

Создано: 07.03.2025 в 06:42

Обновлено: 06.02.2026 в 18:38

<https://spb.move.ru/objects/9274017271>

Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196**Санкт-Петербург****7 095 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Готовый бизнес**

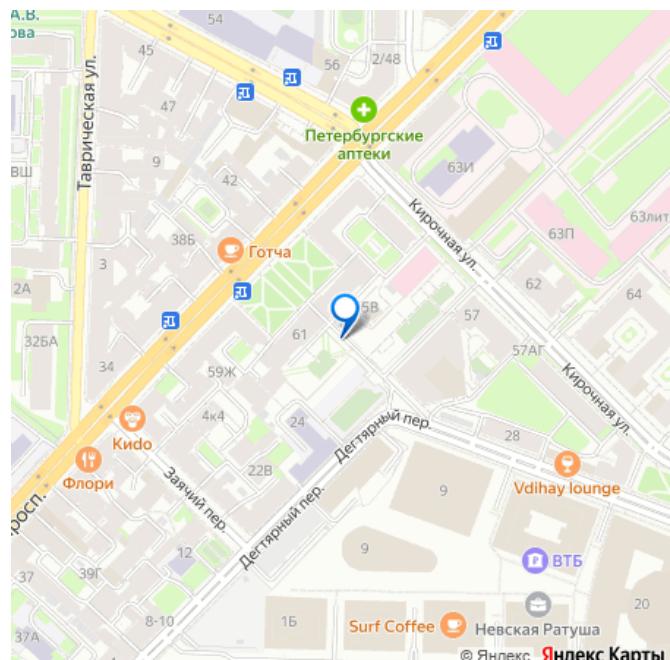
Общая площадь

310 м²**Детали объекта**

Тип сделки

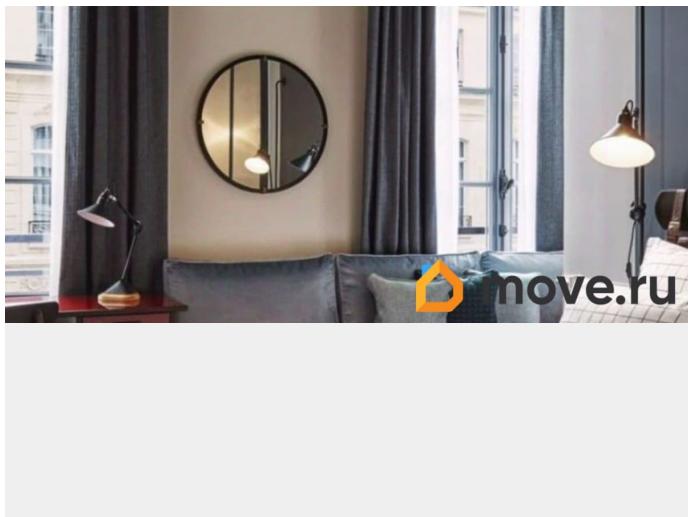
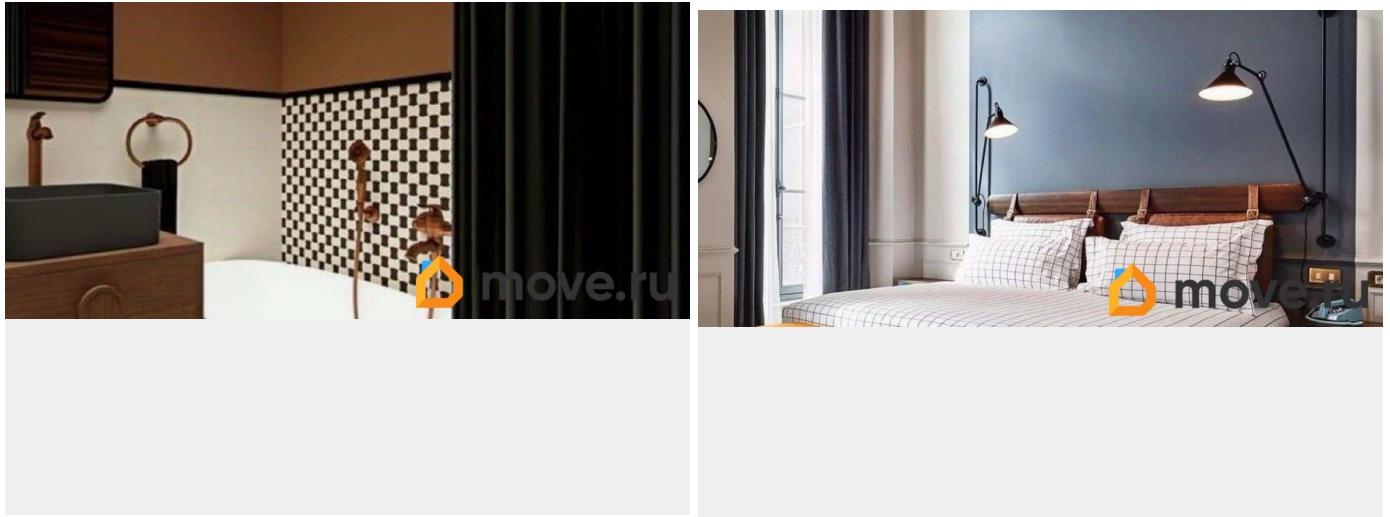
Продам

