

Создано: 21.01.2025 в 05:02

Обновлено: 25.12.2025 в 06:13

## Санкт-Петербург

# 1 300 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

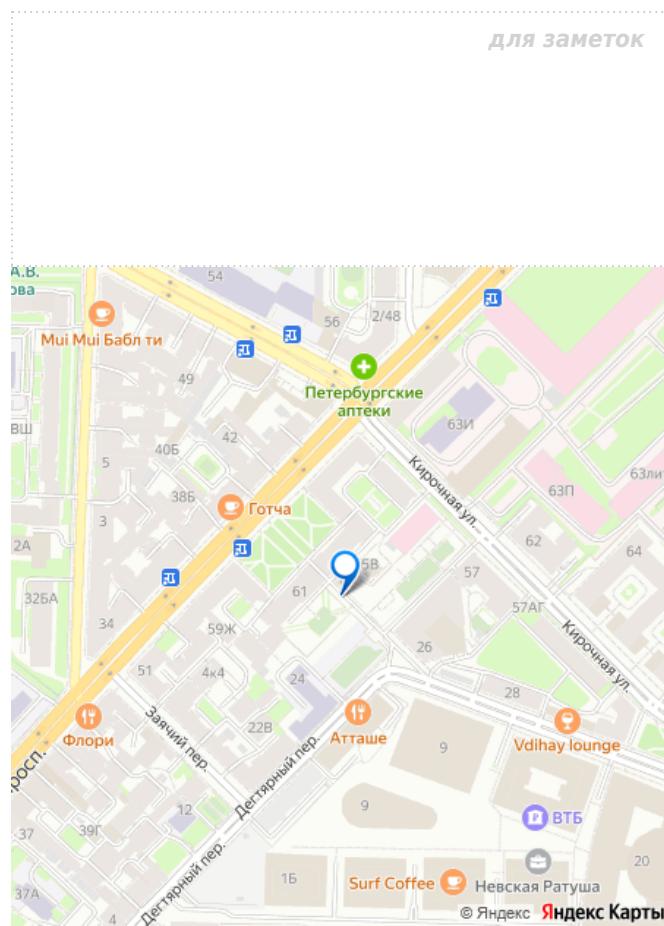
Продам

Раздел

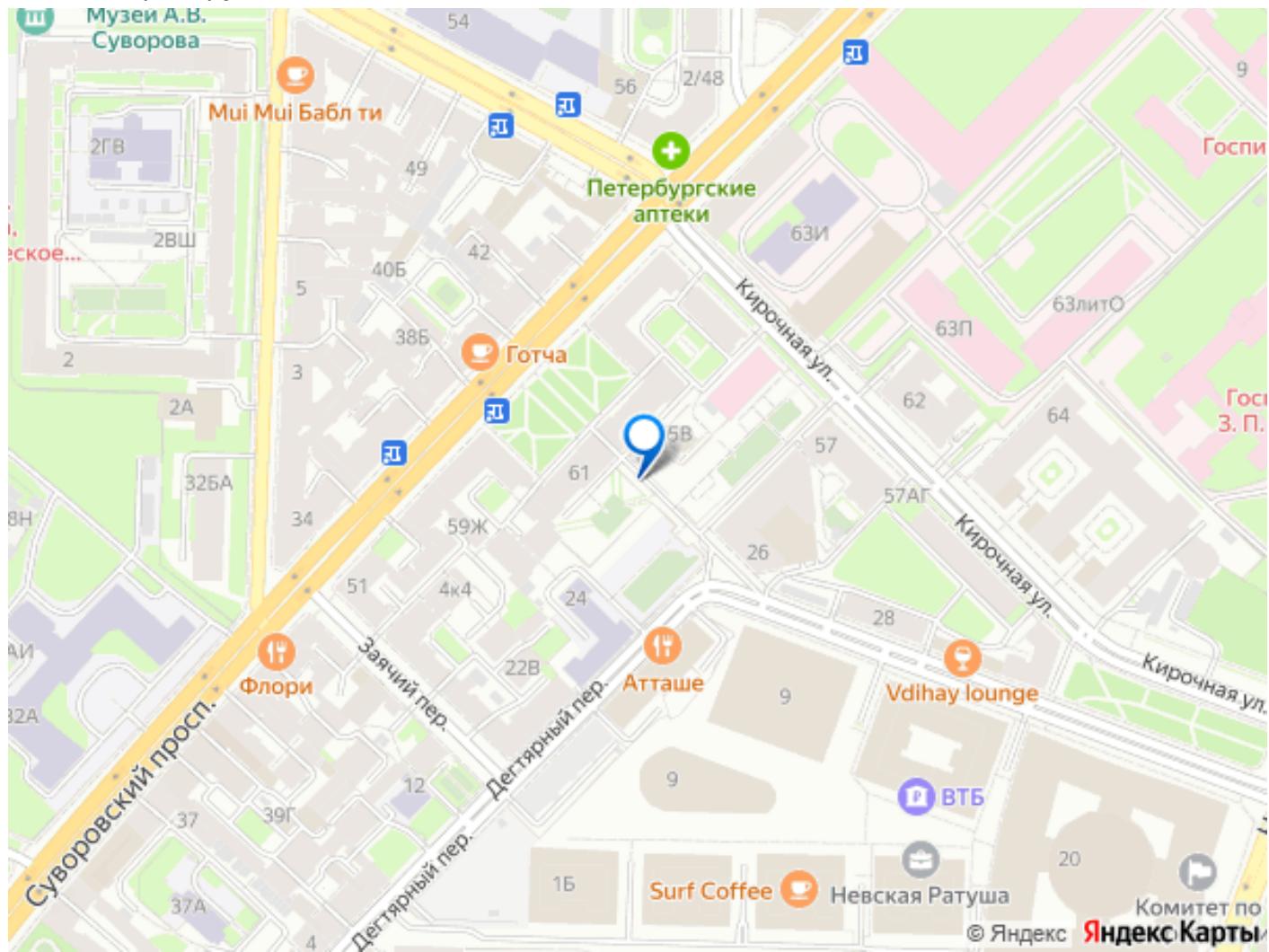
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В продажу поступил хостел в шаговой доступности от метро и автовокзала. За счёт удачного месторасположения даже в не сезон хостел показывает плюсовые показатели по прибыли. Вокруг как дополнительные точки притяжения: образовательные учреждения и предприятия - студенты и рабочие являются целевой аудиторией хостела. Во внутреннем дворе есть парковочные места для автомобилей. Вокруг расположены банки, продуктовые магазины и аптеки. Также это отличный вариант для больших компаний в сезон, приехавших в город в туристических целях. Есть возможность сразу повысить



стоимость проживания после покупки для  
увеличения прибыли без потери трафика.  
Максимальная загрузка хостела 100 человек!  
Продажа срочная, нынешний собственник  
нуждается в средствах для развития другого  
приоритетного для себя направления. Однако  
после продажи готов сопроводить  
покупателя первое время. По всем вопросам -  
звоните брокеру! ID: 1070395



Move.ru - вся недвижимость России