

**Санкт-Петербург**

**11 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

275 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

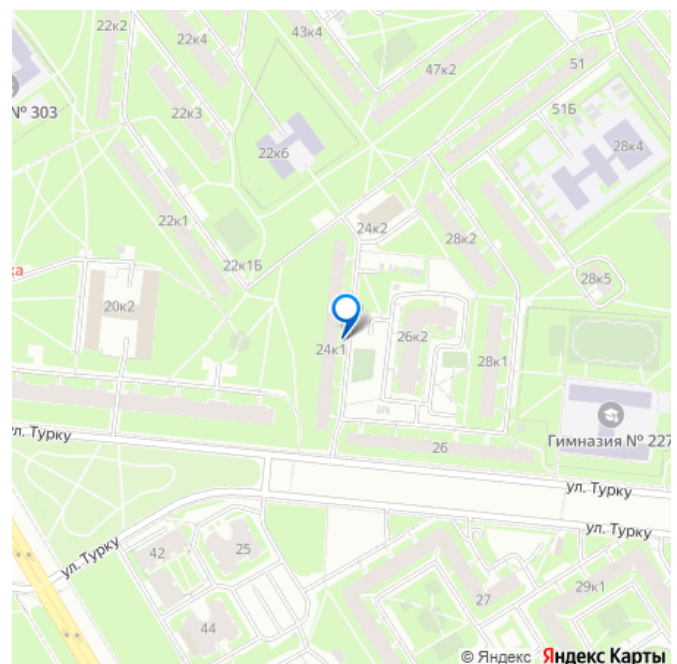
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

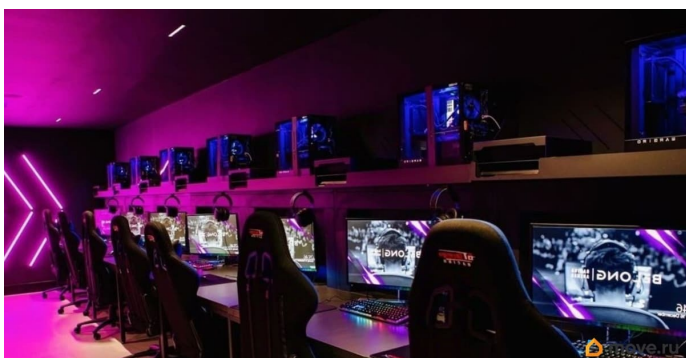
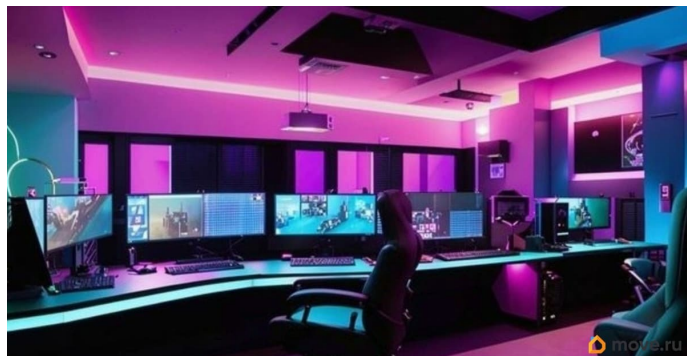
**Описание**

