

Создано: 27.11.2024 в 18:55

Обновлено: 10.02.2026 в 15:58

<https://spb.move.ru/objects/9267291632>

Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196**Санкт-Петербург****5 200 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Готовый бизнес**

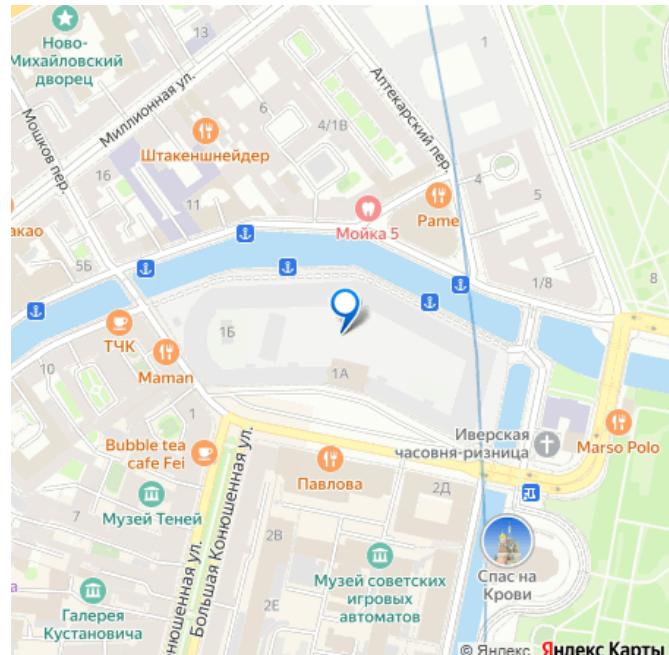
Общая площадь

332 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

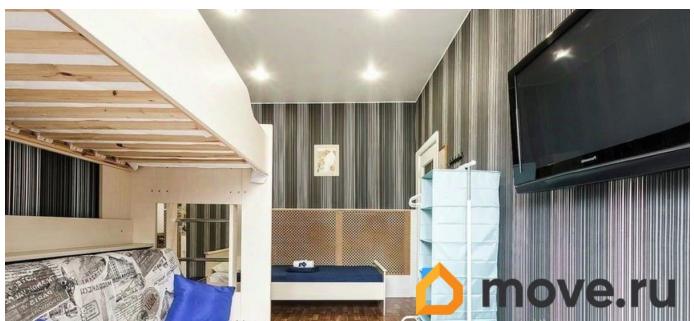
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся действующая гостиница на 15 номеров, которая расположена в непосредственной близости от Казанского собора. Общая площадь отеля составляет 332 квадратных метра. Отличительной особенностью данного объекта является близость к станции метро «Невский проспект», всего в 2 минутах ходьбы и сезонная арендная ставка (всего 160 т.р. в не сезон!). Каждый из номеров отеля оборудован для комфорtnого размещения от одного до пяти гостей. Все помещения полностью укомплектованы необходимой мебелью и техникой, включающей двуспальные и раздельные кровати, шкафы, столы, стулья и

