

ЭКСПЕРТ, ЭКСПЕРТ

79818971750

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

14 900 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

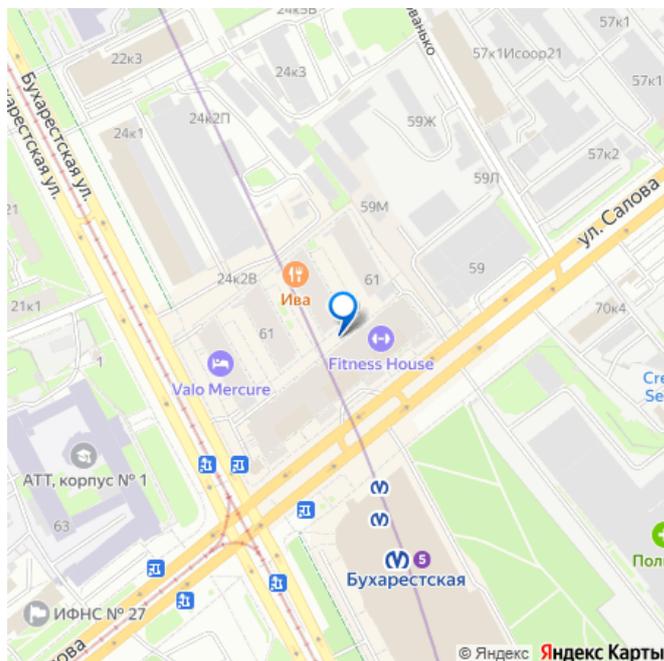
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

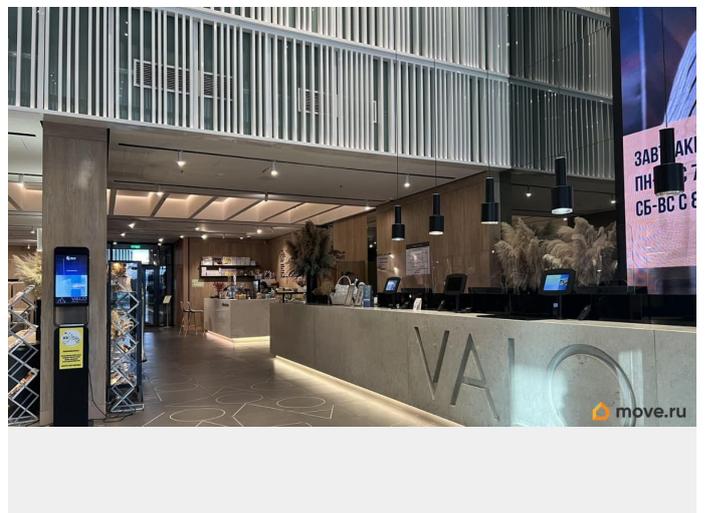
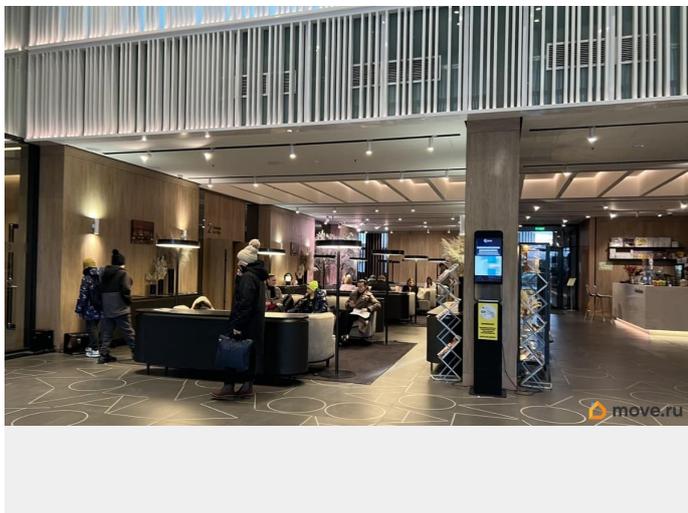
Описание

