позволит вам войти в эту увлекательную сферу бизнеса без лишних хлопот и затрат на начальном этапе. Не упустите свой шанс стать владельцем прибыльного и востребованного бизнеса в самом центре города! ID: 261570

