

Создано: 15.04.2025 в 22:09

Обновлено: 08.02.2026 в 13:15

<https://spb.move.ru/objects/9277176331>

Иван Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**1 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>



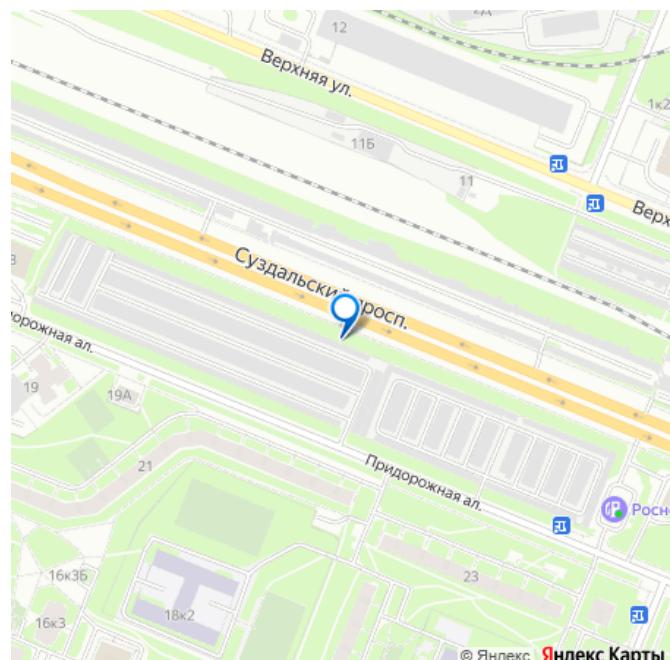
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

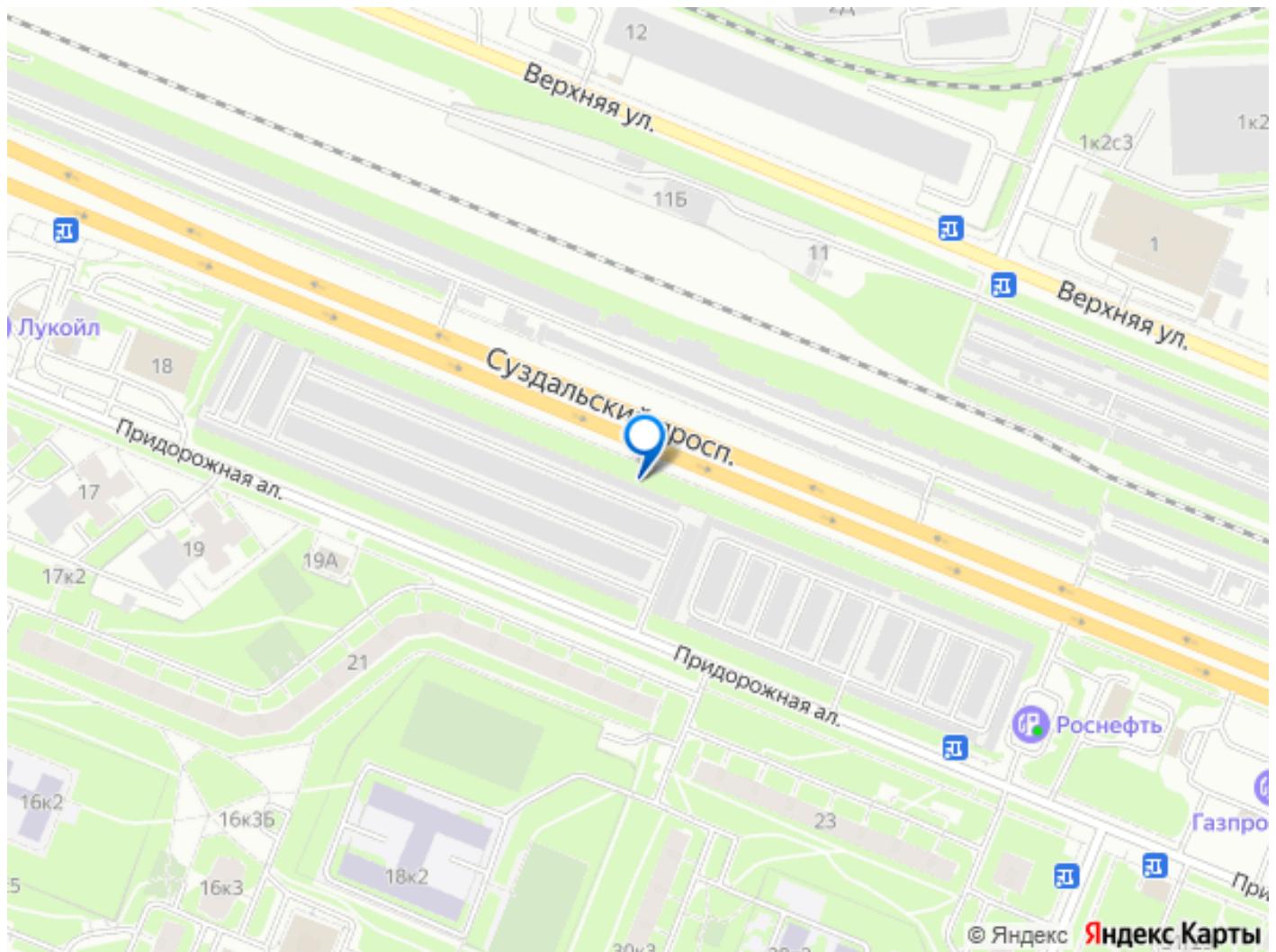


## Описание

Продается готовое кафе площадью 30 квадратных метров, расположенное в районе с высокой проходимостью. Это заведение уже зарекомендовало себя на рынке благодаря качественному обслуживанию и разнообразному меню, что привлекает постоянных клиентов. Удобное местоположение позволяет кафе привлекать как местных жителей, так и туристов, создавая стабильный поток посетителей в течение всего дня. Кафе демонстрирует растущую чистую прибыль. В последние месяцы наблюдается положительная динамика в увеличении числа клиентов и среднем чеке, что свидетельствует о

правильной маркетинговой стратегии и высоком уровне удовлетворенности гостей. Наработанная клиентская база включает как постоянных посетителей, так и новых клиентов, что обеспечивает стабильный доход и перспективы дальнейшего роста. Покупка данного кафе представляет собой уникальную возможность для предпринимателей, желающих войти в ресторанный бизнес с минимальными рисками. Все необходимые лицензии и разрешения оформлены. Это идеальный вариант для тех, кто хочет развивать успешный бизнес в сфере общественного питания и использовать уже существующую репутацию заведения для достижения новых высот. ID: 980115





Move.ru - вся недвижимость России