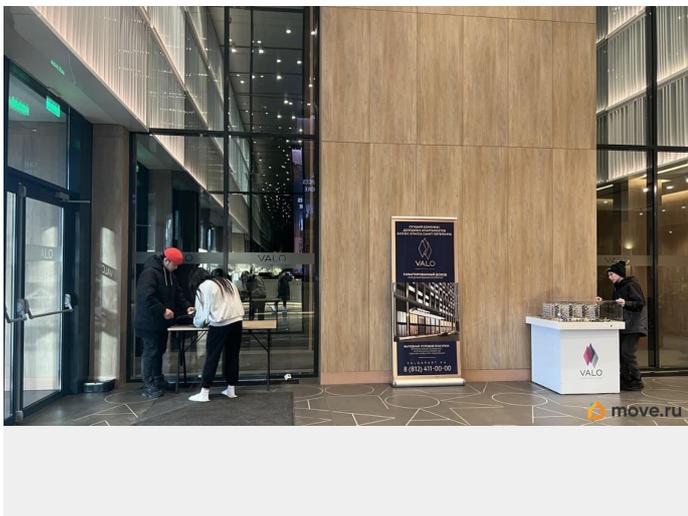
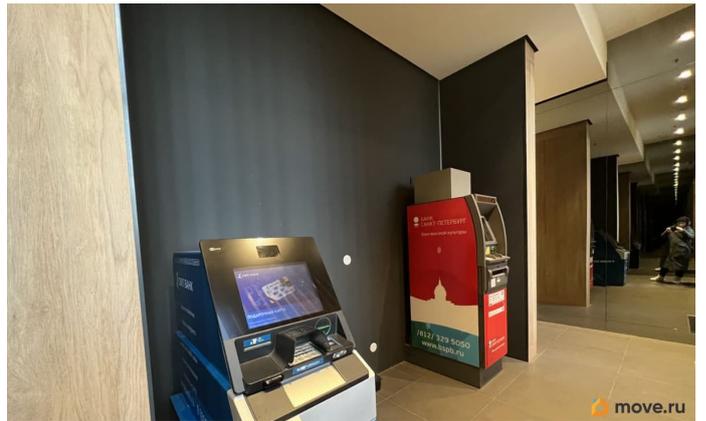
Готовый арендный бизнес - видовые апартаменты VALO (Санкт-Петербург, ул.Салова, 61). Продается прибыльный арендный бизнес под ключ. Сдача в аренду стильных апартаментов в престижном комплексе Valo (Санкт-Петербург, ул. Салова, 61). Характеристики объекта: Площадь: 30 м?. Этаж: 14 (панорамный вид, отличная инсоляция). Состояние: Полная готовность к проживанию и сдаче. В наличии вся необходимая мебель, качественная техника (полный перечень по запросу) и полный комплект посуды для посуточной аренды.

