

Создано: 03.06.2025 в 13:34

Обновлено: 11.12.2025 в 21:14

<https://spb.move.ru/objects/9280547438>**ВАРИАНТ, ВАРИАНТ****79818765623****Санкт-Петербург, дорога Муринская,  
10к2****26 852 880 ₽**

Санкт-Петербург, дорога Муринская, 10к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)**Готовый бизнес**

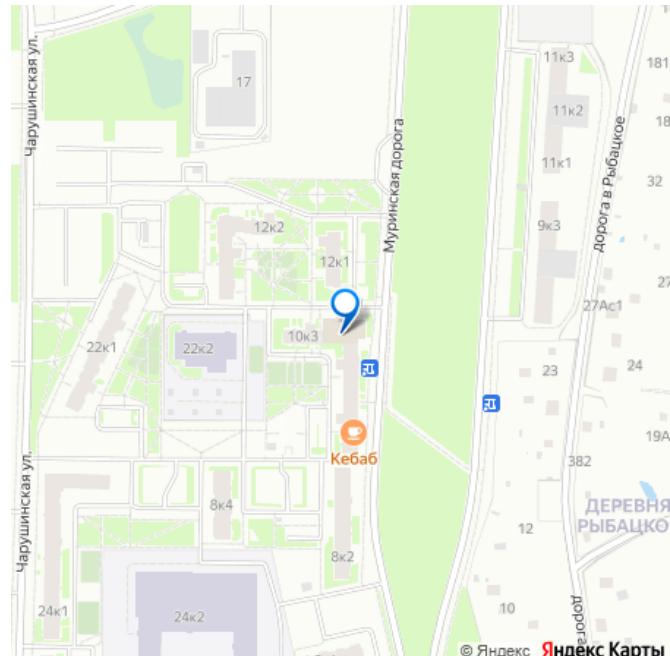
Общая площадь

327.2 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 106635287 Продажа помещения в ЖК «Десяткино» с сетевым арендатором Fix Price. Средний Арендный поток в год - р.2 685 240,00 Выгодное вложение с стабильным доходом! Надежный арендатор федеральная сеть Fix Price Высокая ликвидность объекта Окупаемость менее 10 лет Идеально для инвесторов, ищущих пассивный доход. Готовый бизнес без дополнительных вложений.



## План 2 этажа