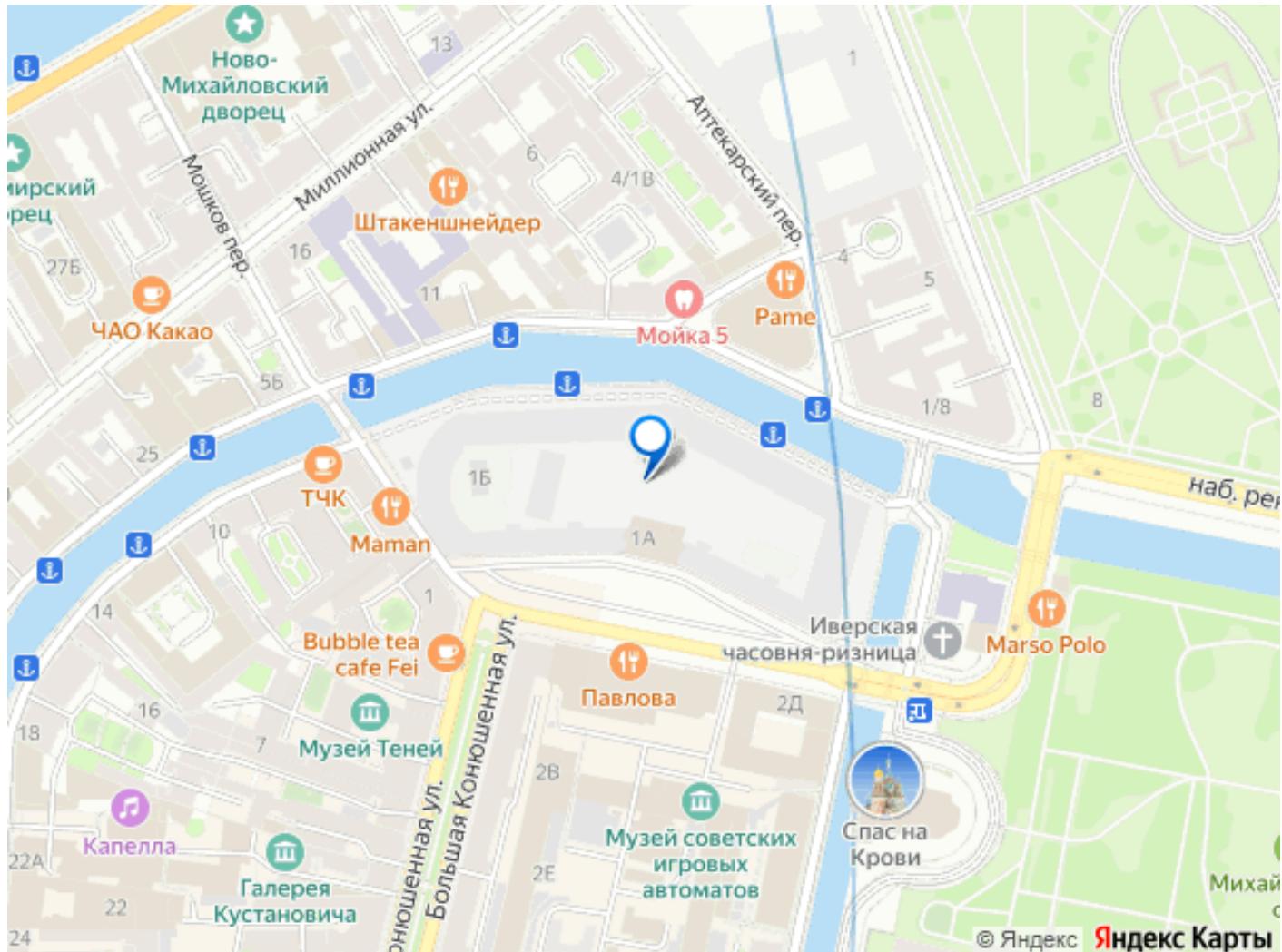
телевизоры. В самом отеле имеются два номера с собственными душевыми и санузлами, а также 13 номеров, для которых доступны 4 общих санузла и 3 душевые. Дополнительное удобство представляют две общие кухни с посудой, холодильниками, микроволновыми печами и плитой, где гости могут приготовить еду по своему желанию. Также в отеле имеется система холодного и горячего водоснабжения, а также бойлеры. Отель оборудован системой видеонаблюдения для обеспечения безопасности гостей.

Дополнительным преимуществом является возможность бесконтактного заселения, что особенно актуально в настоящее время. Не упустите шанс стать владельцем этого процветающего бизнеса! Годовая чистая прибыль - 3 000 000 рублей. Ждем ваших предложений и готовы обсудить условия сделки. ID: 40657





Move.ru



Move.ru - вся недвижимость России