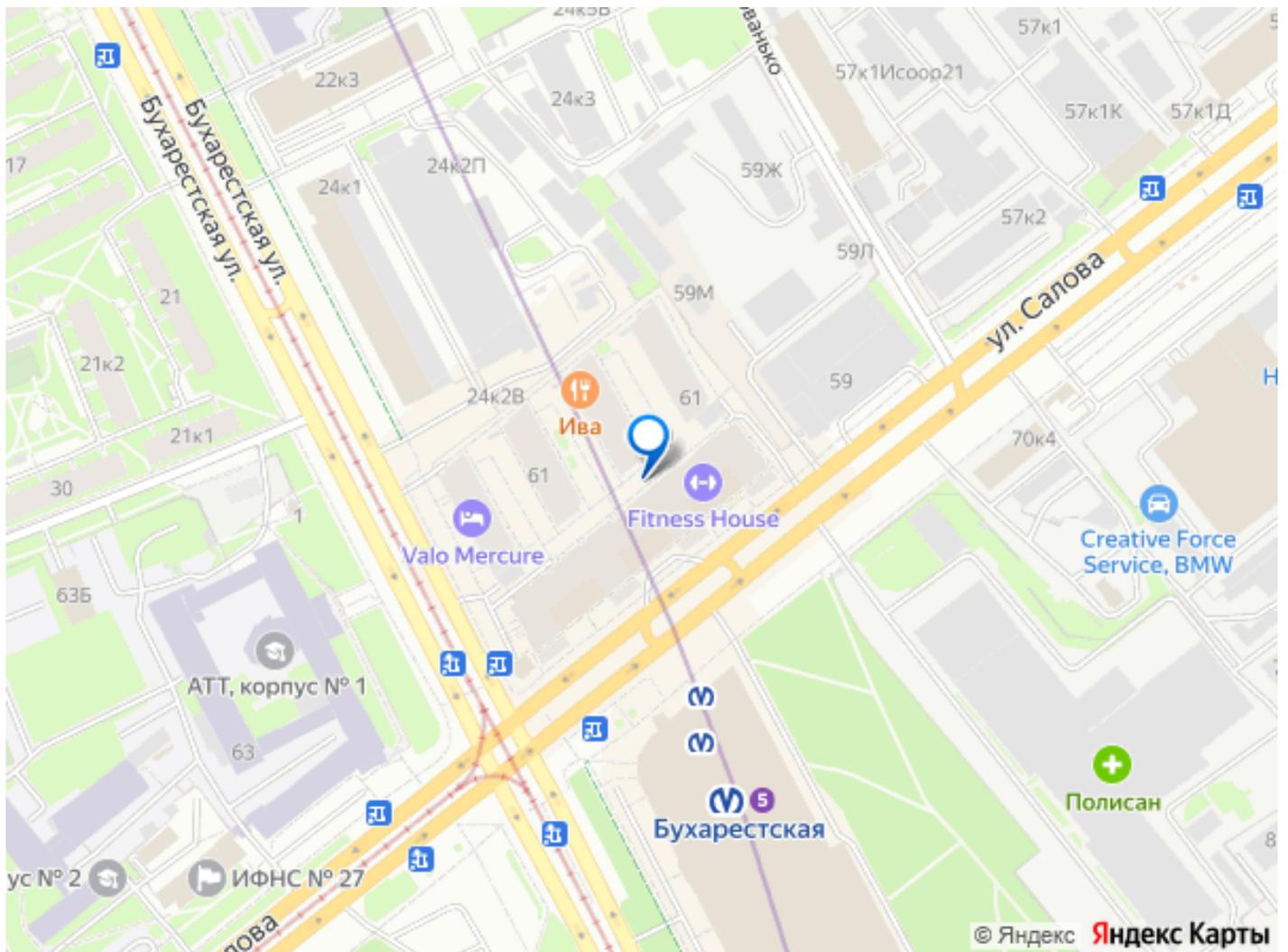
для заметок



Концепция: Все включено для гостей.
Продуманный интерьер, подчеркивающий
видовые характеристики комплекса Valo.
Финансовые показатели: Стоимость объекта:
14 900 000 ?. Текущая арендная ставка: от
150 000 ? в месяц (посуточная /
краткосрочная аренда). Окупаемость:
Высокая маржинальность благодаря удачной
локации и видовым характеристикам.
Преимущества: Готовый бизнес с
налаженными каналами бронирования (при
необходимости передам контакты
агентов/клиентов). Комплекс Valo — одна из
лучших локаций в районе, высокая
туристическая и деловая привлекательность.
Подходит как для самостоятельного
управления, так и для передачи в управление
профессиональным сервисам. Звоните!
Покажу объект в любое удобное время,
предоставлю отчетность по фактической
доходности.







Move.ru - вся недвижимость России