

Создано: 27.11.2024 в 20:10

Обновлено: 10.02.2026 в 13:28

<https://spb.move.ru/objects/9268533064>**Евгений Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Московский район](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

315 м²**Детали объекта**

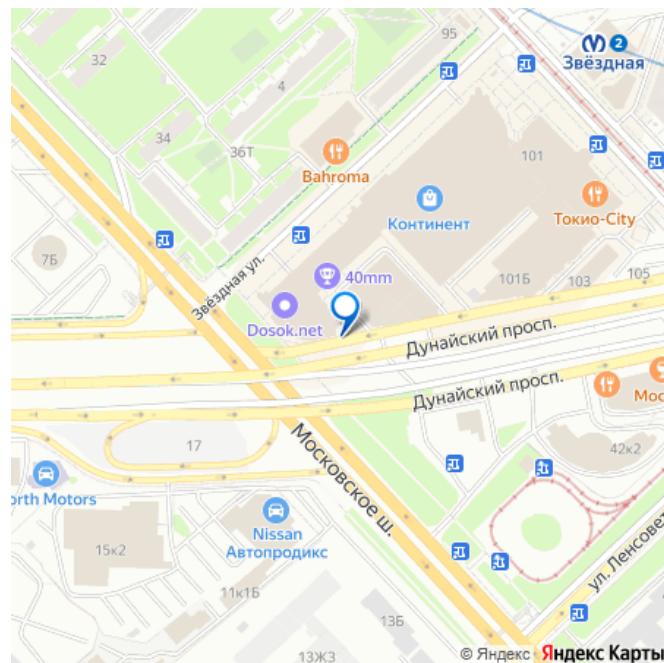
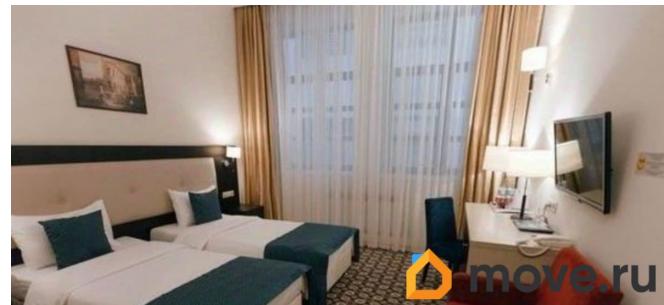
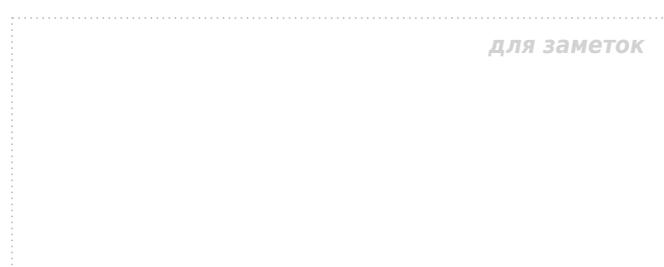
Тип сделки

Продам

Раздел

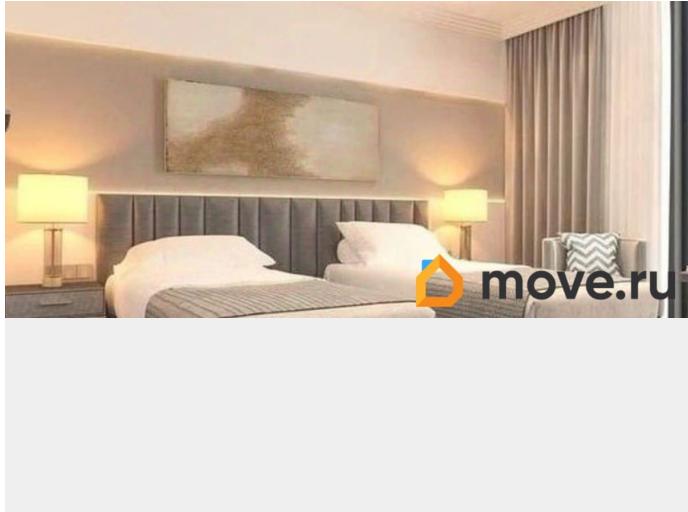
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

