

Создано: 23.05.2025 в 06:23

Обновлено: 04.02.2026 в 16:16

<https://spb.move.ru/objects/9279831448>

Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

315 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

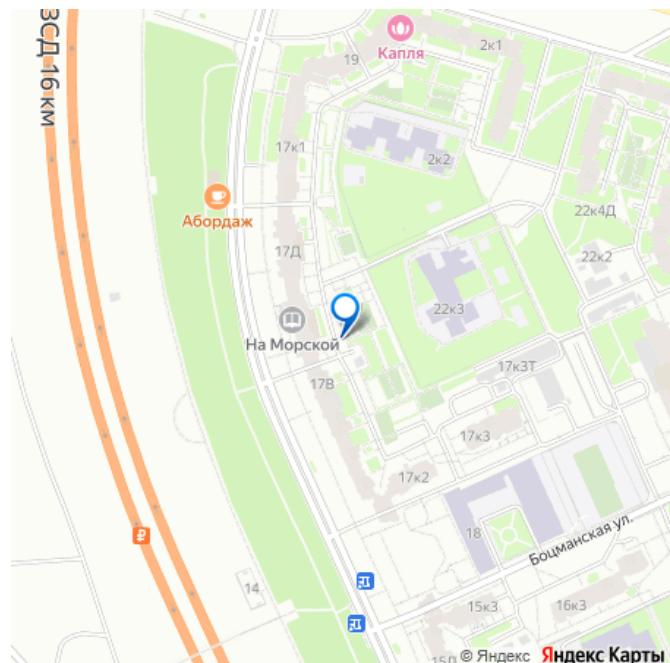
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

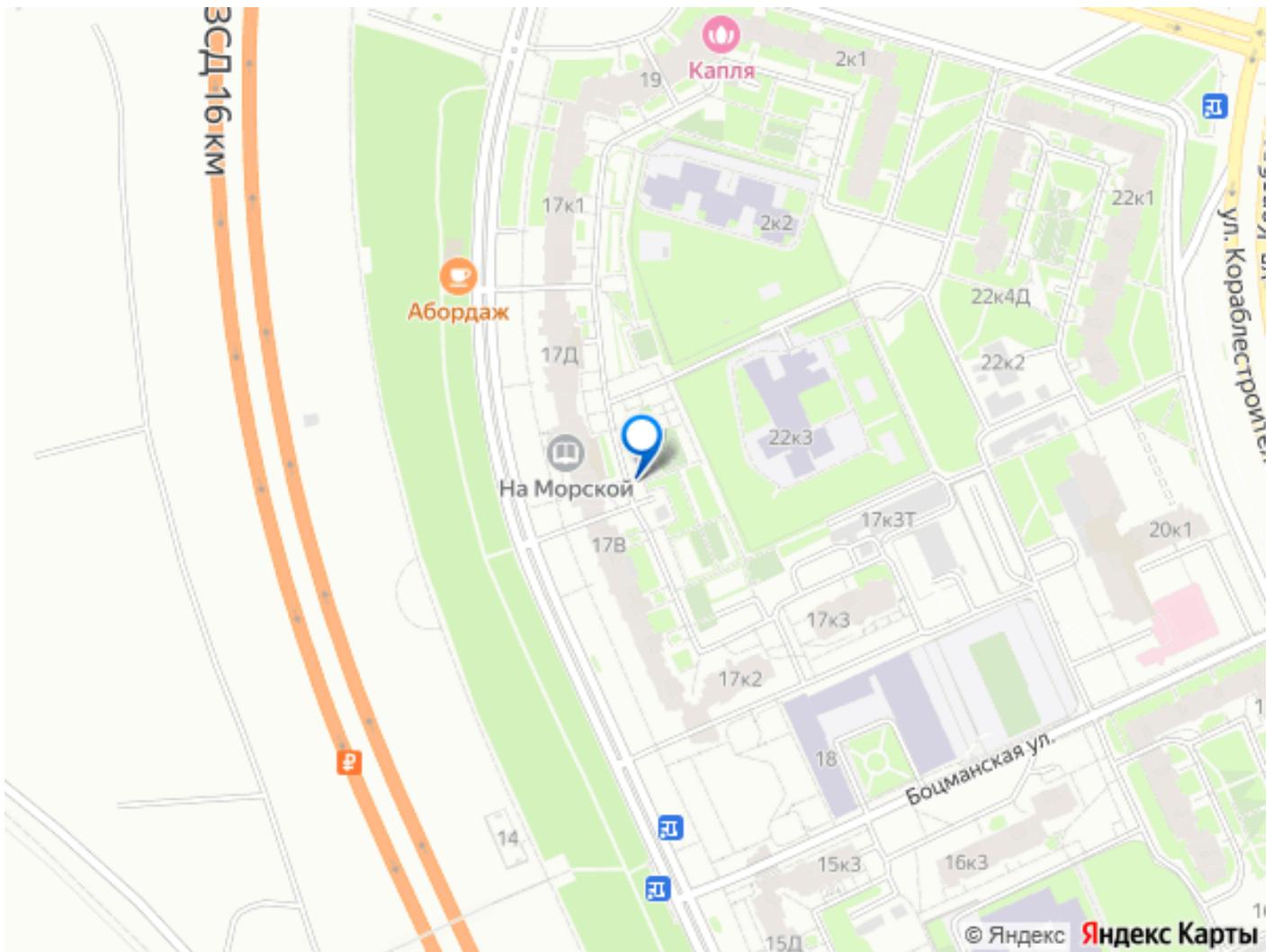
Предлагается уникальная возможность стать обладателем высококлассного швейного производства премиум-класса, расположенного в живописном Санкт-Петербурге. Это предложение заинтересует тех, кто стремится вложить свои силы и ресурсы в уже налаженную, успешно функционирующую структуру с большим потенциалом для дальнейшего роста и развития. В готовый бизнес входят все необходимые компоненты для эффективной работы: современное оборудование, квалифицированный штат и готовая клиентская база. Производственная площадь составляет 315 квадратных метров, она



полностью отремонтирована и находится в идеальном состоянии, готовая к моментальному запуску новых проектов. Аренда помещения составляет 265 тысяч рублей в месяц, что добавляет привлекательности данному предложению. Швейное производство оборудовано десятью рабочими местами с возможностью расширения еще на десять, что позволяет планировать рост бизнеса и увеличение объема производства. Команда состоит из высококвалифицированных специалистов, работающих вместе более 15 лет, в их число входят портные, закройщик, технолог, начальник производства и конструктор. Такой сплоченный коллектив, имеющий богатый опыт и высокие профессиональные навыки, обеспечивает стабильное качество и быструю реализацию заказов. Производительность предприятия составляет от 300 до 400 единиц в месяц, и оно готово к выполнению любых задач, от пошива пальто и костюмов до изделий из шелка и денима. Не менее ценным активом является обширный парк специализированного оборудования, включающий новое раскройное оборудование, машины для доводки, петельные и другие специальные машины, а также несколько новых швейных машинок Juki. Кроме того, на складе хранится фурнитура стоимостью более 2 миллионов рублей, что позволяет сохранять значительный запас материалов для выполнения заказов. Лекальная база, представленная в наличии, дает возможность сразу же приступить к работе с новыми клиентами и проектами. Данное предложение становится не просто покупкой бизнеса, а — инвестицией в стабильное и жизнеспособное производство, способное

работать с текстилем любой сложности,  
включая шерсть, хлопок и трикотаж. ID:  
261617





Move.ru - вся недвижимость России