

Создано: 29.01.2026 в 11:02

Обновлено: 29.01.2026 в 10:58

<https://spb.move.ru/objects/9288497450>

Евгений Панков, Dent Invest Club

**79118269958**

**Санкт-Петербург, Московский проспект, 103**

**12 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 103

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

269 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

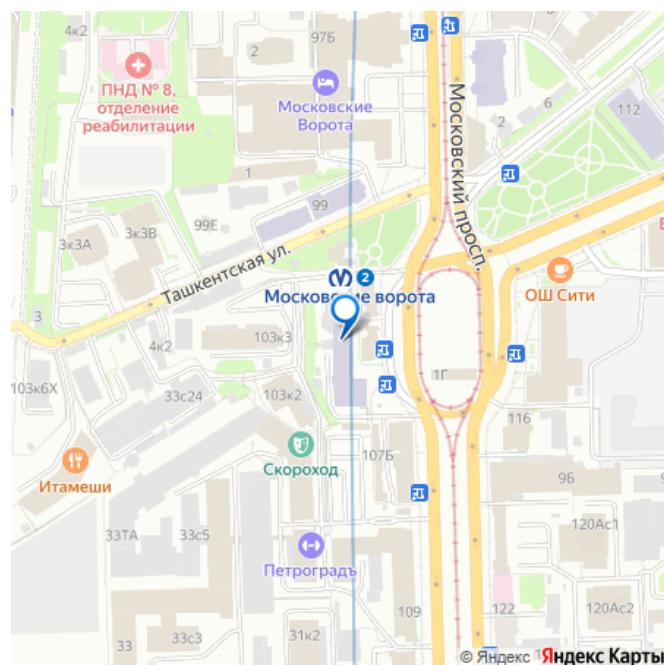
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Санкт-Петербург, ст.м.«Московские ворота» :

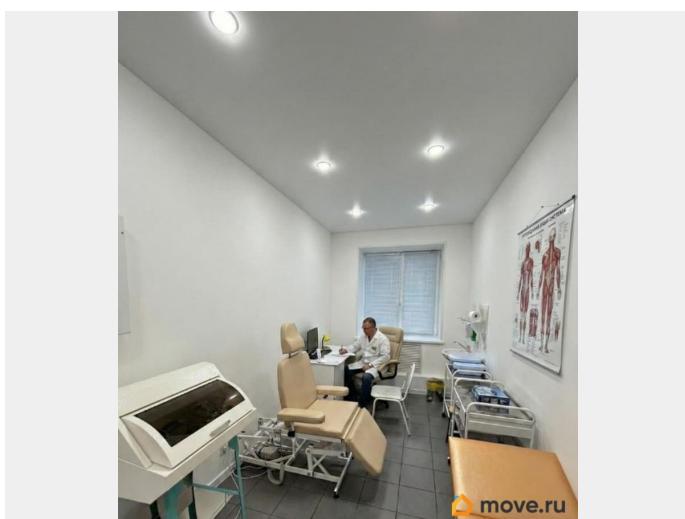
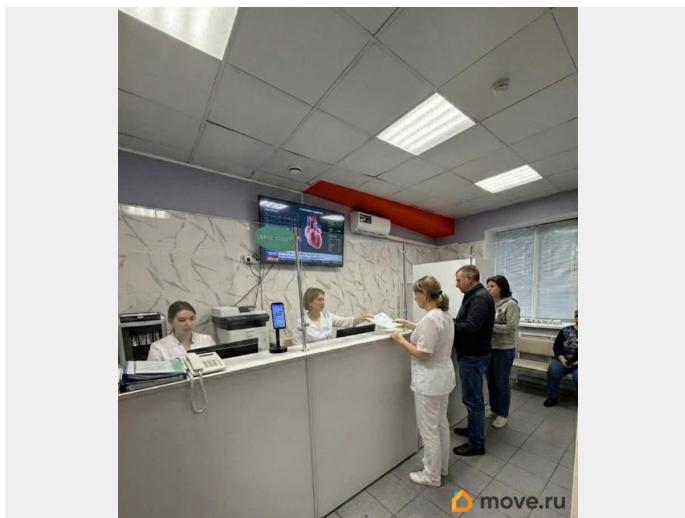
- низкая арендная ставка;
  - широкая лицензия;
  - 10+ медицинских кабинетов;
  - восстремованный район;
  - наличие рентгенологии;
  - отлично подходит под медосмотры;
  - лояльный арендодатель;
  - есть возможность расширения.
- ПОМЕЩЕНИЕ - общая площадь - 269 м<sup>2</sup>; - арендная ставка - 250 т.руб/мес; - долгосрочный договор аренды; - нежилой фонд; - отдельный вход; - наличие грузового лифта; - противопожарная сигнализация; - система кондиционирования;

