

Создано: 19.03.2025 в 05:10

Обновлено: 12.02.2026 в 13:13

<https://spb.move.ru/objects/9274955384>**Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****2 400 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Готовый бизнес**

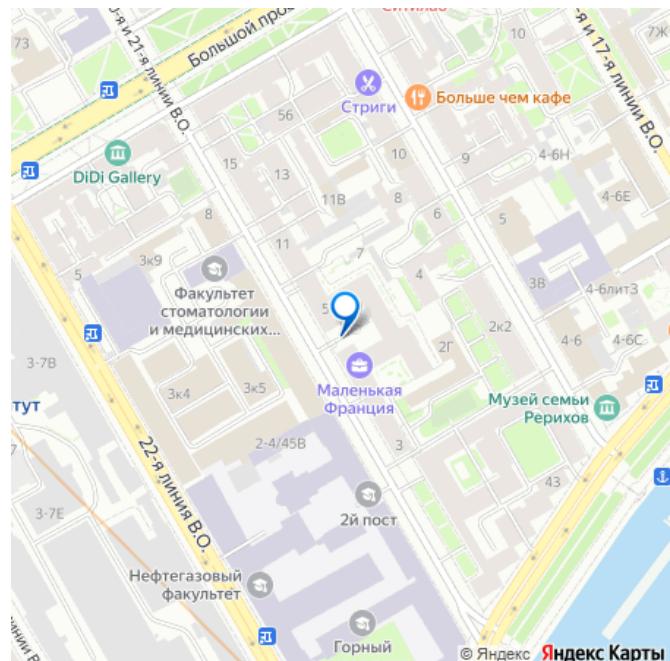
Общая площадь

30 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

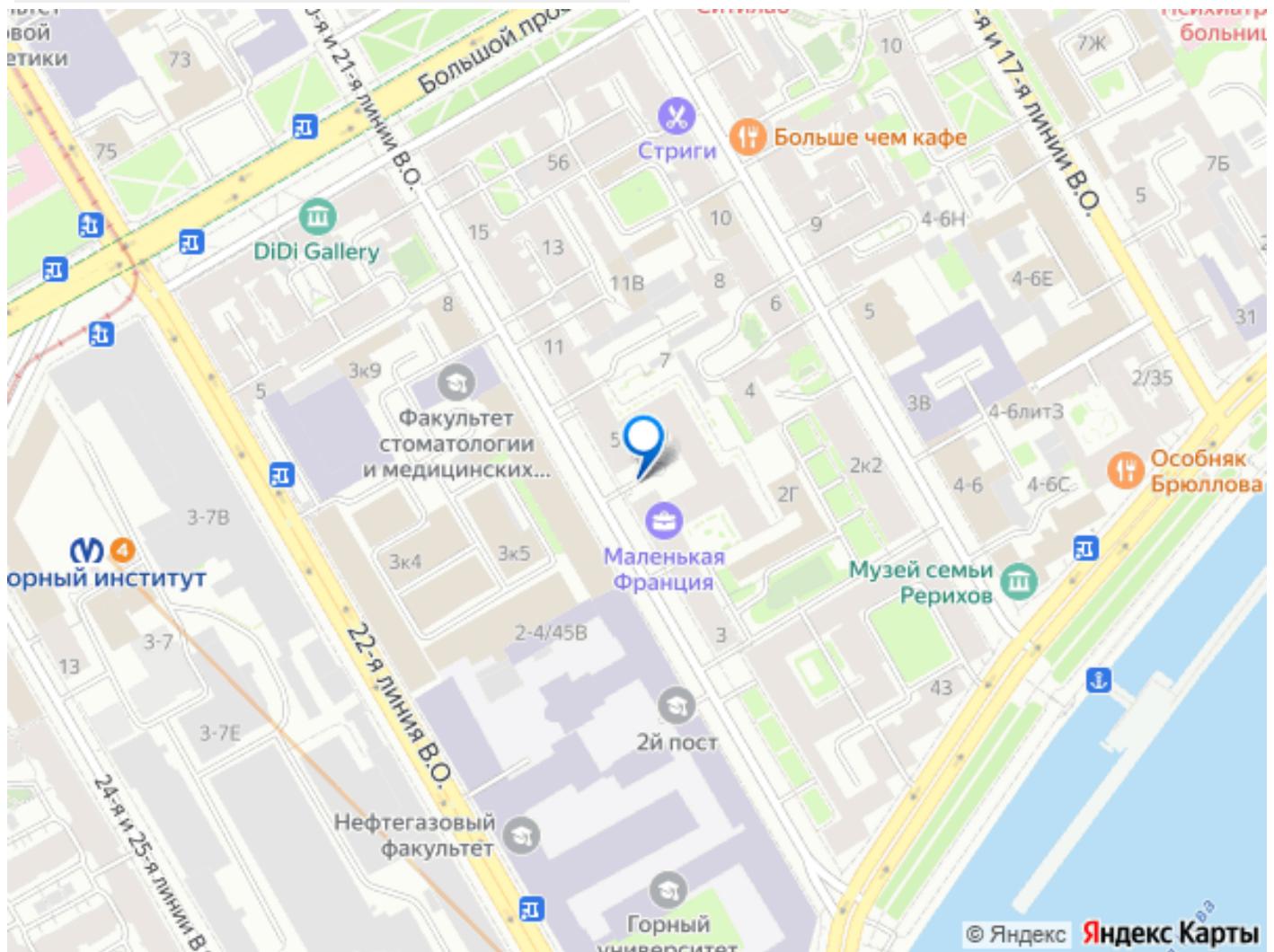
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается к приобретению кофейня формата TO GO, расположенная в зоне с высоким трафиком, что гарантирует постоянный поток клиентов. Объект обладает прямым входом, большими панорамными окнами и стильным новым ремонтом, создающим современный и привлекательный образ. Локация идеально подходит для формата «на вынос», сочетая удобство для посетителей с заметностью для случайных прохожих, что особенно актуально в условиях динамичного городского ритма. Кофейня полностью укомплектована профессиональным оборудованием: кофемашина Ottima 2gr (полуавтомат),

кофемолка Fiorenzato f64e, кондиционер, холодильное и морозильное оборудование, а также витрины для демонстрации продукции. Наличие посадочных мест расширяет целевую аудиторию, позволяя обслуживать как клиентов, спешащих по делам, так и тех, кто предпочитает кратковременный отдых. Ключевыми преимуществами бизнеса являются раскрученные геоточки с положительными отзывами, сформированная база постоянных клиентов и готовые контракты с проверенными поставщиками.

Технологические карты и стандарты приготовления напитков обеспечивают стабильное качество продукции, что укрепляет репутацию заведения. Штат профессиональных бариста готов продолжить работу, гарантируя бесперебойность операционных процессов и сохранение уровня сервиса. Объект представляет собой готовое решение для предпринимателей, ориентированных на прибыльный бизнес в сегменте быстрого обслуживания. Выгодная локация, современное оснащение и отлаженные бизнес-процессы минимизируют риски и ускоряют окупаемость. Звоните, чтобы узнать подробности о бизнесе! ID: 1100324





Move.ru - вся недвижимость России