

Санкт-Петербург

3 500 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

280 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

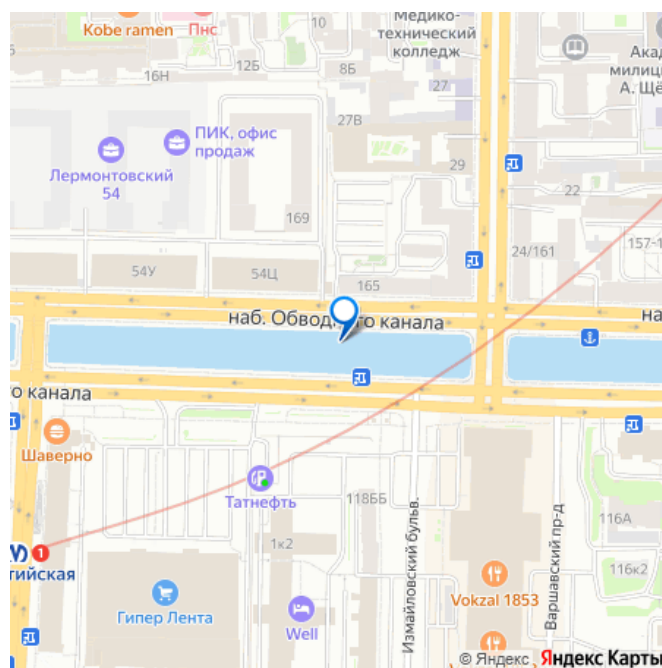
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

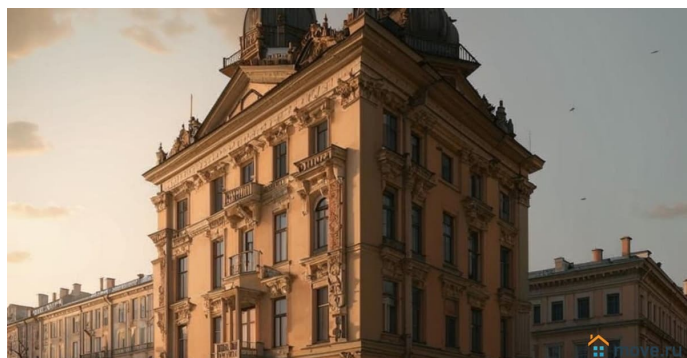
Описание

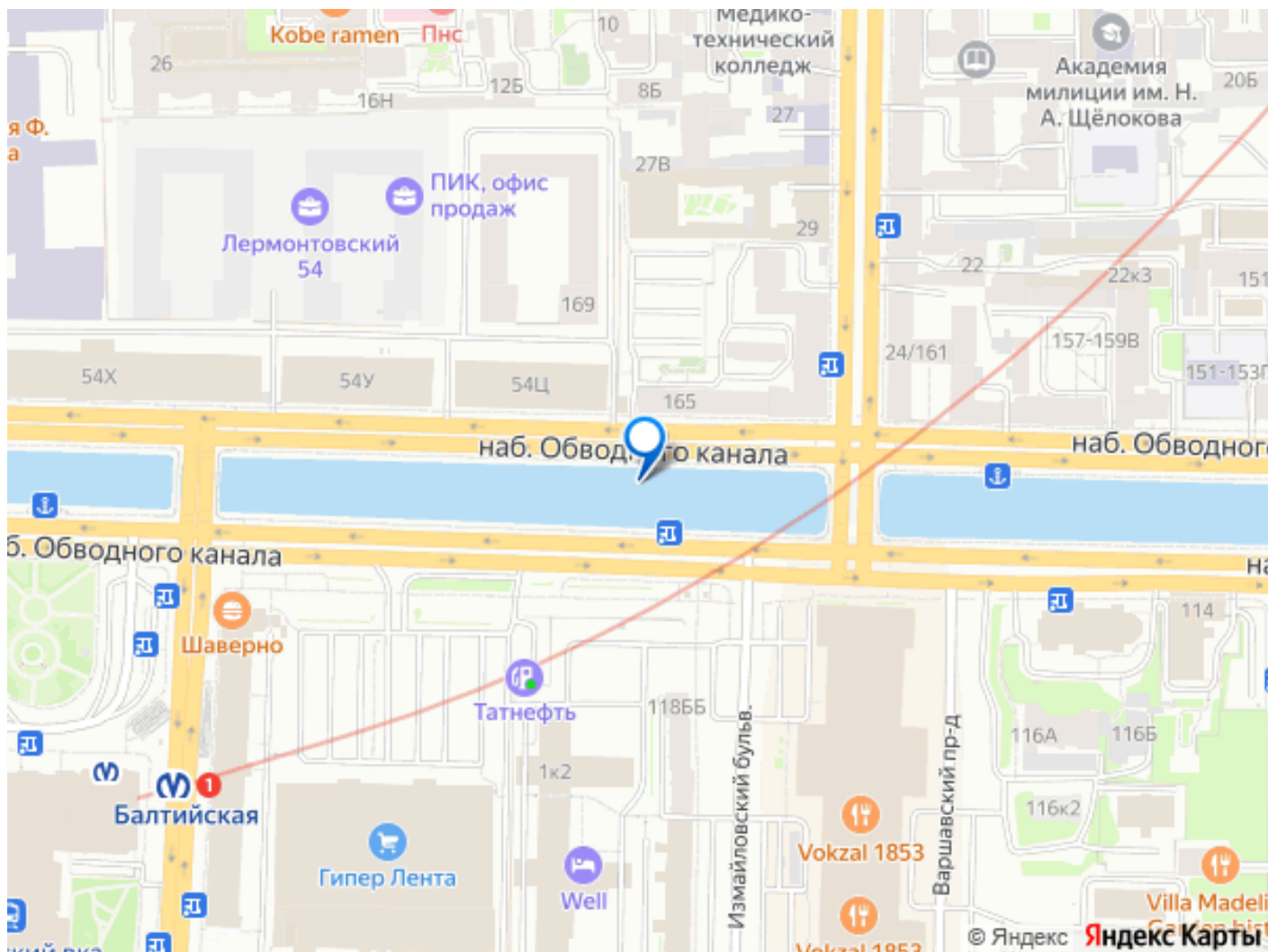
Продается изящный мини-отель 3* на 9 номеров, расположенный в историческом центре Санкт-Петербурга, всего в 5 минутах от станции метро. Мини-отель полностью оборудован и готов к работе: стильные номера площадью 15-20 м² могут разместить до 3-х гостей, включая детей. Каждый номер оснащен современной ванной комнатой, холодильником, чайником, сейфом и индивидуальным кондиционером. Гостям предлагается уютная гостиная-столовая с завтраками по системе «шведский стол», а также бесплатный высокоскоростной интернет. Безопасность обеспечивается круглосуточным видеонаблюдением и

для заметок



электронными ключами. Отель имеет отлаженные бизнес-процессы и стабильную клиентскую базу: бизнес успешно функционирует уже 7 лет, с чистой прибылью в сезон до 500 000 рублей в месяц. Аренда помещения составляет 500 000 рублей, коммунальные платежи — 50 000 рублей, а зарплатный фонд — около 100 000 120 000 рублей. Благодаря удачному расположению и высокому качеству обслуживания (оценка 4,8* на основных площадках бронирования) отель обладает высоким потенциалом для дальнейшего роста. Продажа бизнеса осуществляется путем передачи юридического лица. Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотров! ID: 1040313





Move.ru - вся недвижимость России