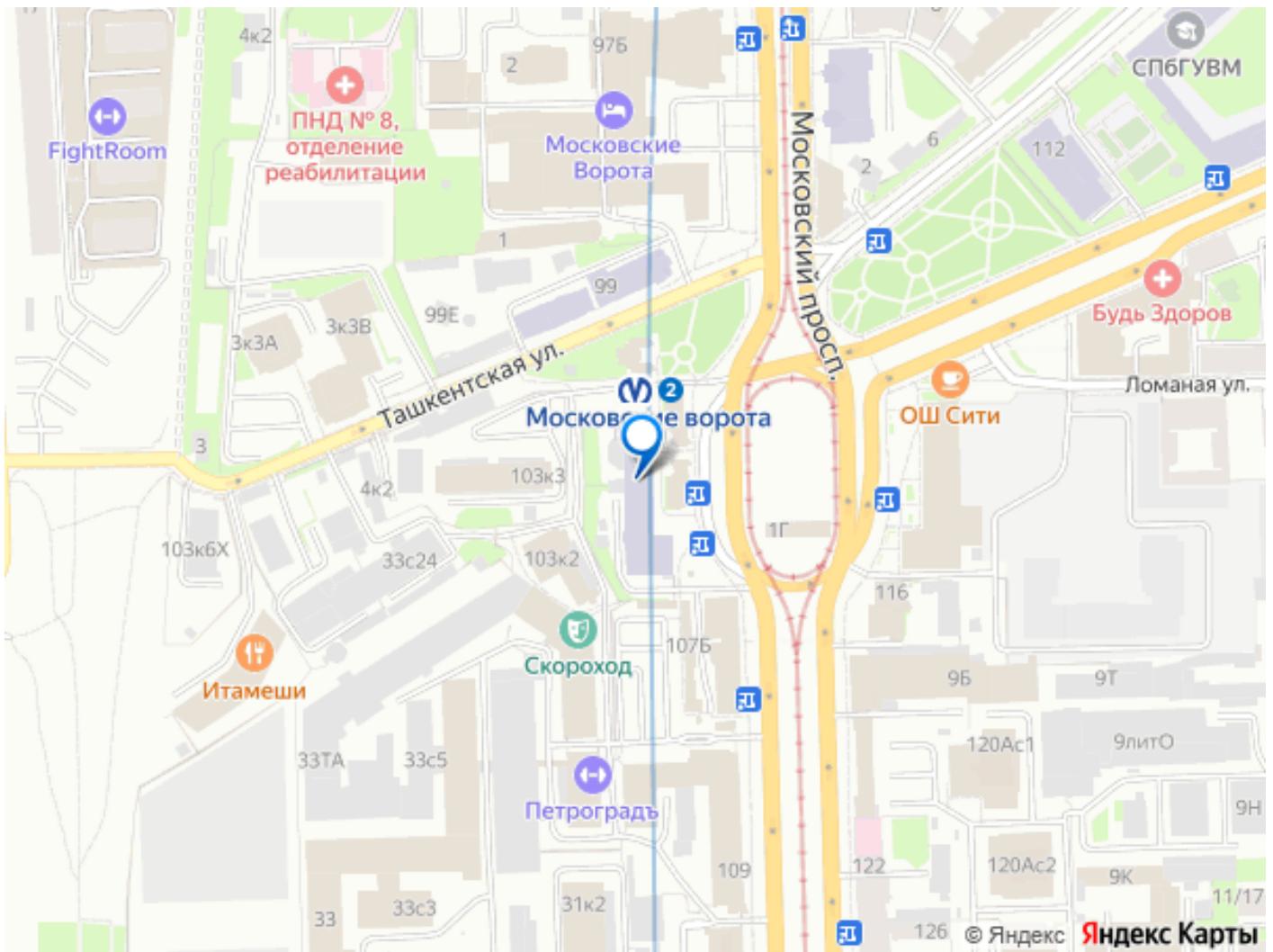


- приточная-вытяжная вентиляция.

**ОСНАЩЕНИЕ \*** Клиника оснащена, полный список предоставляется по запросу. В стоимость входит:

- маммографическая система «Selenia»;
- флюорограф цифровой «Ренекс»;
- УЗИ-аппарат и др. **ЛИЦЕНЗИЯ**
- педиатрия;
- общая практика;
- вакцинация;
- дерматовенерология
- кардиология;
- неврология;
- оториноларингология;
- стоматология;
- психиатрия-наркология;
- сестринское дело;
- УЗИ
- офтальмология;
- профпатологии;
- травмотология и ортопедия;
- урология;
- функциональная диагностика;
- хирургия;
- эндокринология;
- экспертиза временной нетрудоспособности;
- экспертиза качества медицинской помощи;
- экспертиза профессиональной пригодности;
- медосмотры;
- медицинское и психиатрическое освидетельствование.





Move.ru - вся недвижимость России