

Создано: 26.03.2026 в 18:20

Обновлено: 26.03.2026 в 18:54

**Санкт-Петербург, улица Парфеновская,
6к1**

16 800 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 6к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

27.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

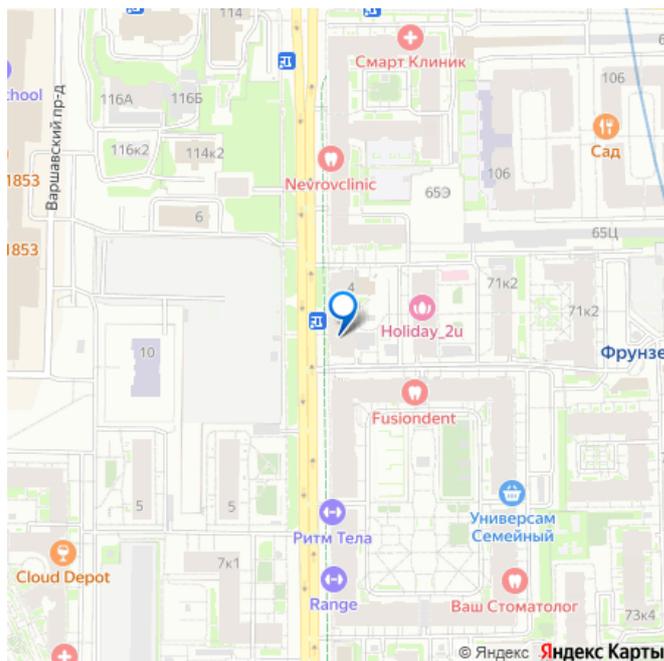
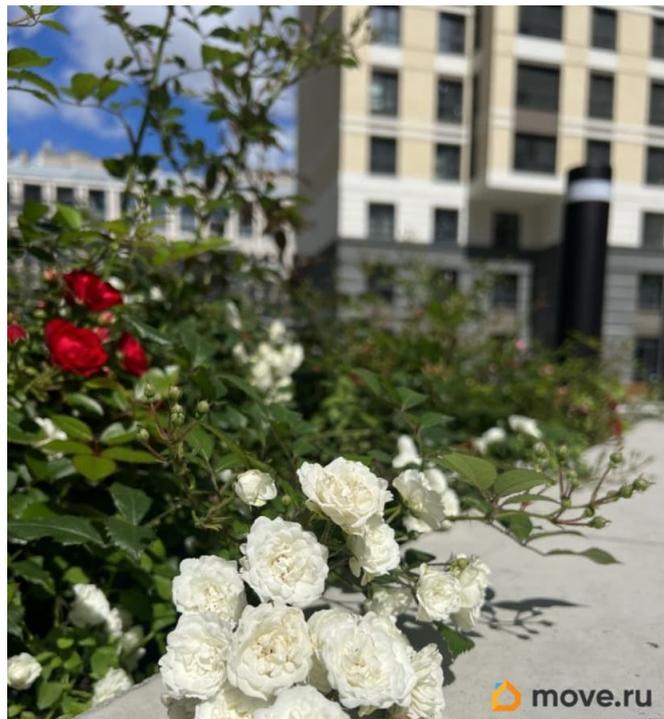
Готовый арендный бизнес! Апартаменты 27,7 м² с видом на Собор и Московский проспект. Доход от 160 000 ₹/мес. Продается полностью укомплектованный и готовый к работе арендный бизнес. Апартаменты площадью 27,7 м² на 16-м этаже. Преимущества: Высокий панорамный этаж: Открывается потрясающий вид на Собор и Московский проспект. Это ключевое конкурентное преимущество для посуточной аренды; Полная готовность: Объект продается под ключ. В стоимость включена качественная мебель, вся необходимая техника (стиральная машина, холодильник, ТВ,

<https://spb.move.ru/objects/9292624692>

ЭКСПЕРТ, ЭКСПЕРТ

79818971750

для заметок



кондиционер и пр.) и полный комплект посуды для проживания гостей; Доходность: Стабильный арендный поток. Текущая стоимость аренды составляет от 160 000 ? в месяц. Окупаемость и высокая маржинальность обеспечены удачной локацией и видовыми характеристиками. Стоимость бизнеса: 16 800 000 ? (включено всё имущество). Подойдет как для инвестора, ищущего пассивный доход, так и для расширения существующего портфеля недвижимости. Показ строго по договоренности. Звоните!

