

Создано: 27.11.2024 в 20:14

Обновлено: 04.02.2026 в 13:59

<https://spb.move.ru/objects/9267293687>

Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

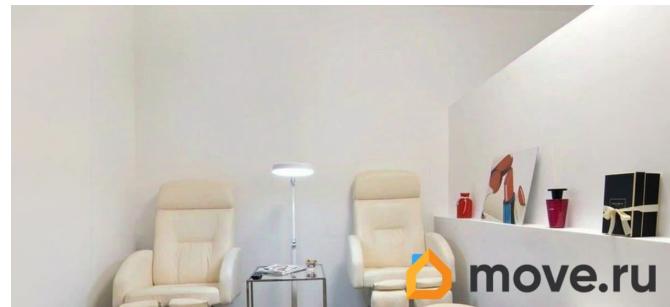
79118214196**Санкт-Петербург****2 050 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)**Готовый бизнес**

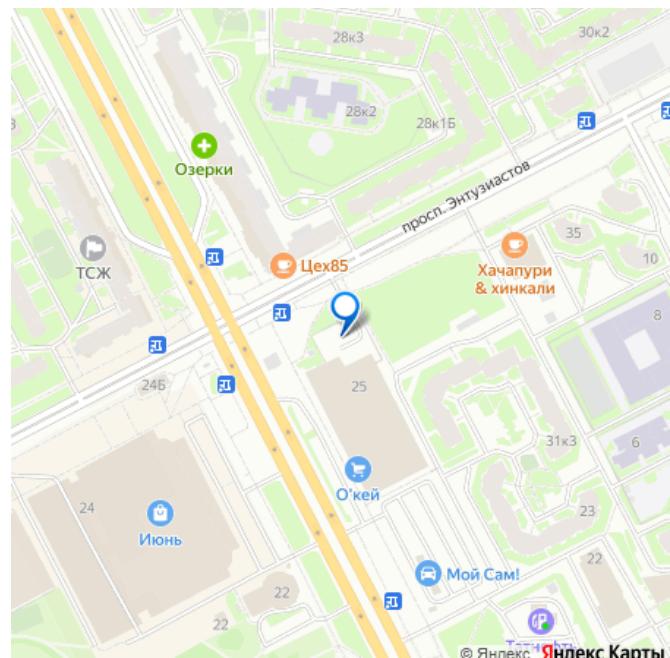
Общая площадь

30 м²**Детали объекта**

Тип сделки

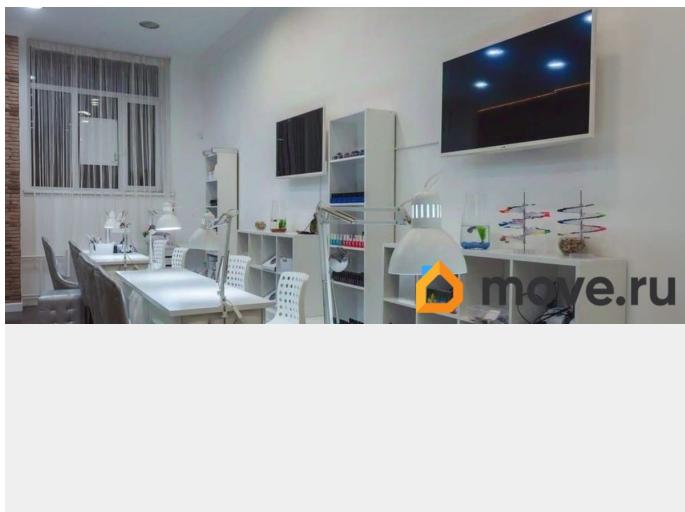
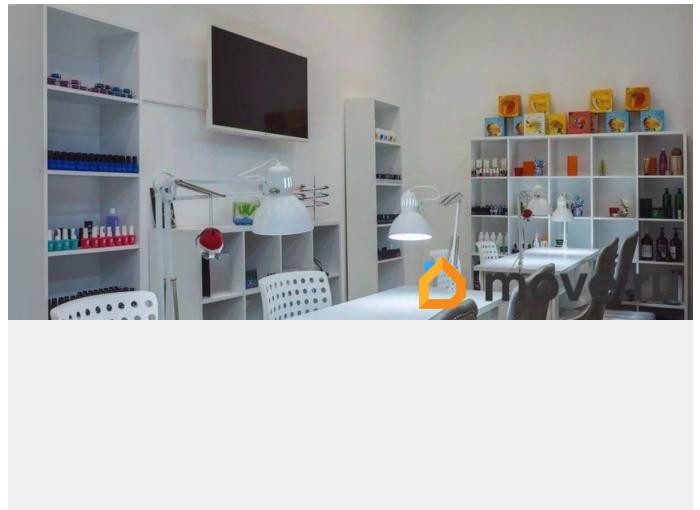
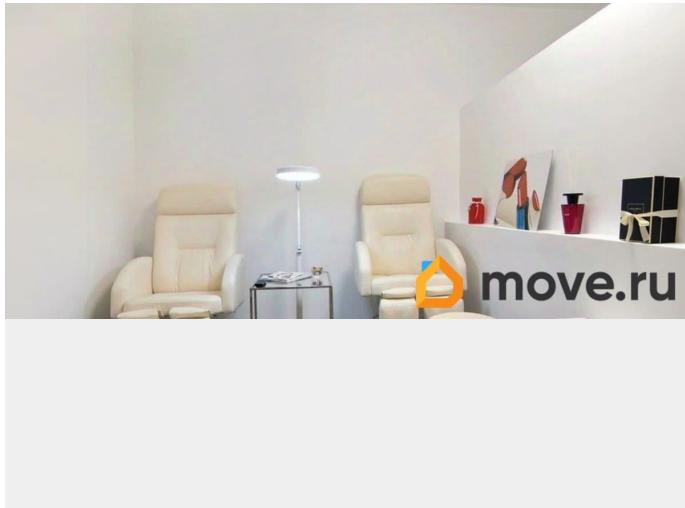
Продам