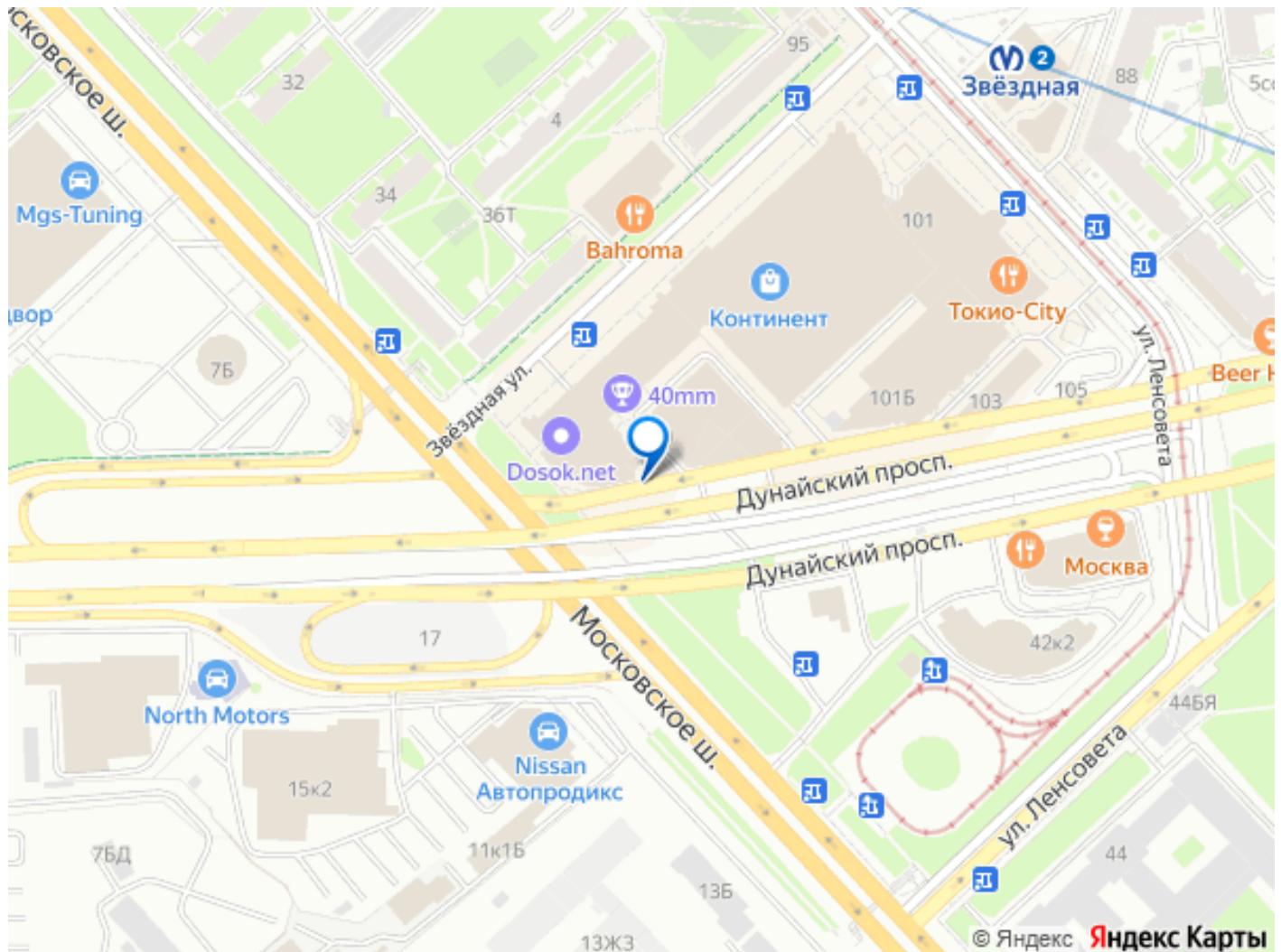
Отель на 15 номеров в нежилом фонде. Все перепланировки узаконены. Работает с 2018 года. Ежегодная чистая прибыль составляет около 3000000 рублей. Ежегодно проводится косметический ремонт. Отель не имеет сезонности из-за удачного местоположения. Все материальные и нематериальные активы входят в стоимость бизнеса. Передаются все площадки размещения и сайт, с него идёт около 50% заселения, что является большим плюсом. Заключен долгосрочный договор аренды на лояльных условиях. Приобретая данный отель вы получаете отлаженный бизнес, который приносит стабильную прибыль вне



зависимости от всевозможных обстоятельств.

Этот проект подойдет как профессионалам,
так новичкам в данной сфере. По всем
вопросам звоните! ID: 261201





Move.ru - вся недвижимость России