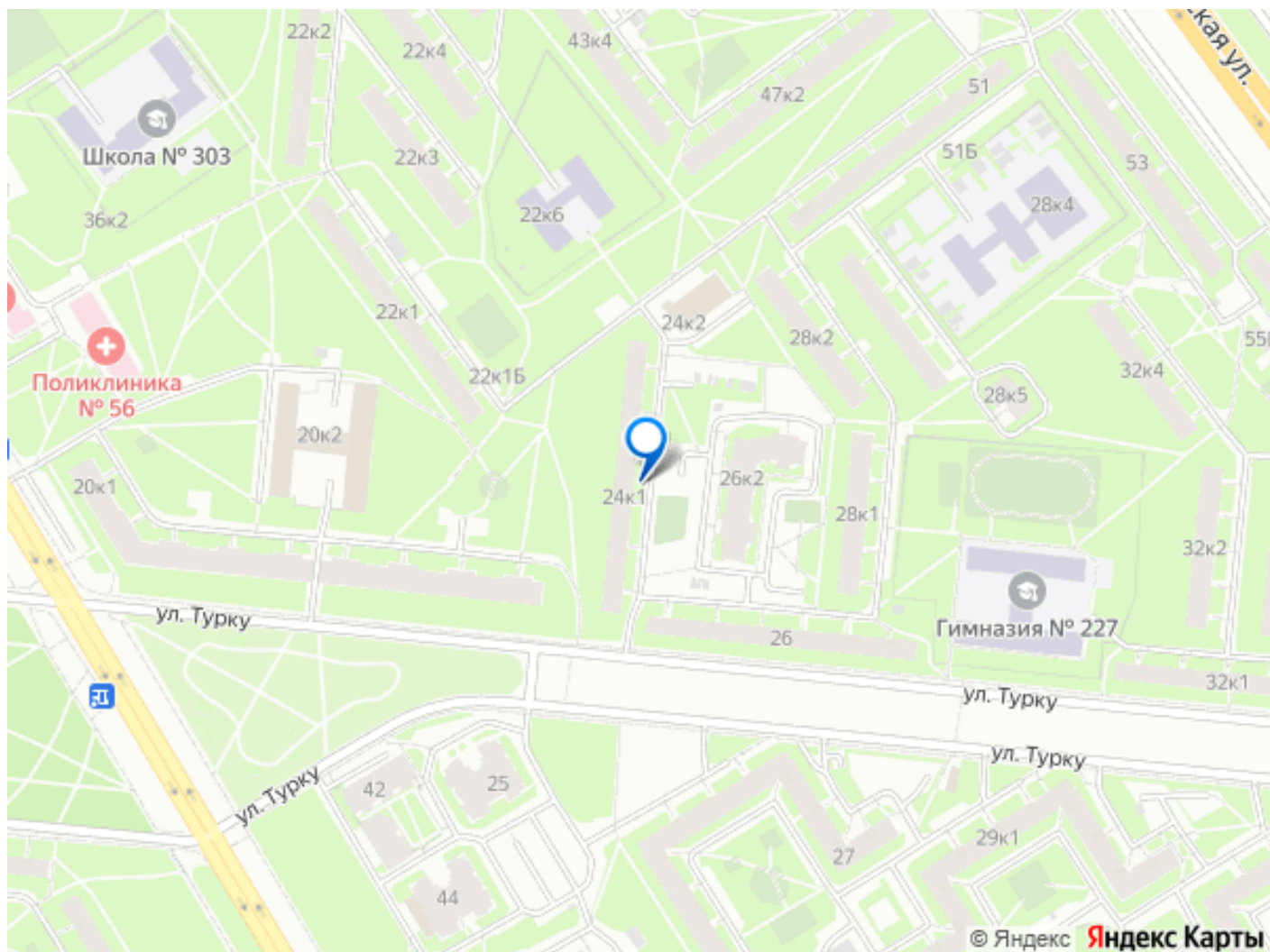
Продается готовый бизнес компьютерный клуб с лаунж-зоной, собственной кухней и баром. Общая площадь 270 м<sup>2</sup> включает общий зал, буткемпы, комнаты с PS5 и лаунж-зону с PS5 и зоной просмотра трансляций. Всего 40 полностью оборудованных игровых мест. Проект создавался с нуля с учетом всех строительных стандартов и оснащения помещений, включая перегородки, инженерные сети и систему вентиляции. Клуб успешно работает уже 3 года. Основные преимущества бизнеса включают дополнительный доход от доставки готовой пищевой продукции в другие компьютерные клубы. Лист закупщиков, система учета и

для заметок



договоры на поставку будут переданы новому владельцу. Клуб выгодно расположен в окружении школ, детских садов и жилых массивов, имеет согласованное место для вывески на фасаде, освещенную улицу и парковку для посетителей. Ежемесячная прибыль клуба составляет 450 000 рублей, и вся финансовая отчетность будет предоставлена для подтверждения. Бизнес полностью укомплектован действующим персоналом. Документы для получения алкогольной лицензии уже подготовлены. Это отличная инвестиционная возможность с налаженными бизнес-процессами и минимальными рисками. Для получения дополнительной информации и организации просмотра звоните! ID: 391791





Move.ru - вся недвижимость России