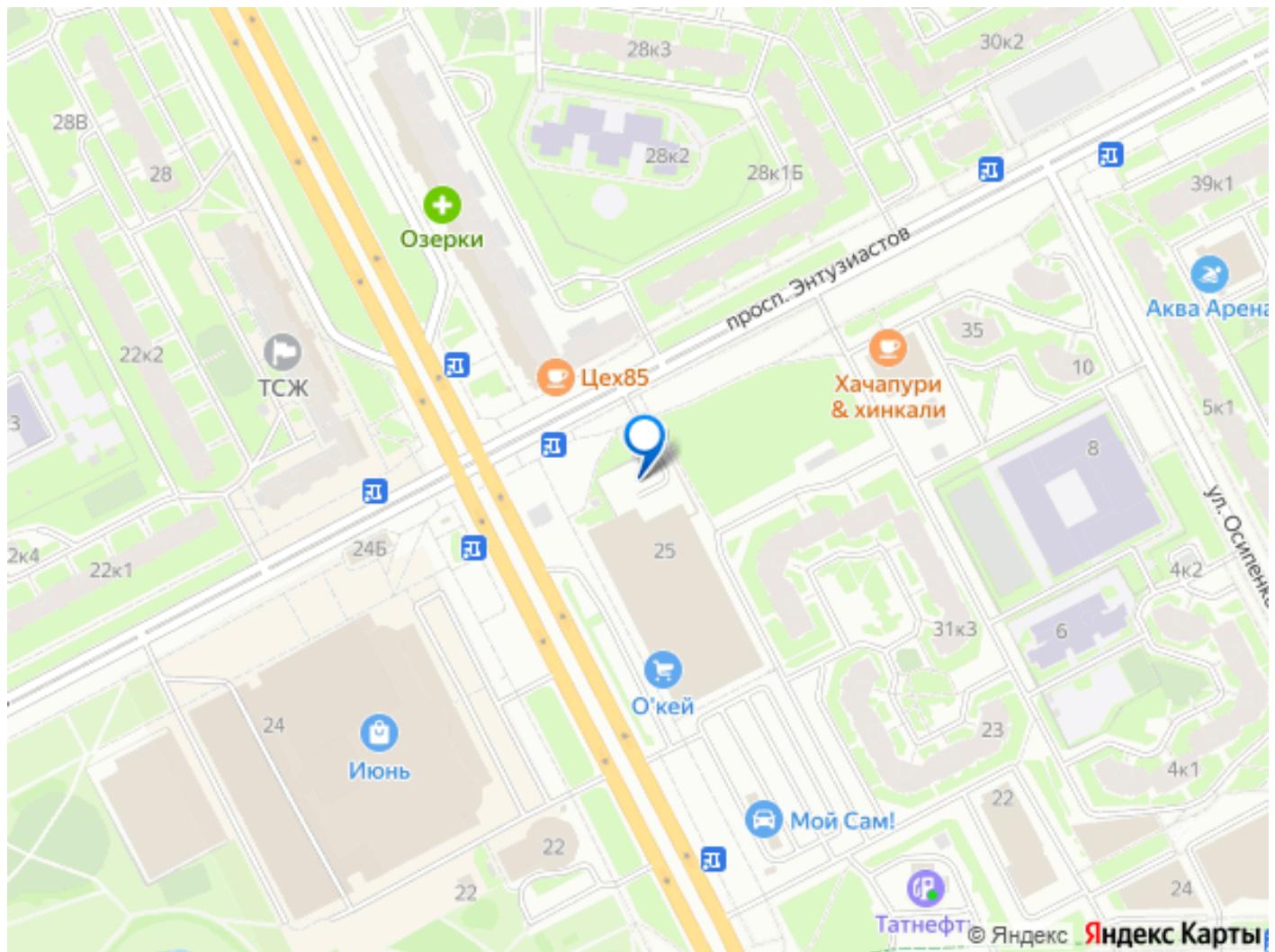
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается студия маникюра и педикюра, расположенный в Красногвардейском районе. Находится в новом ЖК на 1-ом этаже, отдельный вход. На яндекс.картах оценка 5 и много положительных отзывов. Площадь помещения - 30 м². Арендная ставка - 22 000 рублей. Коммунальные платежи - 5 000 рублей. сделан хороший и качественный ремонт. Имеется основной зал и кабинет для педикюра в 4 руки, пасадочных мест -4 . Все материальные и нематериальные активы перейдут новому владельцу. Финансовые показатели. Среднемесячные обороты - 600 000 рублей. Среднемесячная чистая прибыль - 250 000 рублей. В штате 5 сотрудников. ФОТ

- 55% от оборотов. Бизнес активно функционирует 3.5 года, наработана база постоянных клиентов. Полностью налажена таргетированная реклама, привлечение дополнительного трафика. В подарок 1 месяц рекламы от таргетолага. Звоните! ID: 431070





Move.ru - вся недвижимость России