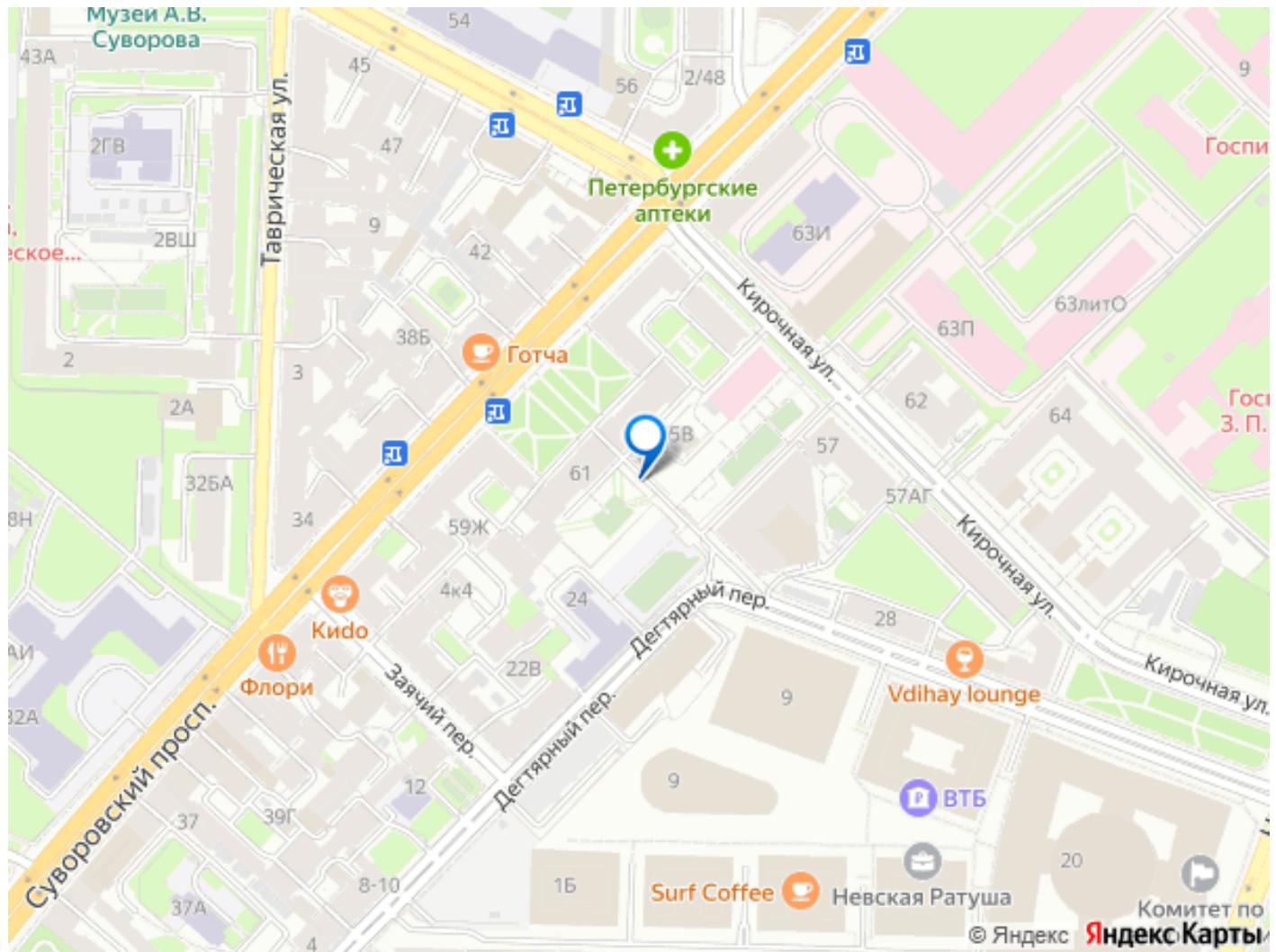
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается готовый бизнес,- мини-отель. Расположен в шаговой доступности от метро и вокзала. За 8 лет существования наработана безуокоризненная репутация и база постоянных гостей, которые бронируют напрямую. Высокий рейтинг и много положительных отзывов. Помещение расположено на первом этаже, с двумя отдельными входами(с первой линии и с парадной). Фонд недвижимости нежилой. Сделан дизайнерский ремонт. 11 больших номеров с санузлами в каждом, есть общая кухня, стойка ресепшен. В 7 номерах установлены кондиционеры. Подключена система видеонаблюдения с удаленным

доступом. Пройдена классификация, получен паспорт безопасности, регистрация. Вся мебель и оборудование входят в стоимость бизнеса. Штат сотрудников полностью укомплектован. Долгосрочный договор аренды на 3 года. После продажи будут переданы аккаунты на всех площадках бронирования, сайт с системой онлайн-бронирования, номер телефона, рекламные кабинеты на картах. ID: 621670





Move.ru - вся недвижимость России